

Községi Önkormányzat képviselő-testülete
L u d á n y h a l á s z i
2026. év 10. sz.

2026. július 13-án megtartott rendkívüli ülés
j e g y z ő k ö n y v e

Határozatok:

45/2026. (VII.13.) határozat
46/2026. (VII.13.) határozat
47/2026. (VII.13.) határozat
48/2026. (VII.13.) határozat
49/2026. (VII.13.) határozat

Jegyzőkönyv

Készült: Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 13-án megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Kovács Imre polgármester
Végh Imre Gergely alpolgármester
Debrei Dominik képviselő
Klincsok János képviselő
Mosó Ferenc képviselő
Paulusz Gyula képviselő
Németh Ilona jegyző
Debreiné Szabó Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető
Meghívottak jelenléti ív szerint

Kovács Imre üdvözi a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a meghívó szerint az ülés napirendjére.

A testület a javaslatát egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontot tárgyalja:

- 1.) **Napirend:** ; Ludányhalászi község települési terve és véleményezési tervdokumentációja
Előterjesztő: Németh Ilona jegyző
- 2.) **Napirend:** Kisteherautó vásárlással kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester
- 3.) **Napirend:** Losonci úti járdaépítése, felújítása és aszfaltozása- beérkezett árajánlatok ismertetése, döntéshozatal.
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester
- 4.) **Napirend:** Orvosi rendelő és szolgálati lakás fűtésének szétválasztása- beérkezett árajánlatok ismertetése, döntéshozatal.
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester
- 5.) **Napirend:** Polgármester illetménye és költségtérítése.
Előterjesztő: Németh Ilona jegyző
- 6.) **Napirend:** Alpolgármester tiszteletdíja és költségtérítése.
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester
- 7.) **Napirend:** Törvényességi felhívás
Előterjesztő: Németh Ilona jegyző

Napirendi pontok tárgyalása

1.) **Napirend:** Ludányhalászi község települési terve és véleményezési tervdokumentációja
Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (1. melléklet)

Kovács Imre polgármester:

Átadom a szót a jegyző asszonynak.

Németh Ilona jegyző:

A tervezetben a Kossuth útról nyíló üres, önkormányzati terület egyéb ipari gazdasági területbe került, mely a hatályos szerkezeti tervben általános mezőgazdasági területként szereplő, temetőnek fenntartott terület.

A temető részére fenntartott terület jelenleg beépítésre nem szánt terület. A település fejlődése érdekében gazdasági területre szükség van, ezért kézenfekvő a változtatás.

A MATrti előírásainak megfelelően az újonnan beépítésre szánt terület kijelöléssel egyidőben a zöldterület kijelölés is megtörtént a Gipe területtel egyidőben, azzal kapcsolatban.

Kovács Imre polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Nincs, akkor szavazzunk.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
45/2026. (VII. 13.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

1. A településterv Trtv. 12. § (1) előírásainak megfelelően a 2. melléklet szerinti területi kimutatás megfelelőségét igazolja. Amely szerint Ludányhalászi Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy Ludányhalászi Község területén az újonnan beépítésre szánt területek olyan használati célokra kerültek megnövelésre, amely célokra a meglévő beépítésre szánt területek nem megfelelőek.
2. A határozat mellékletét képezi:
 1. melléklet: Trtv. 12. § (1). szerinti igazolás

Határidő: 2026. július 13.

Felelős: Kovács Imre polgármester

Németh Ilona jegyző

2.) Napirend: Kisteherautó vásárlással kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

Kovács Imre polgármester:

Az előzőekhez képest sikerült egy még kedvezőbb ajánlatot kapni 2026.07.07-én a Toyota Salgótarján Balla Euro Kft. szalonjától, mivel a Fiat típusú kisteherautó mérete miatt nem megfelelő számunkra.

Végh Imre Gergely alpolgármester:

Ez még kedvezőbb, mint amit nekem megküldtek. Javaslom, hogy ezt fogadjuk el.

Több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
46/2026. (VII. 13.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Toyota Salgótarján Balla Euro Kft. szalonjától érkezett platós gépjármű beszerzésére vonatkozó ajánlatát.

A beszerezni kívánt gépjármű pontos típusa:

Toyota Proace Max - L3H1 Platós CrewCab 40; motor: 2.2 D-4D 140LE, Váltó: MT6, verzió: active; Szín: Hófehér (EPR)

A kedvezményes ár: bruttó 12 394 882,- Ft

Határidő: értelemszerűen

Felkészítés: Kovács Imre polgármester

- 3.) **Napirend:** : Losonci úti járdaépítése, felújítása és aszfaltozása- beérkezett árajánlatok ismertetése, döntéshozatal,

Kovács Imre polgármester:

Szóban ismerteti a beérkezett árajánlatokat.

Önkormányzatunk sikeresen pályázott a versenyképes Járások program keretében Hollókő, Endrefalva, Szalmatercs, Rimóc településekkel konzorciumban a 3188 Ludányhalászi, Losonci úton új járdaszakasz építésére (aszfaltos járda készítése), valamint a meglévő betonozott járdaszakasz felújítására (aszfaltburkolat elkészítése).

Az elnyert támogatási összeg: 19 999 999,-Ft

Az Önkormányzat 2026.07.02-án kért ajánlatokat az alábbi cégektől:

- 1.) Timbergforest Kft.
- 2.) Geo Ride Kft.
- 3.) Green dynamic Kft.
- 4.) Pifka József EV.

a fentiekben felsorolt cégek közül beérkezett 4 db ajánlat közül:

- 1.) TimbergForest Kft: bruttó 19 999 960,-Ft
(ajánlat beérkezése: 2026.07.06)
- 2.) Green Dynamic Kft.: bruttó 25 922 399,-Ft
(ajánlat beérkezése: 2026.07.08)
- 3.) Geo Ride Solution Kft.: bruttó 22 762 900,-Ft
(ajánlat beérkezése: 2026.07.10)
- 4.) Pifka József E.V. : bruttó 32 575 500,-Ft
(ajánlat beérkezése: 2026.07.07.)

A legalacsonyabb ellenszolgáltatás elvét alkalmazva a TimbergForest Kft. árajánlatát javaslom elfogadásra.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
47/2026. (VII. 13.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fentiekben felsorolt cégek közül beérkezett 4 db ajánlat közül:

- | | |
|---|-----------------------|
| 1.) TimberForest Kft:
(ajánlat beérkezése: 2026.07.06) | bruttó 19 999 960,-Ft |
| 2.) Green Dynamic Kft.:
(ajánlat beérkezése: 2026.07.08) | bruttó 25 922 399,-Ft |
| 3.) Geo Ride Solution Kft.:
(ajánlat beérkezése: 2026.07.10) | bruttó 22 762 900,-Ft |
| 4.) Pifka József E.V. :
(ajánlat beérkezése: 2026.07.07.) | bruttó 32 575 500,-Ft |

közül a **TimberForest Kft.** került kiválasztásra, mivel a legalacsonyabb ellenszolgáltatás elvét alkalmaztuk a kiválasztáskor.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester

4. Napirend: Orvosi rendelő és szolgálati lakás fűtésének szétválasztása- beérkezett árajánlatok ismertetése, döntéshozatal.

Kovács Imre polgármester:

Az Önkormányzat 2026.07.02-án kért ajánlatokat 3 cégtől. Az ajánlatkérésre egy cég küldte meg az árajánlatát.

Végh Imre Gergely alpolgármester:

Egy ajánlatra nem dönthetünk. Javaslom, halasszuk el a döntést.

Kovács Imre polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Jegyző asszony, dönthetünk egy árajánlatra?

Németh Ilona jegyző:

Három árajánlat szükséges.

Kovács Imre polgármester:

Akkor halasszuk el most a döntést.

5.) Napirend: Polgármester illetménye és költségterítés
Szóbeli előterjesztés.

Németh Ilona jegyző:

A Mőtv. 71. § (4b) bekezdésének 2026. július 1-től hatályos rendelkezése értelmében a polgármester illetményét a jegyző állapítja meg, mely a 2025. július 01-től megállapított bér marad, a költségterítést eltörölték. Ugyanez a helyzet az alpolgármester költségterítésével is, azzal a különbséggel, hogy az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása továbbra is képviselő-testületi hatáskör, így annak megállapítására képviselő-testületi döntés szükséges.

Kovács Imre polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, a tájékoztatás tudomásul vételét.

6.) Napirend: Az alpolgármester tiszteletdíja és költségterítése
Szóbeli előterjesztés.

Németh Ilona jegyző:

A költségterítést az alpolgármestereknél szintén eltörölték.

Kovács Imre polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Nincs, akkor szavazzunk.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

48/2026. (VII. 13.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mőtv.) 80. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület Végh Imre Gergely társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját – a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjára figyelemmel – 2026. július 1. napjától a mindenkor minimálbér 35%-ában havonta bruttó 112.980, - Ft-ban állapítja meg.

2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő 2026. évi XXV. törvény rendelkezései alapján az Mőtv. alpolgármesteri költségterítést szabályozó 80. § (3) bekezdése hatályon kívül helyezésre került. Ennek értelmében Végh Imre Gergely alpolgármester költségterítésre 2026. július 1-jétől nem jogosult, a korábban megállapított havi átalány-költségterítés folyósítása ezen a napon megszűnik.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a tiszteletdíj kifizetéséről, valamint a Magyar Államkincstár felé történő bejelentések módosításáról.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Kovács Imre polgármester és Németh Ilona jegyző

7.) Napirend: Törvényességi felhívás
Szóbeli előterjesztés.

Németh Ilona jegyző:

Ismertetem a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal NO/TFO/79-3/2026. számú törvényességi felhívás tárgyában érkezett levelét.

(Felolvassa azt.) Igazából a képviselő-testületet szükséges tájékoztatni a levélben foglaltakról és határozattal dönteni arról, hogy a testület a tájékoztatást elfogadja.

Végh Imre alpolgármester:

Köszönjük a tájékoztatást.

Kovács Imre polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

A képviselő-testület a tájékoztatást elfogadja és egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
49/2026. (VII. 13.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Nógrád Vármegyei Kormányhivatal NO/TFO/79-3/2026. számú törvényességi felhívás tárgyában érkezett levelét megismerte, a tájékoztatást elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályát tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Ilona jegyző

Több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén a polgármester az ülést 18.20 órakor bezárta.



Kovács Imre
polgármester

k. m. f.



Németh Ilona
jegyző

J E L E N L É T I Í V

A 2026. július 13-án megtartott rendkívüli önkormányzati
képviselő-testületi ülésről

1. Kovács Imre polgármester

Kovács Imre

2. Végh Imre Gergely alpolgármester

Végh Imre Gergely

3. Debrei Dominik képviselő

Debrei Dominik

4. Klincsok János képviselő

Klincsok János

5. Mosó Ferenc képviselő

Mosó Ferenc

6. Papp László képviselő

Papp László

7. Paulusz Gyula képviselő

Paulusz Gyula

Meghívottak, vendégek:

Németh Ilona jegyző

Németh Ilona

Debreiné Szabó Zsuzsanna jegyzőkönyv-
vezető

Debreiné Szabó Zsuzsanna

.....

Debreiné Szabó Zsuzsanna

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Meghívó

Értesítem, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 44. §-a alapján a képviselő-testület rendkívüli ülését

2026. július 13. (hétfő)
17 órára összehívom

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Ludányhalászi

Napirendi javaslat:

- 1.) Napirend:** Ludányhalászi község települési terve és véleményezési tervdokumentációja
Előterjesztő: Németh Ilona jegyző
- 2.) Napirend:** Kisteherautó vásárlással kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester
- 3.) Napirend:** Losonci úti járdaépítésc, felújítása és aszfaltozása- beérkezett árajánlatok ismertetése, döntéshozatal.
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester
- 4.) Napirend:** Orvosi rendelő és szolgálati lakás fűtésének szétválasztása- beérkezett árajánlatok ismertetése, döntéshozatal.
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester
- 5.) Napirend:** Polgármester illetménye és költségtérítése.
Előterjesztő: Németh Ilona jegyző
- 6.) Napirend:** Alpolgármester tiszteletdíja és költségtérítésc.
Előterjesztő: Kovács Imre polgármester
- 7.) Napirend:** Törvényességi felhívás
Előterjesztő: Németh Ilona jegyző

A Képviselő-testület rendkívüli ülésére tisztelettel meghívom, részvételére feltétlenül számítok.

Ludányhalászi, 2026. július 10.

Üdvözlettel:

Kovács Imre s.k.
polgármester

J E L E N L É T I Í V

A 2026. július 13-án megtartott rendkívüli önkormányzati
képviselő-testületi ülésről

1. Kovács Imre polgármester

.....
Kovács Imre

2. Végh Imre Gergely alpolgármester

.....
Végh Imre Gergely

3. Debrei Dominik képviselő

.....
Debrei Dominik

4. Klincsok János képviselő

.....
Klincsok János

5. Mosó Ferenc képviselő

.....
Mosó Ferenc

6. Papp László képviselő

.....
Papp László

7. Paulusz Gyula képviselő

.....
Paulusz Gyula

Meghívottak, vendégek:

Németh Ilona jegyző

.....
Németh Ilona

Debreiné Szabó Zsuzsanna jegyzőkönyv-
vezető

.....
Debreiné Szabó Zsuzsanna

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

LUDÁNYHALÁSZI KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVE

Ludányhalászi Község Önkormányzat megbízásából a Z. É. Műhely Területfejlesztési és Urbanisztikai Tervező és Tanácsadó Kft. készítette el Ludányhalászi Község települési terve véleményezési tervdokumentációját, mely tartalmazza egyrészt az azt megalapozó vizsgálati és alátámasztó anyagot, a település fejlesztési tervét és rendezési tervét, amelynek részeként az új helyi építési szabályzatot (HÉSZ) és az annak mellékletét képező szabályozási tervet. A Korm.rendelet kötelező tartalmi elemeinek megfelelően a fejlesztési terv, az alátámasztó munkarészekre épülően fejlesztési jövőképet, stratégiát és cselekvési programot határoz meg, a rendezési tervben megtalálhatók egyrészt a korábbi részterületi módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt HÉSZ.

Az új beépítésre szánt területek kijelölésével kapcsolatos szabályok a 2023 végén hatályba lépett Mértv., és a Trtv. 2023 év végi módosítása eredményeként jelentősen változtak az új beépítésre szánt területek kijelölésével kapcsolatos szabályok. Az átmeneti rendelkezések figyelembevételével ugyanakkor azokat, csak a 2023. december 30-át követően megkezdett településrendezési eljárásokban kell alkalmazni, így jelen tervben még a 2023-ban hatályba lévő, alábbi rendelkezések a relevánsak.

„Trtv. 12. § (1) Ha jogszabály új beépítésre szánt terület kijelölését nem tiltja, a településrendezési tervben új beépítésre szánt területet a következő szempontok mérlegelése alapján kell kijelölni:

a) az új beépítésre szánt terület csatlakozik a meglévő települési területhez,
b) az új beépítésre szánt terület kijelölése nem okozza a különböző települések beépítésre szánt területeinek összenövését, és
c) új beépítésre szánt terület kijelölésére csak akkor kerül sor, ha a települési térségben nincs a tervezett rendeltetésnek megfelelő beépítésre szánt területen beépítetlen földrészlet, vagy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti barnamezős terület.

(2) Az (1) bekezdés c) pontja szerinti szempontot abban az esetben nem kell alkalmazni, ha a c) pont szerinti meglévő beépítésre szánt terület - tervezett rendeltetésnek megfelelő - igénybevétele aránytalanul nagy terhet jelentene annak várható költsége miatt.

(3) Új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a területnövekmény legkevesebb 5%-ának megfelelő kiterjedésű, legalább 50%-ában az újonnan kijelölt beépítésre szánt területtel kapcsolatban lévő zöldterületet, - gazdasági vagy különleges terület kijelölése esetén zöldterületet vagy védelmi célú erdőterületet - kell kijelölni. Ha a zöldterület vagy védelmi célú erdőterület kijelölése az új beépítésre szánt terület rendeltetése miatt az adott területen nem valósítható meg, akkor a zöldterületet vagy a védelmi célú erdőterületet a település arra alkalmas más területén kell kijelölni.

13. § (1) Borvidéki település barszőlő termőhelyi katasztere I-II. osztályú területeihez tartozó földrészlet - a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével - nem minősíthető beépítésre szánt területté.

(2) Az Országos Gyümölcs Termőhelyi Kataszter I. és II. osztályú területeihez tartozó földrészlet - a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével - nem minősíthető beépítésre szánt területté.”

Ludányhalászi, 2026. július 9.

.....
Kovács Imre
polgármester

Melléklet:

1. melléklet: Mértv. 8.§ (3) bck. szerinti igazolás

Határozati javaslat:

Ludányhalászi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

1. A településtervezési Trtv. 12. § (1) előírásainak megfelelően a 2. melléklet szerinti területi kimutatás megfelelőségét igazolja. Amely szerint Ludányhalászi Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy Ludányhalászi Község területén az újonnan beépítésre szánt területek olyan használati célokra kerültek megnövelésre, amely célokra a meglévő beépítésre szánt területek nem megfelelőek.
2. A határozat mellékletét képezi:
 1. melléklet: Trtv. 12. § (1). szerinti igazolás

Határidő: 2026. július....

Felelős: polgármester, jegyző

1. melléklet

Ludányhalászi Község Új Településtervében az új beépítésre szánt területek kijelölése

Településrendezési feladat:

Egyéb ipari gazdasági terület (Gipe) kijelölése

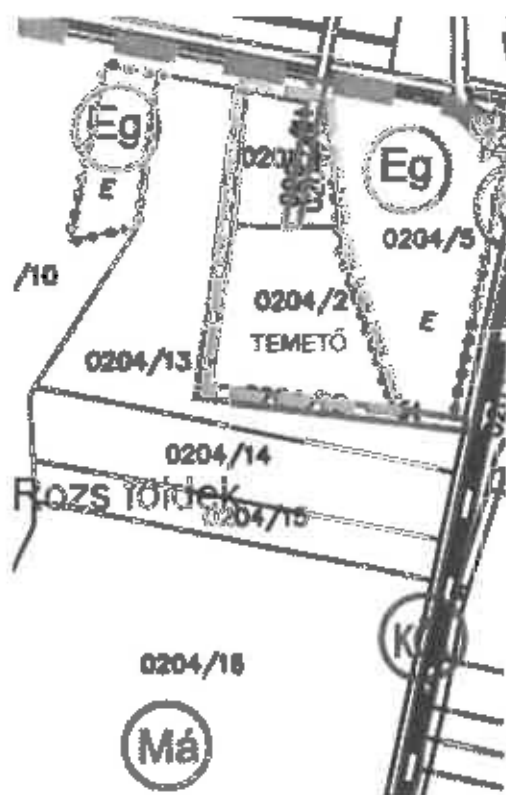
A tervzetben a Kossuth útról nyíló üres, önkormányzati terület egyéb ipari gazdasági területbe került, mely a hatályos szerkezeti tervben általános mezőgazdasági területként szereplő, temetőnek fenntartott terület.

A MATrt előírásainak megfelelően az újonnan beépítésre szánt terület kijelöléssel egyidőben a zöldterület kijelölés is megtörtént a Gipe területtel egyidőben, azzal kapcsolatban.

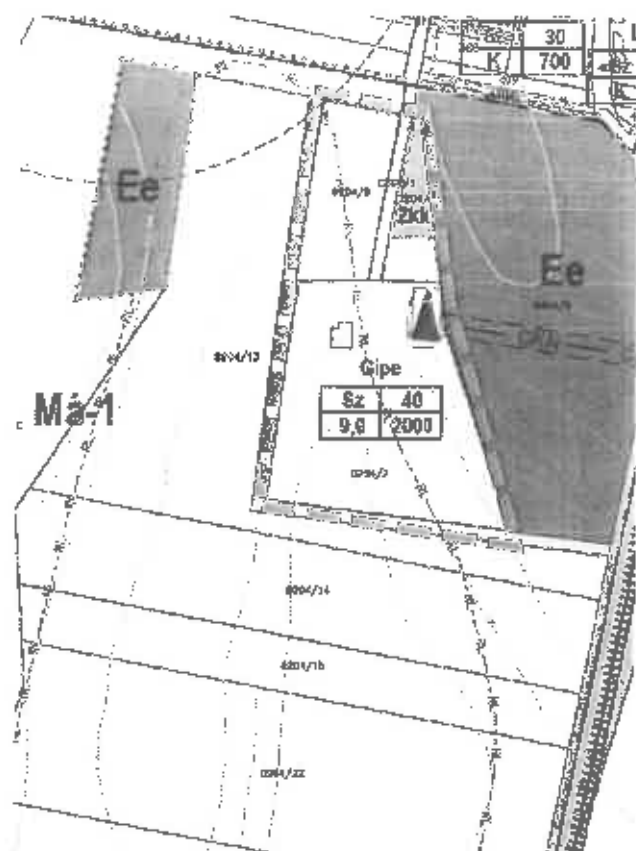
A temető részére fenntartott terület jelenleg beépítésre nem szánt terület. A település fejlődése érdekében gazdasági területre szükség van, ezért kézenfekvő a változtatás. A tervezett gazdasági terület lakóterülettől távolabb fekszik, az erdő és az út menti zöld sáv kellő védelmet nyújt a lakóterület felé.

A beépítésre nem szánt területből beépítésre szánt területbe történő sorolás a 2023. 12. 29. napon hatályos MaTrT 12. § előírásai szerint történt melynek értelmében 5 % zöldterület lehatárolására került sor.

Mivel beépítésre nem szánt területből beépítésre szánt gazdasági terület jön létre a változtatást a BIA számításnál figyelembe kell venni.



Hatályos SZT



Javasolt SZT

A településterv tervezetben egyetlen új beépítésre szánt terület kerül kijelölésre, egy 1,3 ha nagyságú, mely jelenleg általános mezőgazdasági terület és egyéb ipari gazdasági területbe kerül.

MATY

12. § (1) Ha jogszabály új beépítésre szánt terület kijelölését nem tiltja, a településrendezési tervben új beépítésre szánt területet a következő szempontok mérlegelése alapján kell kijelölni:

a) az új beépítésre szánt terület **csatlakozik a meglévő települési területhez,**

MEGFÉLEL

b) az új beépítésre szánt terület kijelölése **nem okozza a különböző települések beépítésre szánt területeinek összenövését, és**

MEGFÉLEL

c) új beépítésre szánt terület kijelölésére csak akkor kerül sor, ha a települési térségben nincs a tervezett rendeltetésnek megfelelő beépítésre szánt területen beépítetlen földrészlet, vagy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti barnamezős terület.

A terület önkormányzati tulajdonban van és az önkormányzat saját céljaira fogja hasznosítani a területet.

MEGFÉLEL

(2) Az (1) bekezdés c) pontja szerinti szempontot

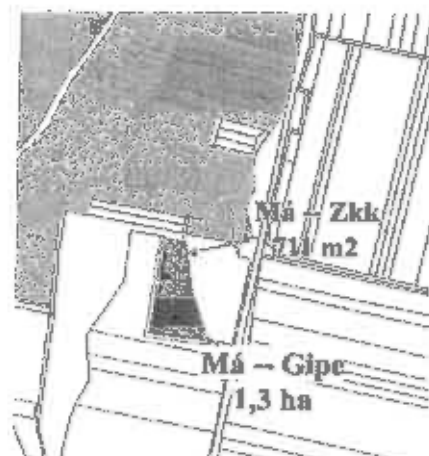
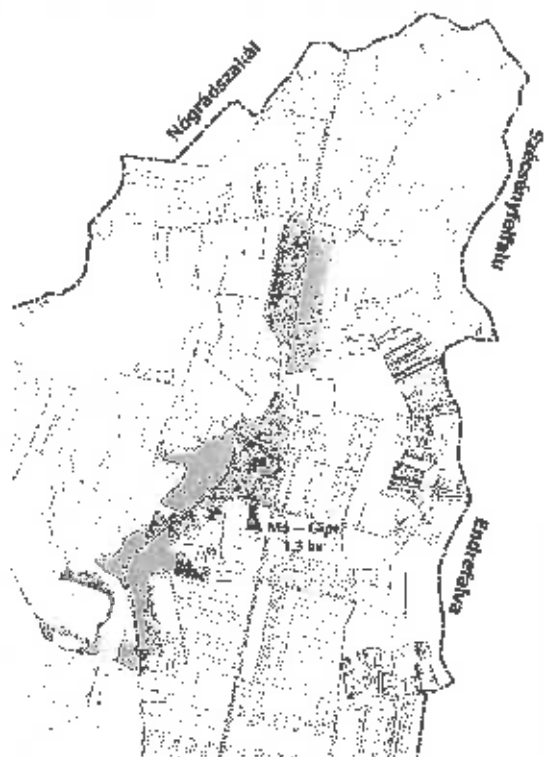
abban az esetben nem kell mérlegelni, ha a c) pont szerinti meglévő beépítésre szánt terület – tervezett rendeltetésnek megfelelő – igénybevétele aránytalanul nagy terhet jelentene annak várható költsége miatt.

A meglévő egyéb ipari gazdasági terület magán tulajdonokban van. + lsd. fenti megfeleltetést.

MEGFÉLEL

(3) Új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a **területnövekmény legkevesebb 5%-ának megfelelő** kiterjedésű, legalább 50%-ában az újonnan kijelölt beépítésre szánt területtel kapcsolatban lévő zöldterületet, – gazdasági vagy különleges terület kijelölése esetén zöldterületet vagy védelmi célú erdőterületet – kell kijelölni. Ha a zöldterület vagy védelmi célú erdőterület kijelölése az új beépítésre szánt terület rendeltetése miatt az adott területen nem valósítható meg, akkor a zöldterületet vagy a védelmi célú erdőterületet a település arra alkalmas más területén kell kijelölni.

Az újonnan kijelölt beépítésre szánt terület 1,3 ha, melynek az 5%-a 650 m². A gazdasági területtel együtt kijelölésre került egy 711 m²-es zöldterület. Tehát **MEGFÉLEL**.



Előterjesztés

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Toyota típusú platós gépjármű beszerzését akarja megvalósítani, amelyre az Önkormányzat előzetesen 2026.07.07-én ajánlatot kapott a Toyota Salgótarján Balla Euro Kft. szalonjától.

Határozati javaslat

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Toyota Salgótarján Balla Euro Kft. szalonjától érkezett platós gépjármű beszerzésére vonatkozó ajánlatát.

A beszerezni kívánt gépjármű pontos típusa:

Toyota Proace Max - L3H1 Platós CrewCab 40; motor: 2.2 D-4D 140LE, Váltó: MT6, verzió: active; Szín: Hófehér (EPR)

A kedvezményes ár: bruttó 12 394 882,-Ft

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Ajánlatszám
BLEB/2026/07/1768

Létrehozás dátuma
06.07.2026

Érvényes
08.07.2026



TOYOTA PROACE MAX - MY '26 HAGYOMÁNYOS HAJTÁS

Egyedi ajánlat

Tisztelt Kovács Imre!

Legfontosabb célunk, hogy az új termékek fejlesztésével és bevezetésével maximális ügyfélélegedettséget érjünk el. Autóink nemcsak felejthetetlen vezetési élményt nyújtanak, hanem kimagasló minőséget, megbízhatóságot, képviselnek.

Bármilyen az ajánlattal, a modellel vagy a márkával kapcsolatos kérdésben készséggel állunk rendelkezésükre.

TAKARO Peter
p.takaro@toyotasalgotarjan.hu

Készítette
TAKARO Peter
Toyota Balla Euro (Salgótarján)
3100 Salgótarján
Füleki út 152.
p.takaro@toyotasalgotarjan.hu

Címzett
Önkormányzat Ludányhalászi Községi
3188ludanyhalaszi@gmail.com

Ajánlatszám
BLEB/2026/07/1768

Létrehozás dátuma
06.07.2026

Érvényes
08.07.2026



TOYOTA PROACE MAX – MY '26 HAGYOMÁNYOS HAJTÁS

Ajánlat részletei



Karosszéria

Motor

Váltó

Verzió

Szín

L3H1 Platós CrewCab 4D

2.2 D-4D 140 LE

MT6

Active

Hófehér (EPR)

Személyre szabott kedvezményes ár
12 394 882 Ft | 9 759 750 Ft netto

Személyre szabott kedvezményes ár

Teljes listaár

16 097 250 Ft

**A megadott kedvezmény teljes
értéke**

-3 702 368 Ft

Kedvezményes ár

12 394 882 Ft

Használtautóját igény esetén beszámítjuk.

Az árak forintban értendők, és tartalmazzák az ÁFA értékét.

Az ajánlat csak egyéni ügyfelek számára készült az általuk biztosított adatok alapján. Az egyéb ajánlati és szerződéses feltételek (mint például a szállítás dátuma) a megállapodás során kerülnek tisztázásra.

Ajánlatszám
BLEB/2026/07/1768

Létrehozás dátuma
06.07.2026

Érvényes
08.07.2026



TOYOTA PROACE MAX ~ MY '26 HAGYOMÁNYOS HAJTÁS

Az Ön ajánlata

	Ár
A modell listaára	16 097 250 Ft
Kiválasztott opcionális felszereltségek	
Hófehér (EPR)	0 Ft
Teljes ár	16 097 250 Ft
Egyedi kedvezmény	-3 702 368 Ft
Kedvezményes ár	12 394 882 Ft

Minden további tartozék ára tartalmazza a beszerelés költségét is. Az árak és a kedvezmények együttesen érvényesek. Ha megváltoztatja a kalkuláció egy paraméterét, az ár megváltozik. Minden megadott ár bruttó ár.



TOYOTA PROACE MAX - MY '26 HAGYOMÁNYOS HAJTÁS

Felszereltséglista (1/2)

BIZTONSÁG ÉS ÚJ TECHNOLOGIÁK

- Automata vész hívó rendszer (eCall)
- Biztonsági öv bekapcsolására figyelmeztető jelzés elöl
- Biztonsági öv bekapcsolására figyelmeztető jelzés hátul
- Defektjavító készlet nélkül
- Elektromos konverter
- Guminyomás-figyelmeztetés (TPWS)
- Hegymenetli elindulás-segítő (HAC)
- Holttér figyelő nélkül
- Járműstabilitás vezérlő + (VSC+)
- Jelzőtábla-felismerő rendszer (RSA) rendszer kiegészítő funkciókkal (TSR)
- Központizár
- Kulcsos gyújtáskapcsoló
- Manuálisan behajtható külső tükrök
- Sávelhagyásra figyelmeztető rendszer (LDA) kormányrásegítéssel (SC)
- Sávelhagyásra figyelmeztető rendszer kapcsolója a műszerfal alsó részén
- Sávkövető asszisztens (LTA)
- Sebességtartó automatika
- Ütközésmegelőző rendszer gyalogos és kerékpáros felismeréssel (PCS)
- Vezető éberség figyelmeztető
- Vezető és utas oldali légzsákok elöl

CSOMAGTÉR

- Fej feletti tároló

FUTÓMŰ, KORMÁNYZÁS, KEREKEK

- 16" acél keréktárcsák
- Mechanikus parkolófék
- Teljes méretű acél pótkerék

KÉNYELEM ÉS FUNKCIONALITÁS

- 3.5" Információs kijelző
- Audiovezérlés a kormánykeréken
- Dinamikus segédvonalak a tolatókamera képén
- Elektromos állítású külső tükrök
- Emelő
- Fűthető külső tükrök
- Kartámasz a vezető oldalán
- Kézi állítású belső tükör sötétítés
- Manuális légkondicionáló
- Monokróm TFT információs kijelző
- Sebességmérő típusa (km/ó)
- Telefon kapcsoló a kormánykeréken
- Tolatókamera

KÜLSŐ MEGJELENÉS

- Fekete felniközép kupak
- Fekete felső hűtőrács
- Pótkerék tartó padlólemez alatt
- Sötétített hátsó oldalablakok (30%, füstszürke)

MARKETING

- Vonóhorog előkábelezés

NAVIGÁCIÓS ÉS MULTIMÉDIA RENDSZEREK

- 4 hangszóró
- 5" érintőképernyő
- Bluetooth® rendszer vezetékek nélküli mobiltelefon-kapcsolattal
- Digitális Rádióvétel (DAB)+
- Rádió

OFF-ROAD RENDSZEREK

- Hátsó sárfogó gumi
- Sárfogó gumi elöl



TOYOTA PROACE MAX - MY '26 HAGYOMÁNYOS HAJTÁS

Felszereltséglista (2/2)

ÜLÉSEK

- Elektromosan lehajtható utasülés
- Magasságában állítható vezetőülés
- Magasságában nem állítható első utasülés
- Manuálisan állítható deréktámasz a vezetőülésben
- Manuálisan csúsztatható utasülés

UTASTÉR

- 3 küllős műanyag kormánykerék
- Csomagtérvilágítás (hagyományos)
- Díszítés nélküli multimédia kijelző
- Fekete légbefúvók
- Küszöbborítás nélkül
- Pohártartók előtt (2)

VILÁGÍTÁS

- Automata távolsági fényszóró
- Első ködlámpák (halogén)
- Kombinált hátsó lámpa (hagyományos)
- Nappali menetfény (hagyományos típus)
- Szürkületérzékelő
- Vetítőlencsés halogén fényszóró

Kiválasztott opcionális felszereltség

- | | |
|-----------------------|------|
| • Hófehér (EPR) | 0 Ft |
| • Black + Basic Black | 0 Ft |



TOYOTA PROACE MAX - MY '26 HAGYOMÁNYOS HAJTÁS

Technikai adatok (1/2)

CO2 Emissions		Környezeti terhelés	
Combined	251 g/km	EURO besorolás	EURO 6 EB
Exterior Dimensions		Elhaladási zaj dB(A)	71.0 dB(A)
Túlnyúlás (elől)	948 mm	Motor fordulatszám az állóhelyzeti zajkibocsátás esetén	2625 1/min
Túlnyúlás (hátul)	1245 mm	MÉRETEK	
Fékrendszer		Csomagtér térfogata	- m3
Fékek típusa elől	Disc	Rakodótér hossza	2950 mm
Fékek típusa hátul	Disc	Teljes hosszúság	6228 mm
Felfüggesztés		Teljes magasság	2376 mm
Első futómű	independent, MacPherson type (wishbones, coil springs, telescopic shock absorbers & anti-roll bar)	Teljes szélesség	2100 mm
Hátsó futómű	Rigid tubular axle(parabolic longitudinal leaf springs,telesc. shock absorbers,flexible side buffers	Tengelytáv	4035 mm
Fuel Consumption		Ülések száma	7
Combined	9.5 l/100km	MOTOR	
Kormányzás		Hengerűrtartalom	2184 cc
Minimális fordulókör	14.3 m	Maximális nyomaték	350 Nm
Környezeti terhelés		Maximális teljesítmény (KW)	103 kW
Állóhelyzeti zajkibocsátás dB(A)	79.0 dB(A)	Teljesítmény	
		Maximális sebesség	156 km/h
		Tömegadatok	
		Fékezetlen vontatható tömeg	750 kg



TOYOTA PROACE MAX – MY '26 HAGYOMÁNYOS HAJTÁS

Technikai adatok (2/2)

Tömegadatok

Fékezett vontatható tömeg	3000 kg
Jármű össztömeg	6500 kg
Maximális saját tömeg	2359 kg
Maximális üzemi tömeg	2434 kg
Megengedett össztömeg	3500 kg
Minimális saját tömeg	2210 kg
Minimális üzemi tömeg	2285 kg

Weight

Vertical load	120 kg
---------------	--------

A feltüntetett összes üzemanyag fogyasztásra és CO₂ kibocsátásra vonatkozó adatok ellenőrzött környezetben kerültek mérése, a hatályos Európai Unió szabályozásnak megfelelően, egy alapkialakítású sorozatgyártású járművön. Amennyiben további információkat szeretne, kérjük, vegye fel a kapcsolatot az ajánlatot kibocsátó márkakereskedéssel. Az Ön járművének üzemanyag-fogyasztása és CO₂-értékei eltérhetnek a mért értékektől. A vezetői viselkedés, valamint egyéb tényezők (mint például az útviszonyok, a forgalom, a jármű állapota, a beszerelt felszerelések, a terhelés, az utasok száma stb.) szerepet játszanak a jármű üzemanyag-fogyasztási és CO₂-kibocsátási jellemzőinek meghatározásában.



TOYOTA PROACE MAX – MY '26 HAGYOMÁNYOS HAJTÁS

Egyedi ajánlat

Tisztelt Hölgyem/Uram,

Reméljük, hogy ajánlatunk elnyeri tetszését, és megfelel az Ön elvárásainak.

Örömmel állok rendelkezésére egy személyes vagy online találkozó keretében, hogy részletesen is megvitassuk a lehetőségeket.

Bármilyen kérdése, kérése vagy észrevétele merül fel, készséggel állok rendelkezésére.

Kérjük, látogassa meg weboldalunkat is, ahol további információkat talál szolgáltatásainkról és modelljeinkről:

<https://www.toyota.hu/>

Tisztelettel,

TAKARO Peter

p.takaro@toyotasalgotarjan.hu

Az Ön személyes adatainak kezelője a Toyota Central Europe sp. z o.o., a Toyota Central Europe Hungary Kft (TCE) (2040, Budaörs, Budapest, Keleti 4), és a kiválasztott Toyota/Lexus Szerződéses Kereskedő (Szerződéses Kereskedő). A TCE és a szerződéses kereskedő az Ön személyes adatait az ajánlat iránti érdeklődésén alapuló szerződéskötést megelőző intézkedések megtétele és az Ön adatainak kezelése érdekében kezeli. Önnek joga van az adatai tartalmához való hozzáféréshez, az adatok helyesbítéséhez, törléséhez, az adatkezelés korlátozásához, az adathordozhatósághoz és az adatkezelés elleni tiltakozáshoz, valamint ahhoz, hogy panaszt tegyen a felügyeleti hatóságnál.

Az ajánlatadó rendszerben anonimizálási folyamat működik. Amennyiben egy ügyfél utolsó ajánlatának létrehozásától számítva hat hónap eltelt, az ügyfél adatai törlésre kerülnek a rendszerből és az adatbázisból egyaránt. Az értékesítők továbbra is hozzáférnek az ajánlat részleteihez, azonban az ajánlat PDF formátumú dokumentuma már nem letölthető, mivel az eltávolításra került.

A tájékoztatási kötelezettség teljes változata, beleértve a jogok gyakorlásának módjára és az adatmegőrzési időszakokra vonatkozó információkat is, a www.toyota.hu weboldalon a „Személyes adatok feldolgozása” címszó alatt érhető el vagy információt kérhet az adatvedelem@toyota-ce.com e-mail címen.

Előterjesztés

Ludányhalászi Községi Önkormányzat sikeresen pályázott a versenyképes Járások program keretében Hollókő, Endrefalva, Szalmatercs, Rimóc településekkel konzorciumban a 3188 Ludányhalászi, Losonci úton új járdaszakasz építésére (aszfaltos járda készítése), valamint a meglévő betonozott járdaszakasz felújítására (aszfaltburkolat elkészítése).

Az elnyert támogatási összeg: 19 999 999,-Ft

Az Önkormányzat 2026.07.02-án kért ajánlatokat az alábbi cégektől:

- 1.) Timbergforest Kft.
- 2.) Geo Ride Kft.
- 3.) Green dynamic Kft.
- 4.) Pifka József EV.

Határozati javaslat

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fentiekben felsorolt cégek közül beérkezett 4 db ajánlat közül:

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------|
| 1.) TimbergForest Kft: | bruttó 19 999 960,-Ft |
| (ajánlat beérkezése: 2026.07.06) | |
| 2.) Green Dynamic Kft.: | bruttó 25 922 399,-Ft |
| (ajánlat beérkezése: 2026.07.08) | |
| 3.) Geo Ride Solution Kft.: | bruttó 22 762 900,-Ft |
| (ajánlat beérkezése: 2026.07.10) | |
| 4.) Pifka József E.V. : | bruttó 32 575 500,-Ft |
| (ajánlat beérkezése: 2026.07.07.) | |

közül a **TimbergForest Kft.** került kiválasztásra, mivel a legalacsonyabb ellenszolgáltatás elvét alkalmaztuk a kiválasztáskor.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Árajánlat Ludányhalászi

Új járdaszakasz építése 600x1.20m

Anyagköltsége: 12.500.000ft +áfa 15.825.000ft

Munkadíja: 4.150.000ft+áfa 5.270.500ft

Meglévő járdaszakasz felújítása 90m²

Anyagköltsége: 670.000ft+áfa 850.900ft

Munkadíja: 600.000ft+áfa 762.000ft

Munkadíja összesen: 6.037.000ft

Anyagköltsége összesen: 16.725.900ft

Összesen: 17.923.543+áfa 22.762.900 ft

Kelt: 2026.07.03.

Ajánlatunk 15 napig érvényes.

1. udányfalási Kőszeg része, 600m² aszfalt burkolatos új járda építésére

Munkadíj

Járda építésének előkészítési földmunkálatai (földmunka kimenet, és a kiszoruló föld elszállítása): 720.000 Ft

Kőanyag szállítás és töltéshésc: 950.000 Ft

Járdafelrakór oki beazonosítása: 1.749.000 Ft

Járdafelrakór befejezése: 2.100.000 Ft

Összesen: 5.519.000 Ft+Áfa. = 7.609.139 Ft

Árnyéki

755 tonna 0,63 zúzottkő: 1.989.000 Ft

Járdafelrakóhoz szállításra oki beton: 3.600.000 Ft

Járdafelrakóhoz szőrt emulzió anyag: 540.000 Ft

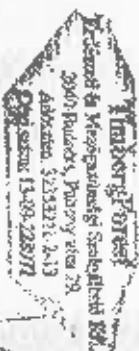
Járda felületre előtölt AC-11-es aszfaltbeton: 4.100.000 Ft

Összesen: 10.229.000 Ft+Áfa. = 12.990.330 Ft

Vállalási díj összesen: bruttó 19.999.960 Ft

Kelt: 2026.07.06

Ajánlatunk 30 napig érvényes.



Köszegi

timex for

Árajánlat:

Ludányhalászi meglévő járdaszakasz felújítása 90m² és új járdaszakasz építése 600x1.20m

- Meglévő járdaszakasz felújításának anyag szükséglet díja: 2.100.000ft
- Munkadíja: 1.850.000ft

- Új járdaszakasz építésének anyag szükséglet díja: 17.600.000ft
- Munkadíja: 4.100.000ft

Anyagdíj összesen: 19.700.000ft +áfa 25.019.000ft

Munkadíj összesen: 5.950.000+áfa 7.556.500ft

Összesen: 25.650.000 +áfa 32.575.500ft

Kelt: 2026.07.07

Ajánlatunk 30 napig érvényes.


PRIMA KÖZMŰVÉSZET KFT.
3170 Nagybajcsanak, Gerőse út 20.
Működési engedély száma: 7006148
Telefon: 0620-77043-2-52
Bankkártya: 71004-20033349

Green Dynamic Kft.

Berendezés - földmunka - gépészeti kivitelezés - szállítás - anyagok

Green Dynamic Kft.

Adószám: 26130262-2-42

Cégjegyzékszám: 01-09-303499

+36 30 941 6437

info@greendynamic.hu

ÁRAJÁNLAT

3188 Ludányhalászi, 1. osztona út új járda készítése, valamint meglévő járdaszakasz felújítása

GD-AJ-2026-0014

ÁRAJÁNLATKÉRŐ

Ludányhalászi Községi Önkormányzat

KAPCSOLATTARTÓ

Kovács Imre

ELÉRHETŐSÉG

3188ludanyhalaszi@gmail.com

ADÓZÁSI MÓD

Normál áfás (27.00%)

GREEN DYNAMIC KAPCSOLATTARTÓ

Belcsik János

info@greendynamic.hu

+36 30 941 6437

ERVÉNYESSÉG

Visszavonásig

Tisztelt Kovács Imrei

Műszaki tartalom

1. Útem új járdaszakasz építése 600x1.20m

- Földmunka díj: 1.500.000 Ft

- Anyagdíj: 13.641.338 Ft

- Munkadíj: 4.150.000 Ft

2. Útem meglévő járdaszakasz felújítása : 90m2

- Anyag díj: 720.000 Ft

- Munka díj: 400.000 Ft

Nettó összesen

20 411 338 Ft

ÁFA

5 511 051 Ft

Bruttó összesen

25 922 399 Ft

Fizetési feltételek

Fizetési határidő: 8 nap. A számla kiegyenlítése banki átutalással történik a Vállalkozó által kiállított számla alapján.

Vállalási és kivitelezési feltételek

A munkavégzés az előzetesen egyeztetett ütemezés szerint történik.

Záró rendelkezések

Bízunk benne, hogy ajánlatunk megfelel elvárásaiknak. Kérdés vagy pontosítás esetén készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2026. 07. 08.

Bankszámlaszám: 11716008-22520575-000000000

Kovács Imre

Ludányhalászi Községi Önkormányzat, ajánlatkérő /
megrendelő

Green Dynamic Kft.
1164 Budapest, Simorugát u. 2.
Adószám: 25130262-2-42
Céktár: 10000-22520575

Belcsik János

Ügyvezető / tulajdonos
Green Dynamic Kft., ajánlattevő

Ajánlatkérés

2 üzenet

Hivatal Polgármesteri <3188ludanyhalaszi@gmail.com>

2026. július 1. 12:00

Címzett: sibalinvestkft@gmail.com

Tisztelt Cím!

A megbeszéltek alapján levelemhez mellékelve küldöm az ajánlatkérőt, továbbá a hozzá kapcsolódó dokumentumokat.

Tisztelettel: Kovács Imre

polgármester

Ludanyhalászi Községi Önkormányzat

06-20-932-8620

Figyelem az e-mail címünk megváltozott: az új e-mail címünk: onkormanyzat@ludanyhalaszi.hu

4 melléklet**Árajánlatkérés Sibalinvest.pdf**

268K

**Engedélyes nyilatkozat és gázterv egészségház 2026 (002).pdf**

3492K

**Engedélyes nyilatkozat és gázterv szolgálati lakás 2026.pdf**

4294K

**Lh. Rákóczi út 152. egészségház és szolgálati lakás árazatlan ktsg. tábla.xlsx**

36K

Sibal Invest <sibalinvestkft@gmail.com>

2026. július 13. 15:21

Címzett: Hivatal Polgármesteri <3188ludanyhalaszi@gmail.com>

Tisztelt Cím!

Köszönöm megtisztelő ajánlatkérésüket, melyre a melléklet szerinti ajánlatot adjuk.

Várom visszajelzésüket az ajánlatunkkal kapcsolatban.

Üdvözlettel:

Balázs Márk**SIBAL
INVEST
KFT.**

Épületgépész kivitelezés

2654 Romhány, Aradi út 22.

Mobil: +36-30/950-7086

Email: sibalinvestkft@gmail.comWeb: <https://sibalinvest.hu/>

[Az idézett szöveg el van rejtve]

**SIBAL ÁRAZOTT költségvetési kiírás_Épületgépészeti munkák.pdf**

313K

Egészségház és szolgálati lakás
3186 Ludányhalászi, Rákóczi út 152. hrsz: 458
Földgázellátás szétválasztása és korszerűsítése
Kivitelezési terv - Épületgépészet



Költségvetési Összesítő

Egészségház és szolgálati lakás

3186 Ludányhalászi, Rákóczi út 152. hrsz: 458
Földgázellátás szétválasztása és korszerűsítése

ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS

ÉPÜLETGÉPÉSZET

	Díj:	Anyag:
Földgázellátás	824 188 Ft	1 458 755 Ft
Központifűtés	797 800 Ft	686 290 Ft
Összesen:	1 622 088 Ft	2 145 045 Ft
Díj + anyag összesen:		3 767 125 Ft
ÁFA	27,00 %	1 017 124 Ft
Mind összesen:		4 784 249 Ft

Megjegyzés:

Az ajánlat a kazánház és a hőközpont vakolatjavítási és festési költségeit nem tartalmazza, de ezen munkák elvégzése a készülékekre és fűtés átalakítás korrekci elvégzéséhez szükségesek! Ajánlatunk az építőmesteri javítási munkákat nem tartalmazza!
A költségvetési kiírás, tervekkel, műszaki leírással együtt kezelendő!
A költségvetési kiírásban megadott típusok, gyártmányok csak minőségi szintet takarnak, a kiírással összhangban, azonos minőségű és műszaki tartalommal, megfelelőség tanúsítvánnyal rendelkező termékekkel helyettesíthetők.

Összeállította:

Kelt: Romhány, 2026.07.13.

SIBAL INVEST KFT
5501 Romhány, And. G. 22
Adószám: 23751816-1-12
Bui: 11743031-40037944

Babai Márk

Aláírás

No.	Szöveg	Mennyiség	Egys.	Munkadíj	Anyagár	xMunkadíj	xAnyagár
	Egészségház és szolgálati lakás Földgázellátás						
	Gázvezeték elzárás és nyitás valamint kiszellőztetés bontást és javítási munkák előtt és után						
1		1 db		5000	0	5000	0
	Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről						
2	2"-ig, vagy DN 50-ig	20 m		1750	0	35000	0
	Kazán leszerelése						
3	égéstermékkelvezetés bontása	1 db		30000	0	30000	0
	Gáztűzhely, gázfűtő, vízmelegítő, fűtő, hőszigetelő, konvektor leszerelése						
4		1 db		9500	0	9500	0
	Menetes szerelvény leszerelése						
5	2" átmérőig	2 db		3300	0	6600	0
	A leszerelt, bontott, darabolt vezetékek, berendezések						
6	kihordása a depóniába	1 t		20000	0	20000	0
	Bontott anyag elszállítása, fel és lerakással, 25 km-es körzetben						
7	konténeres szállítás esetén	1 m3		0	25000	0	25000
	Egységes gázmérőhely kialakítása, a Szolgáltató előírása szerint, a szükséges komponensekkel, megrendelésekkel, sárgaréz gázfűtőcsappal 1" csatlakozáshoz						
8	1" DN 25	1 db		12500	28195	12500	28195
	Gázmérő felszerelése						
9	G.4(Q= 6,0 m3/h) membrános gázmérő csak szerelési költség	1 db		7500	56520	7500	56520
	Fali, kondenzációs fűtő gázkazán, rozsdamentes acél égéstérrel és égővel, elektronikus gyújtással és lángmodulációval, folyamatosan moduláló gázszeleppel, elektronikus NTC hőmérséklet érzékeléssel, kaszkádba köthető, Indirekt tároló csatlakoztatás előkészítéssel, beépített időjárás követő szabályozással, 3-járatú motoros váltószeleppel, automata by-pass szeleppel, modulációs keringtető szivattyúval, felszerelve és bekötve, (de az elektromos bekötés nélkül), BAXI LUNA Duo-tec E 1.24 ERP típusú fűtőkészülék						
10	Q= 24,7 kW teljes. Vagy ezzel egyenértékű,	1 db		25000	399500	25000	399500
	Fali, kondenzációs kombi gázkészülék, elektronikus gyújtással, rozsdamentes hőcserélővel, automatikus by-pass szeleppel, biztonsági szeleppel a fűtési körben túlnyomás elleni védelemre, hidegvíz égbe beépített vízszűrővel, beépített légulási tartállyal						

és kéningletű szivattyúval, beépített fűsgáz- és fűstelevő mérő csatlakozással, digitális készülék programozással, felszerelve és bekötve, (fürdőkád fölé is szerelhető), (de az elektronos bekötés nélkül), BAXI LUNA Duo-tec E 24 ERP típusú, kombi készülék					
11 Q= 24,7 kW teljes. Vagy ezzel egyenértékű,	1 db	25000	382450	25000	382450
Ellenőrző könyökidom, polipropilén, tokos csatlakozással, fehér, átm. 60/100 mm, (kondenzációs készülékekhez), felszerelve					
12 90°-os A7763660 Vagy ezzel egyenértékű,	2 db	5500	31000	11000	62000
Kondenzációs toldócső, polipropilén, tokos csatlakozással, fehér, átm. 60/100 mm, felszerelve					
13 1000 mm-es A7774883	5 db	7500	13300	37500	66500
Kondenzációs turbócső védőráccsal, vízszintes kivezetéshöz, polipropilén, fehér, átm. 60/100 mm, (kondenzációs készülékekhez), felszerelve					
14 750 mm-es A7774884 Vagy ezzel egyenértékű,	2 db	7500	17300	15000	34600
Belső takarékelem, polipropilén, fehér, felszerelve					
15 átm. 100 mm-es BAX_KHG714017710	2 db	2000	5985	4000	11970
Varrat nélküli normál falú fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi próbával. Anyagminőség: MSZ EN 10255:2005 St.37.0 (MSZ 120-2:1982 A.37), szabadon szerelve,					
16 gázcsőblikccsel, 1"	5 m	7725	1912	38625	9560
Vékonyfalú installációs vörösrézcső hideg-melegvíz nyomóvezeték, központi fűtés csatlakozás, kapilláris forrasztásos kötésekkel, szakaszos szabadon szerelve,nyomáspróbával, csőidomokkal és csőblikcsekkel együtt, SUPERSAN típusú, felkémény kívülben					
17 átm. 22x1,0 mm (5 m-es számban) Vagy ezzel egyenértékű.	15 m	3900	5950	58500	88250
Gázipari gömbcsap (sárga fogantyúval), sárgarézből, nikkelezett kívülben, felszerelve, MOFÉM FLEXUM típusú, külső-belső menettel					
18 3/4" 113-0068-10 Vagy ezzel egyenértékű.	2 db	4350	5537	8700	11074
19 1" 113-0070-10 Vagy ezzel egyenértékű.	1 db	5745	7534	5745	7534
Flexibilis, inox, bordázott acélcső gázbekötésre,					

	felszerelve és bekötve, GEBO EUROGAS típusú, 0,5 m/db					
20	3/4"-os Vagy ezzel egyenértékű,	2 db	2500	1850	5000	3700
	Átmeneti idom beszerelése, préskötéssel gázvezetékbe szerelve, Viega Megapress G típusú					
21	28 mm - 1" (718800)	1 db	7560	18650	7560	18650
	Áttoló kamantyú prés idom beszerelése, Viega Megapress G típusú					
22	1" (738693)	1 db	3500	8197	3500	8197
	Csővégzáró kupak homogén acélból, préskötéssel gázvezetékbe szerelve, Viega Megapress G típusú,					
23	23,1/2" (694906)	1 db	2950	7298	2950	7298
24	1" (739959)	1 db	2950	8662	2950	8662
	Áttörés helyreállítás, 0,10 m2/db mérték, felmenő lafalban					
25	38 cm vastagságig	4 db	6500	3500	26000	14000
	Kézi rozsdamentesítés, a rozsdá eltávolításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és tartószerkezeten, állványzaton					
26	Könnyű rozsdásodás esetén	5 m	450	525	2250	2625
	Alapmázolás oldószerrel hígítható alapozóval, a felület megtisztításával, portalanításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és tartó szerkezeten, állványzaton, SUPRALUX KORALKYD típusú, alapozófestékkel					
27	sárga	20 m	650	675	13000	13500
	Közbenő mázolás a felület megtisztításával, portalanításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és tartó szerkezeten, állványzaton, SUPRALUX STAR típusú, radiátorzománccal					
28	sárga	20 m	650	675	13000	13500
	Átvonó fedőmázolás oldószerrel hígítható festékkel, a felület megtisztításával, portalanításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, SUPRALUX STAR típusú, radiátorzománccal					
29	fehér	20 m	950	800	19000	16000

Gépipszkarton építőlemez borítás, a szükséges szerelési segédanyagokkal, felszerelve, az illesztések és csavarfej helyek glettelésével, hőszigetelés RIGIPS típusú, nélkül, 1 réteg tűzvédelmi építőlemezzel, RF típusú, 30 12,5 mm vtg. Vagy ezzel egyenértékű.					
	0,8 m2	60000	25000	48000	20000
31 Rákdés meglévő gázvezetésekre	1 óra	10000	2500	10000	2500
Gázszerelési munkák próbái, 32 gázvezetési rendszer szilárdsági nyomáspróbája					
	2 óra	12500	2500	25000	5000
Gázszerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, 33 átadási dokumentáció készítése					
	2 óra	15000	5000	30000	10000
34 átadási eljárás lefolytatása	2 óra	12500	0	25000	0
35 kezelési utasítás készítése	2 óra	5000	2500	10000	5000
36 kezelésre vonatkozó kioktatás	2 óra	5000	0	10000	0
37 Gázkészülékek beüzemelése	2 db	55000	0	110000	0
Csepegtető tölcésár DN 32 víz- és golyós tölcézéssel, műanyagból (PP), felszerelve, HL21 jelű. 38 PP DN32 HL21 Vagy ezzel egyenértékű.					
	2 db	3500	3000	7000	6000
Tokos lefolyóvezeték műanyagból, gumigyűrűs kötésekkel, szakaszos tömörségt próbával. Anyaga: PVC , MSZ 8000-4:1981 Nyomásfokozat: P1, PIPELIFE típusú, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, tartószerkezetekkel, műanyag csőáldomokkal 39 álm. 32 x 1,8 mm KAEM032/HJM					
	4 m	2200	2500	8800	10000
Kazánok elektromos bekötése leválasztó kapcsolóval, kiemegszakítóval, érintésvédelemmel, aphi mérési jegyzőkönyvvel. 40 Előírányzat					
	2 ktl	45000	55000	90000	110000
Földgázellátás összesen:			824 180 Ft	1 458 785 Ft	

No.	Szöveg	Mennyiség	Egys.	Munkadíj	Anyagár	xMunkadíj	xAnyagár
	Egészsegház és szolgálati lakás Földgázellátás						
	Hőközpont hálózatainak lezárása és ürtése a munkálatok megkezdése előtt						
1	primer hálózat kizárása és ürtése	1 db		25000	0	25000	0
2	szekunder fűtési hálózat kizárása és ürtése	1 db		25000	0	25000	0
	Fűtési rendszer leürítése a munkálatok megkezdése előtt, a munkák befejezése után a rendszer vizszel való feltöltése majd légtelenítése, és						
3	1 szintes épület	2 db		25000	0	50000	0
	Tágulási vagy táptartály beszerelése						
4	1000 literig	1 db		8500	0	8500	0
	Menetes szerelvény beszerelése						
5	2 " átmérőig	5 db		3300	0	16500	0
	Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt hanganyozott, vagy fekete acélcső bonkolása, tartószerkezetekről						
6	2"-ig, vagy DN 50- ig	55 m		1750	0	96250	0
7	Gázüzemű lakásfűtő berendezés beszerelése	2 db		15000	0	30000	0
	Fali, kondenzációs fűtő gázkazán, rozsdamentes acél égéstérrel és égővel, elektronikus gyújtással és lángmodulációval, folyamatosan moduláló gázszelleppel, elektronikus NTC hőmérséklet érzékeléssel, kaszkádba köthető, indirekt lároló csatlakoztatás előkészítéssel, beépített időjárás-követő szabályozással, 3-fázisú motoros váltószeleppel, automata by-pass szeleppel, modulációs keringtető szivattyúval, felszerelve és bekötve, (de az elektromos bekötés nélkül), BAXI LUNA Duo-tec E 1.24 ERP típusú fűtőkészülék Csak fűtés oldali bekötés és segédanyag költség						
8	Q= 24,7 kW teljes. Vagy ezzel egyenértékű.	1 db		15000	25000	15000	25000
	Fali, kondenzációs kombi gázkészülék, elektronikus gyújtással, rozsdamentes hőcserélővel, automatikus by-pass szeleppel, biztonsági szeleppel a fűtési körben túlnyomás elleni védelemre, hidegvíz ágba beépített visszafolyóval, beépített tágulási tartállyal és keringtető szivattyúval, beépített fűstgáz- és frisslevegő mérő csatlakozással, digitális készülék programozással, felszerelve és bekötve. (fűrdőkád fűlé is szerelhető), (de az elektromos bekötés nélkül), BAXI LUNA Duo-tec E 24 ERP típusú, kombi készülék Csak fűtés oldali bekötés és segédanyag költség						
9	Q= 24,7 kW teljes.	1 db		15000	25000	15000	25000
	Heti programozású digitális szabályozószót, felszerelve, (de az elektromos bekötés nélkül), NICETRAE tip., 230V BAXI-KHG714086810 Vagy ezzel 10 egyenértékű.	2 db		12500	28500	25000	57000

szapleválasztó, mágneses szűrő részecskék eltávolítására, maximális üzemi nyomás: 10 bar, maximális üzemi hőmérséklet: 120°C, felszerelve, FLAMCO Smart Clean típusú,					
11 3/4" 28030 Vagy ezzel egyenértékű.	2 db	5350	45762	10700	91524
Gázpár, víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap, sárgarézből (kék fogantyúval), felszerelve, belső menettel					
12 3/4"-os 113-0018-00 Vagy ezzel egyenértékű.	4 db	4350	4739	17400	18956
Strangszabályozószelep, mindkét végén belső menettel, felszerelve, TOUR & ANDERSSON "STAD" típusú, PN 20					
13 3/4" Vagy ezzel egyenértékű.	2 db	5350	15535	10700	31070
Automata légelentető, felszerelve, FLAMCO Flexvent Super típusú,					
14 54,1/12" 28520	6 db	2550	3481	15300	29886
15 szűrőszelep légelentetőhöz 28525					
Víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap, sárgarézből (piros fogantyúval), felszerelve, MCFÉM AHA típusú, kazánfűtő és ürtető					
16 1/2" 113-0010-00	4 db	2550	3874	10200	15496
Ötvözetlen, kívül horganyzott acélacél csővezeték, csatlakozásokkal, zárt fűtési, hűtési és cirkulációs hálózat, préskötéses száraz szűrővel levegős csőhálózat és fűtőcső hálózat kiegészítésére, külön térben lárt préskötéses idomokkal és szabadon, horonyba, vagy padlócsatornába szerelve, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával (a szerelőkörműves munkák nélkül), GEBERIT MAPRESS (Mapress C-Stahl) típusú,					
17 6mm, 28,0 x 1,5 mm 28255 Vagy ezzel egyenértékű.	50 m	3250	4200	162500	210000
Meglévő, meglévő fűtési hálózat átmozgatása, Sentinel X400 adalékanyag felhasználásával					
18 Előlrányzat	1 ktl	95000	50000	95000	50000
felmenő lafalban					
19 38 cm vastagságig	2 db	6500	3500	13000	7000
Rákötés meglévő fűtési rendszerekre, 20 szerelési segédanyaggal					
Fűtőszerezési munkák próbái, kazánok, illetve hőközpont beüzemeltetése					
21 - 23.260 W teljesígt	2 db	15000	15000	30000	30000
Fűtőszerezési munkák próbái,					

22 fűtési vezetérendszer nyomáspróbája	4 óra	6250	2500	25000	10000
23 átadási eljárás lefolytatása	2 óra	10000	5000	20000	10000
24 kezelési utasítás készítése	1 óra	5500	2500	5500	2500
25 kezelésre vonatkozó kioktatás	1 óra	7500	0	7500	0

Fűtés szerelés összesen:

797 900 Ft 686 260 Ft



NÓGRÁD VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: NO/TFO/835-2/2026.
Ügyintéző: dr. Kucsera Gergő
Telefon: 32/620-738
E-mail: kucsera.gergo@nograd.gov.hu

Tárgy: Tájékoztatás

Nógrád Vármegyei Önkormányzati Hivatal
Települési Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője részére

Székhelyén

Tisztelt Jegyző Asszony!
Tisztelt Jegyző Úr!

A Vidék- és Településfejlesztési Minisztérium Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkára megkeresése nyomán a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2026. július 1. napjától hatályos módosításával összefüggésben érkezett jogértelmezési kérdésekkel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatja.

1. A polgármester illetményének (tiszteletdíjának) megállapítása, a polgármester havi átalány-költségtérítése

Kérdésként merült fel, hogy minden esetben szükséges-e a polgármester illetményének megállapítása.

A polgármester illetményének megállapítására nem kizárólag az illetmény összegének változása miatt van szükség, hanem elsődlegesen azért, mert a megállapításra vonatkozó jogszabályi háttér megváltozott:

- A polgármester illetményének megállapítása már a jegyző hatáskörébe tartozik.
- A korábbi illetményről rendelkező képviselő-testületi döntések többsége a havi átalány-költségtérítést is tartalmazza.
- Fontos, hogy a jelenleg hatályos szabályozási környezetnek megfelelő helyzetet az arra hatáskörrel rendelkező jegyző egyetlen döntése rögzítse.

A fentiek ismeretében a Vidék és Területfejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: Minisztérium) az alábbiak szerinti eljárást tartja követendőnek:

- Ha a jegyző a 2026. július 1-jét megelőzően már megállapította a polgármester illetményét a korábbi, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi

CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) módosítását megelőző szabályozás szerint, akkor a módosult jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel elkerülhetetlen az illetmény ismételt megállapítása. A megállapító döntésben indokolt rögzíteni azt is, hogy a polgármester 2026. július 1-jétől – figyelemmel az Mőtv. vonatkozó szakaszára – havi átalány-költségtérítésre nem jogosult.

- Amennyiben a jegyző 2026. július 1-je előtt még nem állapította meg a polgármester illetményét, akkor azt a hatályos jogszabályok szerinti illetmény összegének megfelelően meg kell állapítani saját hatáskörében, valamint ez esetben is indokolt rögzíteni azt, hogy 2026. július 1-jétől a polgármestert – figyelemmel az Mőtv. vonatkozó szakaszára – havi átalány-költségtérítés nem illeti meg.

2. A polgármester illetményének megállapítására irányuló döntés formája

A polgármester illetményének (tiszteletdíjának) megállapítására vonatkozó hatáskört a hatályos Mőtv. a jegyzőhöz telepíti. A szabályozás ugyanakkor nem határozza meg e munkáltatói intézkedés formáját.

A Minisztérium álláspontja szerint a jogbiztonság, az átláthatóság és az utólagos ellenőrizhetőség követelményére figyelemmel indokolt, hogy a jegyző a megállapítást egyedileg kiállított, írásba foglalt okiratban rögzítse. Az okiratban szükséges – minimálisan – feltüntetni

- a megállapítás jogalapját,
- a számítás alapjául szolgáló adatokat,
- a megállapított illetmény (tiszteletdíj) mértékét,
- azt a tényt, hogy a polgármestert 2026. július 1-jétől havi átalány-költségtérítés nem illeti meg, és
- a jogorvoslati út igénybevételeének lehetőségére utalást.

Az így elkészített egyedi okiratot a polgármester személyi anyagában indokolt elhelyezni oly módon, hogy az a személyi anyagban egyértelműen azonosítható, nyilvántartható és a későbbiekben visszakereshető legyen. Továbbá ezen okirat alapján rögzíthető a Központosított illetményszámfejtés-KIRA rendszerben is a polgármester illetménye (tiszteletdíja).

3. Az alpolgármesteri illetmény (tiszteletdíj), havi átalány-költségtérítés felülvizsgálata

Az Mőtv. módosítása önmagában nem kötelezi a képviselő-testületet az alpolgármester illetményének (tiszteletdíjának) ismételt megállapítására, ha annak összege változatlan és a felülvizsgálat eredményeképpen megfelel az Mőtv. 80. § (1)-(2) bekezdésében, valamint a 71. § (5) bekezdésében meghatározott törvényi kereteknek. Ezekben az esetekben a felülvizsgálat megtörténtéről – külön napirendi pontban – indokolt tájékoztatni a képviselő-testületet arról, hogy a felülvizsgálat megtörtént, a korábban megállapított alpolgármesteri illetmény (tiszteletdíj) összege a hatályos jogszabályoknak továbbra is megfelel és nincs szükség a határozat módosítására.

A havi átalány-költségtérítés megszűnése miatt azonban a korábbi képviselő-testületi döntések kapcsán az alábbiak szerint indokolt eljárni:

- Ha az illetmény (tiszteletdíj) és a havi átalány-költségtérítés egyetlen határozatban került korábban megállapításra:

Mivel a havi átalány-költségtérítés a jogszabályváltozás eredményeként megszűnt, indokolt a képviselő-testület mérlegelése szerint korábbi határozatának módosítása,

vagy annak hatályon kívül helyezése mellett egy új határozat elfogadása, amely már csak az illetmény pontos összegét határozza meg.

- **Ha az illetmény (tiszteletdíj) és a havi átalány-költségtérítés külön határozatokban szerepel:**

Ebben az esetben elegendő kizárólag a havi átalány-költségtérítésről szóló döntést hatályon kívül helyezni. Az alpolgármesteri illetmény (tiszteletdíj) ismételt megállapítására kizárólag akkor van szükség, ha annak összege változik.

4. A polgármesteri, alpolgármesteri tisztséghez kapcsolódó díjazások szabályozási kerete

A polgármesteri és alpolgármesteri tisztségek díjazására vonatkozó szabályokat az Mőtv. 71. §-a és 80. §-a tartalmazza. A törvény a díjazás alapját, illetve kereteit a 2024. évre vonatkozó nemzetgazdasági átlagkeresethez kapcsolódó szorzók, a tisztségviselők díjazásának egymáshoz viszonyított százalékos arányai, a tisztség betöltésének módja (főállású vagy társadalmi megbízatású) és a lakosságszám alapján határozza meg. A következőkben a hatályos Mőtv. rendelkezései alapján az egyes tisztségek esetében alkalmazandó illetmény- és tisztelteletdíj megállapításának keretei kerülnek táblázatos formában bemutatásra.

Tisztség	Díjazás módja	Minimum összege	Maximum összege
Főpolgármester	illetmény	nemzetgazdasági átlagkereset 6-szorosa	
Megyei jogú város polgármestere	illetmény	nemzetgazdasági átlagkereset 4,5-szerese	
Fővárosi kerületi polgármester	illetmény	nemzetgazdasági átlagkereset 4,5-szerese	
Vármegyei Közgyűlés elnöke	illetmény	nemzetgazdasági átlagkereset 2-szerese	
Főállású polgármester	illetmény	Lakosságszám szerint (sávós megállapítás)	
		nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szerese (500 fő és az alatti lakosságszámú település)	nemzetgazdasági átlagkereset 3,5-szerese (30 000 fő feletti lakosságszámú település)
Társadalmi megbízatású polgármester	tisztelteletdíj	főállású polgármester illetményének 50%-a	

Tisztség	Díjazás módja	Minimum összege	Maximum összege
Főpolgármester-helyettes	illetmény	főpolgármester illetményének 70%-a	főpolgármester illetményének 90%-a
10 000 fő feletti település főállású alpolgármestere	illetmény	polgármester illetményének 70%-a	polgármester illetményének 90%-a
Vármegyei közgyűlés alelnöke	illetmény	községi elnök illetményének 70%-a	községi elnök illetményének 90%-a
10 000 fő vagy az alatti település főállású alpolgármestere	illetmény	képviselő-testület által meghatározott (akár 0,-Ft)	polgármester illetményének 90%-a
Társadalmi megbízatású alpolgármester	tiszteletdíj	képviselő-testület által meghatározott (akár 0,-Ft)	társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának 90%-a

5. A polgármester illetménye kapcsán korábban meghozott képviselő-testületi határozatok sorsa

Az Mőtv. 2025. december 24-ei módosítása következtében a képviselő-testületnek a hatásköre megszűnt a polgármester illetményének megállapítása vonatkozásában, ezzel egyidőben a (fő)polgármester havi átalány-költségtérítésére vonatkozó Mőtv. 71. § és (6) bekezdése, valamint az alpolgármester havi átalány-költségtérítését rögzítő Mőtv. 80. § (3) bekezdése hatályát veszítette, így az ezeket megállapító képviselő-testületi döntések jogalapja is megszűnt. Ebből eredően kérdésként merült fel, hogy e tárgyban hozott korábbi – a polgármesteri javadalmazást megállapító – képviselő-testületi határozatokat hatályon kívül kell-e helyezni?

A polgármester illetményének megállapítása az 1. pontban hivatkozottak alapján a jegyző jogköre, így az általa hozott – illetmény megállapító és a havi átalány-költségtérítés megszűnéséről szóló – munkáltatói döntés eredményeképpen a korábbi képviselő-testületi határozatok hatályon kívül helyezése, azok végrehajtottá válása okán, megítélésünk szerint nem szükséges, ugyanakkor annak jogi akadálya nincs. Ez esetben azonban javasolt, hogy az átláthatóság és a nyomon követhetőség érdekében a hatályon kívül helyező határozatban szerepeljen rövid indoklás is arra vonatkozóan, hogy a hatályon kívül helyezésre miért került sor.

6. A vármegyei közgyűlés elnöke, alelnöke illetményének megállapítására vonatkozó szabályok

Az Mőtv. 71. § (3) bekezdésének módosítása alapján 2026. július 1-jétől megváltozott a vármegyei önkormányzat közgyűlése elnökének illetményszabályozása. Az elnöki

illetmény szorzószáma a nemzetgazdasági átlagkereset négyszereséről a kétszeresére csökkent, ami szükségszerűen megváltoztatja az illetmény összegét, amelyet ennek megfelelően kell megállapítani.

Az Mőtv. 80. § (1) bekezdése szerint a vármegyei közgyűlés alelnökének illetményét a közgyűlés a vármegyei közgyűlés elnöke illetményének 70-90 %-a közötti összegben állapítja meg. Ebből következően az alelnök illetménye nem önállóan meghatározott összeg, hanem az elnök illetményéhez kötött juttatás.

Mindezen fentiekre figyelemmel az elnöki illetmény törvényből eredő csökkenése miatt a közgyűlésnek – külön napirendi pontban – kötelezően felül kell vizsgálnia és módosítania kell az alelnök díjazásáról szóló határozatát.

7. Az idegennyelv-tudási pótlék

Az Mőtv. polgármesteri és alpolgármesteri javadalmazására vonatkozó módosítása nem érinti az idegennyelv-tudási pótlékot, figyelemmel arra, hogy az nem része az illetménynek. Ennek kifizetését és mértékét ugyanis nem az Mőtv., hanem a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 141. §-a és a polgármesteri jogviszonyra való alkalmazását elrendelő Kttv. 225/L. §-a szabályozza. A pótlék alapját (illetményalapot) a Kttv. 132. §-a alapján minden évben az adott év) központi költségvetési törvény rögzíti.

Tekintettel arra, hogy a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 63. § (1) bekezdésében rögzített illetményalap nem változott, a polgármestert és az alpolgármestert megillető idegennyelv-tudási pótlékot érintően nem indokolt új döntést hozni.

Fontos kiemelni, hogy bár a polgármester illetményének megállapítása átkerült a jegyző hatáskörébe, az idegennyelv-tudási pótlék meghatározása továbbra is a képviselő-testület hatásköre. A Kttv. 225/A. § (1) bekezdése alapján a jegyző kizárólag az illetményt, tiszteletdíjat állapíthatja meg, minden egyéb munkáltatói jogkör – így az idegennyelv-tudási pótlék megállapítása is – a képviselő-testület hatáskörében marad.

A Kttv. 225/A. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„225/A. § (1) A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között – a (2) bekezdés b) pontja kivételével – választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében – az illetmény, tiszteletdíj megállapításának kivételével – a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat. A polgármester illetményét, tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (1)-(4b) bekezdésének megfelelően a jegyző állapítja meg. A rendelkezés nem alkalmazható az alpolgármesternek, a vármegyei közgyűlés alelnökének, a főpolgármester-helyettes illetményének, illetve tiszteletdíjának a megállapításánál.”

A Minisztérium tájékoztatja továbbá, hogy ugyan a költségvetési törvény 63. § (4) bekezdése lehetőséget ad arra, hogy a képviselő-testület rendeletében, a törvényben rögzített illetményalaphoz magasabb összeget állapítson meg a hivatal köztisztviselői számára, ez a polgármesterre és az alpolgármesterre nem vonatkozik. A költségvetési törvény 63. § (5) bekezdése szerint a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyban kizárólag az e törvényben rögzített illetményalapot lehet figyelembe venni.

8. A cafeteria-juttatás

A polgármestert cafeteria-juttatás illeti meg a közszolgálati tisztviselőkre irányadó szabályok szerint. A jogosultság jogalapját a Kttv. 1. § (1) bekezdése, a 225/L. §-a, a 151. §-a, valamint a közszolgálati tisztviselők részére adható juttatásokról és egyes illetménypótlékokról szóló 249/2012. (VIII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. §-a és a 9. §-a biztosítja.

A Kttv. 225/L. §-a alapján a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyban alkalmazni kell a Kttv. egyes rendelkezéseit, így különösen a Kttv. 151. §-ában foglalt, cafeteria-juttatásra vonatkozó szabályokat is. E rendelkezés alapján a polgármestert cafeteria-juttatás illeti meg a közszolgálati tisztviselőkre irányadó szabályok szerint. A Korm. rendelet 9. § (2) bekezdése szerint a közszolgálati tisztviselőt megillető cafeteria-juttatás éves összegét a hivatali szervezet vezetője a közszolgálati szabályzatban határozza meg.

Az előzőekben leírtakból az következik, hogy a polgármesterre ugyanaz a cafeteria-rendszer és ugyanazok a keretszabályok az irányadók, mint a közszolgálati tisztviselőkre.

9. A polgármester részére felmerülő egyéb költségek megtérítése

Az Mőtv. módosításával – ahogy a fentiekben kifejtésre került – 2026. július 1-jei hatállyal megszűnt a polgármesterek, illetve az alpolgármesterek részére korábban biztosított, úgynevezett havi átalány-költségtérítés.

A polgármester és az alpolgármester költségtérítésével összefüggésben megvizsgáltuk a Kttv. rendelkezéseit is. A Kttv. 225/L. § (1) bekezdése taxatív módon határozza meg, hogy a polgármester foglalkoztatási jogviszonyára a Kttv. mely rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni. A Kttv. 75. § (1) bekezdés i) pontja ugyan a kormánytisztviselő részére biztosítja a szolgálati jogviszonyból eredő kötelezettségek teljesítése során indokoltan felmerült költségek megtérítésének jogát, azonban ezt a rendelkezést a Kttv. 225/L. § (1) bekezdése nem rendeli alkalmazni a polgármesterre. Mindezek alapján a polgármester, illetve az alpolgármester részére a feladatai ellátásával összefüggésben indokoltan felmerült költségek megtérítésére a Kttv. 75. § (1) bekezdése alapján sincs törvényi lehetőség.

Az Mőtv. módosítás ugyanakkor nem zárja ki azt, hogy az önkormányzat egyes konkrét esetekben – a hatályos jogszabályok keretei között, az önkormányzat saját költségvetése és belső szabályzatai alapján – döntsön a feladatellátáshoz kapcsolódó kiadások viseléséről. Ezekben az esetekben nem a tisztségviselő magánszemély részére nyújtott költségtérítésről, hanem az önkormányzat működési költségeinek finanszírozásáról van szó.

Ugyanakkor a felmerülő költségek megítélése nem az Mőtv. korábbi havi átalány-költségtérítési szabályain alapul, hanem az adott költségre irányadó jogszabályok és az önkormányzat egyedi döntése alapján történhet.

Erre figyelemmel az egyes költségek jogi megítélése eltérő lehet.

A telefonhasználat esetében különbséget kell tenni a saját tulajdonú telefon használatához kapcsolódó költségek megtérítése és az önkormányzat által biztosított szolgálati mobiltelefon között. Míg a saját tulajdonú telefon használatának általános megtérítésére nincs törvényi jogalap, addig a szolgálati mobiltelefon biztosítása – a többi

szolgálati munkaeszközhöz (laptop, gépjármű) hasonlóan – nem költségtérítésnek, hanem a feladatellátáshoz szükséges munkaeszköz biztosításának minősül.

E körben említhető továbbá, ha egy kiadás közvetlenül az önkormányzat feladatellátásához kapcsolódik (pl. hivatalos belföldi vagy külföldi kiküldetés), annak költségeit az önkormányzat saját költségvetése terhére közvetlenül viselheti. Ilyen esetben indokolt, hogy a költségvállalásról a képviselő-testület előzetesen döntsön. Ebben az esetben sem a polgármester részére nyújtott költségtérítésről, hanem az önkormányzat működésével, feladatellátásával összefüggő költségek finanszírozásáról van szó.

Kelt: Salgótarján, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

őispán helyett eljáró Dr. Kalocsai Péter
főigazgató nevében és megbízásából:

Dr. Szabó József

2026.07.23

15:31:45 +02'00'

dr. Szabó József
főosztályvezető



A dokumentum elektronikus úton készült.
2026.07.23 15:49:39
Mágyari Városi Kormányzat
Közigazgatási TITK TITK



NÓGRÁD VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: NO/TFO/79-3/2026.

Ügyintéző: dr. Baranya Anikó

Telefon: 32/620-625

Email: baranya.aniko@nograd.gov.hu

LUD/1089-1/2026
2026.05.28
Készítette: Németh Iлона
Tárgy: törvényességi felhívás

Kovács Imre

Polgármester Úr útján

Ludányhalászi Község Önkormányzata
képviselő-testülete részére

Németh Iлона

Jegyző Asszony
részére

Ludányhalászi

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) Magyarország Alaptörvénye 34. cikk (4) bekezdése alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt jogkörben eljárva az alábbi

törvényességi felhívással él

figyelemmel arra, hogy Ludányhalászi Község Önkormányzata képviselő-testületének a Kormányhivatal részére a Törvényességi Felügyeleti Írásbeli Kapcsolattartás Modul (a továbbiakban: TFIK) felületén keresztül utoljára megküldött jegyzőkönyve a 2026. február 12. napján megtartott ülésről készült jegyzőkönyv.

A Kormányhivatal 2026. március 6. napján, NO/TFO/561-1/2026. számon információt kér az önkormányzat jegyzőjétől a képviselő-testületi ülések időpontjáról. A jegyző a mai napig nem válaszolt a Kormányhivatal információkérésére.

Az Mőtv. 62. § (1) - (2) bekezdésében meghatározottak szerint a képviselő-testület üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni. A képviselő-testület ülésének a jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző írja alá. A jegyzőkönyv közokirat, amelynek elkészítéséről a jegyző gondoskodik. A zárt ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni.

A nemzeti jogszabálytárról szóló 338/2011.(XII.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 8/A. § (5) bekezdése értelmében, a jegyző a helyi önkormányzat képviselő-testülete jegyzőkönyvét az ülést követő tizenöt napon belül a TFÍK Modul igénybevételével küldi meg a kormányhivatalnak.

Az Möt. 51. §-a értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete által megalkotott rendeletei a polgármester és a jegyző írja alá. Az önkormányzati rendeletet a képviselő-testület hivatalos lapjában vagy a helyben szokásos - a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott - módon ki kell hirdetni. A saját honlappal rendelkező önkormányzat rendeletét a honlapján is közzéteszi, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

A Korm. rendelet 8/A. § (2) és (4) bekezdése előírja, hogy a jegyző a képviselő-testület által megalkotott, a polgármester és a jegyző által aláírt és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott módon kihirdetett önkormányzati rendeletet legkésőbb a kihirdetést követő harmadik munkanapon, a TFÍK rendszeren keresztül a kormányhivatalnak.

A Korm. rendelet 4/A. §-a alapján a jegyző a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által működtetett Integrált Jogalkotási Rendszer igénybevételével gondoskodik az önkormányzati rendelet kihirdetését követő öt munkanapon belül az önkormányzati rendelet és valamennyi időállapot szerinti egységes szerkezetű szöveg Nemzeti Jogszabálytárban való közzétételéről.

A képviselő-testület 2026. február 12. napját követő üléseiről készült jegyzőkönyvek nem kerültek felterjesztésre a Kormányhivatalhoz.

A képviselő-testületi ülésekről készült jegyzőkönyvek megküldése hiányában a Kormányhivatal nem tudja az önkormányzat jogszerű működését vizsgálni.

Az Möt. 133. § (1) bekezdése alapján a Kormányhivatal a helyi önkormányzat feladat- és hatáskörébe tartozóan az érintettől információt, adatot kérhet, konzultációt kezdeményezhet, amelyeknek az érintett a megadott határidőn belül köteles eleget tenni. Ezen kötelezettségének a jegyző nem tett eleget, figyelemmel arra, hogy a Kormányhivatal információkérésére nem válaszolt.

A fentiekre tekintettel a Kormányhivatal az Möt. 134. § (1) bekezdésében foglaltak alapján felhívja a képviselő-testületet, hogy a törvényességi felhívás elfogadásáról (határozat formájában), esetlegesen egyet nem értéséről és annak indokáról írásban tájékoztassa a Kormányhivatalt, valamint a tájékoztatással egyidejűleg a jogszabálysértés megszüntetéséről

a kézbesítéstől számított 30 napon belül

a hiányzó jegyzőkönyvek TFÍK rendszeren történő felterjesztésével gondoskodjon.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmüket, hogy a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (1) bekezdése szerint a törvényességi felügyeleti eljárás során az írásbeli kapcsolattartás jogszabályban meghatározott informatikai rendszerbe történő

feltöltés útján valósul meg.

Az informatikai rendszerbe történő feltöltéssel az iratot kézbesítettnek kell tekinteni.

A Rendelet 6. § (1) bekezdése értelmében a napokban vagy munkanapokban megállapított határidőbe nem számít bele a kézbesítésnek a napja.

A Rendelet 7. § a) pontja kimondja, hogy a törvényességi felhívás tartalmáról a települési önkormányzat esetén a polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet.

Az Mötv. 141. § (1) bekezdése értelmében a Kormányhivatal a helyi önkormányzattal szemben törvényességi felügyeleti bírságot állapíthat meg, ha a jegyző a kormányhivatal felhívása ellenére a megadott határidőn belül nem tesz eleget a jegyzőkönyv, valamint a polgármester, a főpolgármester, a vármegyei közgyűlés elnöke és a jegyző képviselő-testületi által átruházott hatáskörében meghozott – hatósági döntésnek nem minősülő – döntései megküldési kötelezettségének. A Kormányhivatal törvényességi felügyeleti bírságot állapíthat meg abban az esetben is, ha az érintett határidőben nem tesz eleget a kormányhivatal információkérésre irányuló megkeresésének.

A Kormányhivatal tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Rendelet 9. §-a alapján a Kormányhivatal törvényességi felhívása eredménytelen, ha az érintett a törvényességi felhívásban foglalt határidő lejártáig nem tesz intézkedést a jogszabálysértés megszüntetése érdekében, ha az érintett által a törvényességi felhívásban foglaltak alapján tett intézkedés nem szünteti meg a jogszabálysértést, vagy újabb jogszabálysértést idéz elő, ha az érintett nem ért egyet a törvényességi felhívásban foglaltakkal, és az erről szóló tájékoztatást követően a fővárosi és vármegyei kormányhivatal megítélése szerint a jogszabálysértés továbbra is fennáll, vagy ha az érintett a törvényességi felhívásban foglalt határidő lejártáig a fővárosi és vármegyei kormányhivatalt nem tájékoztatja.

A Kormányhivatal tájékoztatja továbbá a képviselő-testületet, hogy az Mötv. 134. § (2) bekezdése értelmében a Kormányhivatal a megadott határidő eredménytelen eltelte követően a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben dönt.

Kelt: Salgótarján, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

A főispán helyett eljáró Dr. Kalocsai
Péter főigazgató nevében és
megbízásából:

Pollák József
2026.05.28
15:19:22
+02'00'

Pollák József
osztályvezető



Salgótarjáni járási hivatal
2026.05.28 15:22:35
Helyi önkormányzatok és szervezetek
Közigazgatási Igazgatóság



NÓGRÁD VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

LUD/1084-2/2026	
2026.07.07	
Nógrád megye	

Iktatószám: NO/TFO/827-1/2026.

Tárgy: Törvényességi felügyeleti bírság

Ügyintéző: dr. Baranya Anikó

Telefon: 32/620-735

E-mail: baranya.aniko@nograd.gov.hu

HATÁROZAT

A Nógrád Vármegyei Kormányhivatal (székhelye: 3100 Salgótarján, Zemlinszky Rezső út 9., a továbbiakban: Kormányhivatal) Magyarország Alaptörvény 34. cikk (4) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (1) bekezdés I) pontjában foglalt jogkörben eljárva Ludányhalászi Község Önkormányzatával (székhelye: 3188 Ludányhalászi, Rákóczi út 69., a továbbiakban: Önkormányzat) szemben - az Mötv. 132. § (1) bekezdés I) pontja alapján 36.650.- Ft (azaz Harmincnyolcezer-hatszázötven forint)

törvényességi felügyeleti bírságot

állapít meg, tekintettel arra, hogy az NO/TFO/79-3/2026. iktatószámú, 2026. május 28. napján kelt törvényességi felhívásban foglalt határidőig – a kézbesítéstől számított 30 napon belül – a törvényességi felhívás nem vezetett eredményre, figyelemmel arra, hogy az Önkormányzat a Kormányhivatal által megadott határidőn belül a törvényességi felhívás alapján tett intézkedéséről vagy egyel nem értéséről a Kormányhivatalt írásban nem tájékoztatta.

A megállapított törvényességi felügyeleti bírság összegének megfizetését az Önkormányzat a határozat közlésétől számított 15 napon belül a Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10037096-01040030-00000000 számú, bírság és egyéb központosított bevétel beszedési számlára átutalással teljesítheti. Az önkéntes teljesítés elmaradása esetén a Kormányhivatal intézkedik a jogerősen, illetve véglegesen kizabott és meg nem fizetett bírság adók módjára történő behajtásáról.

Az Önkormányzat a törvényességi felügyeleti bírságot megállapító döntés bírósági felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a közlésétől számított 15 napon belül a Budapesti Körmeyi Törvényszéktől kérheti. A jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet – ha nem ügyvédi képviselővel jár el – a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton nyújthatja be.

A jogi képviselő nélküli eljáró felperes a keresetlevelet választása szerint elektronikus úton (<https://epapir.gov.hu/>) vagy a bíróság honlapjáról letölthető formanyomtatványon vagy – a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 37. §-ában előírt kötelező tartalommal – ajánlott küldeményként postai úton is előterjesztheti.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

INDOKOLÁS

Az Mötv. 52. § (1) - (2) bekezdésében meghatározottak szerint a képviselő-testület üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni. A képviselő-testület ülésének a jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző írja alá. A jegyzőkönyv közokirat, amelynek elkészítéséről a jegyző gondoskodik. A zárt ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni.

A nemzeti jogszabálytárról szóló 338/2011.(XII.29.) Korm. rendelet 8/A. § (5) bekezdése értelmében, a jegyző a helyi önkormányzat képviselő-testülete jegyzőkönyvét az ülést követő tizenöt napon belül a TFIK igénybevételeivel küldi meg a kormányhivatalnak.

A Kormányhivatal az Mötv. 133. § (1) bekezdése alapján, 2026. március 6. napján, NO/TFO/562-1/2026. iktatószámon – 2026. március 13-ai teljesítési határidővel – információkérést bocsátott ki Ludányhalászi Község Önkormányzata jegyzője részére arra vonatkozóan, hogy Ludányhalászi Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) mely időpontokban tartott képviselő-testületi ülést, tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület Kormányhivatali részére felterjesztett utolsó jegyzőkönyve a 2026. február 12. napján megtartott üléséről készült jegyzőkönyv volt.

Az információkérésre válasz nem érkezett, ezért a Kormányhivatal Magyarország Alaptörvény 34. cikk (4) bekezdésében, valamint az Mötv. 132. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt jogkörben eljárva 2026. május 28. napján, NO/TFO/79-3/2026. iktatószámon – a kézbesítéstől számított 30 napon belüli teljesítési határidő kitűzésével – törvényességi felhívással élt Ludányhalászi Község Önkormányzata Képviselő-testületével szemben. A törvényességi felhívást a Kormányhivatal 2026. június 1. napján kézbesítette a Törvényességi Felügyeleti Írásbeli Kapcsolattartás Modulon (a továbbiakban: TFIK) keresztül.

Az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján, ha a Kormányhivatal jogszabálysértést észlel, a törvényességi felügyelet körében legalább harminc napos határidő tűzésével felhívja az érintettet annak megszüntetésére. Az érintett a felhívásban foglaltakat köteles megvizsgálni és a megadott határidőn belül az annak alapján tett intézkedésről vagy egyet nem értéséről a Kormányhivatalt írásban tájékoztatni.

A törvényességi felhívásban a Kormányhivatal az Mötv. 134. § (1) bekezdésében foglaltak szerint felhívta a Képviselő-testületet, hogy a törvényességi felhívás kézbesítésétől számított 30 napon belül a felhívásban foglaltakat vizsgálja meg és a Kormányhivatal tájékoztatásával egyidejűleg a jegyzőkönyvek feltöltésével gondoskodik a jogszabálysértő állapot megszüntetéséről.

A Kormányhivatal a törvényességi felhívásban tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012.

(VI. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 5. § (1) bekezdése szerint a törvényességi felüyleleti eljárás során az írásbeli kapcsolattartás jogszabályban meghatározott informatikai rendszerbe történő feltöltés útján valósul meg. Az informatikai rendszerbe történő feltöltéssel az iratot kézbesítettnek kell tekinteni, a Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése értelmében a napokban vagy munkanapokban megállapított határidőbe nem számít bele a kézbesítésnek a napja.

A Kormányhivatal a törvényességi felhívásban arról is tájékoztatást nyújtott az Önkormányzat részére, hogy a törvényességi felhívás a Korm. rendelet 9. §-a értelmében eredménytelen abban az esetben, ha az érintett a törvényességi felhívásban foglalt határidő lejártáig nem tesz intézkedést a jogszabálysértés megszüntetése érdekében, az érintett által a törvényességi felhívásban foglaltak alapján tett intézkedés nem szünteti meg a jogszabálysértést, vagy újabb jogszabálysértést idéz elő, az érintett nem ért egyet a törvényességi felhívásban foglaltakkal, és az erről szóló tájékoztatást követően a fővárosi és vármegyei kormányhivatal megítélése szerint a jogszabálysértés továbbra is fennáll, vagy ha az érintett a törvényességi felhívásban foglalt határidő lejártáig a fővárosi és vármegyei kormányhivatalt nem tájékoztatja.

A Korm. rendelet 8. § (4) bekezdése alapján a törvényességi felhívás határideje az érintett indokolt kérelmére további 30 nappal meghosszabbítható, azonban határidő hosszabbítás iránti kérelmet az érintett nem terjesztett elő.

A törvényességi felhívás kibocsátását követően, 2026. június 8. napján a TFÍK rendszerbe feltöltésre került az ülést követő – 15 nap helyett – 109 nap elteltével a Képviselő-testület 2026. február 19. napján megtartott üléséről készült jegyzőkönyve, az ülést követő 81 nap elteltével a Képviselő-testület 2026. március 19. napján megtartott üléséről készült jegyzőkönyve, az ülést követő 75 nap elteltével a Képviselő-testület 2026. március 26. napján megtartott üléséről készült jegyzőkönyve, továbbá az ülést követő 40 nap elteltével a Képviselő-testület 2026. április 30. napján megtartott üléséről készült jegyzőkönyve.

Az Önkormányzat a Kormányhivatalt nem tájékoztatta, hogy a törvényességi felhívásban foglaltakat megvizsgálta, elfogadta vagy az abban foglaltakkal nem értett egyet, továbbá arról sem, hogy a törvényességi felhívás nyomán milyen intézkedések megtételére került sor.

Fentiek alapján – a Korm. rendelet 9. §-ában foglaltak figyelembevételével – a Kormányhivatal megállapította, hogy a törvényességi felhívása eredménytelen.

Az Mőtv. 134. § (2) bekezdése alapján a törvényességi felhívás eredménytelensége esetén a kormányhivatal a törvényességi felüyleleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben dönt.

A Korm. rendelet 2. § (6) bekezdése alapján a kormányhivatal a törvényességi felüyleleti eszközt a törvényességi felhívás vagy más törvényességi felüyleleti eszköz alkalmazásának eredménytelenné válását követő 30 napon belül alkalmazza.

A Kúria az Mfv. 10.170/2019/6. számú ítéletében kifejtette, hogy az Mőtv. 134. § (2) bekezdése a törvényességi felhívás eredménytelensége esetére biztosítja a kormányhivatal számára a törvényességi felüyleleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazását, melyről

mérlegelési jogkörben dönthet. Megállapította, hogy az Mőtv. 132. § (1) bekezdésében rögzített törvényességi felügyeleti eszközök gyakorlása meghatározott sorrendben történhet, az Mőtv. 132. § (1) bekezdés b) - i) pontjában meghatározott egyéb eszközök alkalmazására a 134. § (2) bekezdésében megjelölt esetekben kerülhet sor. A kormányhivatal akkor mérlegelheti, hogy mely egyéb eszköz alkalmazásával tudja helyreállítani a törvényes rendet, ha az első helyen alkalmazott törvényességi felhívása nem járt eredménnyel.

Fentiekre figyelemmel, a Kormányhivatal az Mőtv. 134. § (2) bekezdése alapján – a Korm. rendelet 2. § (6) bekezdése a) pontjában meghatározott határidő figyelembevételével – törvényességi felügyeleti bírság kiszabásáról döntött.

Az Mőtv. 141. § (4) bekezdése alapján, a törvényességi felügyeleti bírság kiszabásánál figyelembevételre került az Önkormányzat költségvetési helyzete, a jogszabálysértés súlya, továbbá az, hogy a törvényességi felhívásban foglaltakat az Önkormányzat részben teljesítette, figyelemmel arra, hogy a 2026. 02. 19., a 2026. 03. 19., a 2026. 03. 26., valamint a 2026. 04. 30. napján megtartott Képviselő-testületi ülésekről készült jegyzőkönyvek a TFİK rendszeren keresztül felkötésre kerültek, ugyanakkor a Kormányhivatal tájékoztatása nem történt meg.

Az Mőtv. 141. § (2) bekezdése értelmében a törvényességi felügyeleti bírság legkisebb összege esetenként a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap, legmagasabb összege esetenként a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap tízszerese.

Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (1) bekezdése értelmében a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap 2026. évben 38.650 Ft.

Fentiek figyelembevételével, az Önkormányzattal szemben kiszabott bírság mértéke a kiszabható bírság legkisebb összege, 38.650.- Ft. azaz Harminchnyolcezer-hatszázötven forint.

A Kormányhivatal tájékoztatja az Önkormányzatot, hogy a törvényességi felügyeleti bírság a törvényességi felügyeleti eljárás során többször, vagy ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismételtén is kiszabható.

Ugyanazon kötelezettség ismételt megszegésének tekintendő a jogszabálysértő állapot folyamatos fenntartása is. A Kormányhivatal felhívja az Önkormányzat figyelmét arra is, hogy a kiszabott törvényességi felügyeleti bírság megfizetése nem mentesíti az Önkormányzatot a törvényességi felhívásban foglaltak teljesítése alól.

A Kormányhivatal tájékoztatja az Önkormányzatot, hogy a Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése alapján a törvényességi felügyeleti eljárás során és az Mőtv. 133. § (2) bekezdése szerinti javaslatétel esetén az írásbeli kapcsolattartás a jogszabályban meghatározott informatikai rendszerbe történő feltöltés útján valósul meg. Az informatikai rendszerbe történő feltöltéssel az iratot kézbesítettnek kell tekinteni.

A Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése alapján a napokban vagy munkanapokban megállapított határidőbe nem számít bele a közlésnek vagy a kézbesítésnek a napja.

A Kormányhivatal a döntését a fent hivatkozott jogszabályhelyek, valamint az Mót. 134. § (2) bekezdése és 141. § (5) bekezdése, a Korm. rendelet 2. § (6) bekezdésének a) pontja, valamint 9. § a) pontja alapján hozta meg.

A Kormányhivatal a jogorvoslati tájékoztatást az Mót. 141. § (6) bekezdése, a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 7. § (1) bekezdés a) pontja, 13. § (1) bekezdése, 17. §, 37. §, 39. §, 50. §, a közigazgatási bíróságokról szóló 2018. évi CXXX. törvény 1. melléklet 2. pontja, valamint a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól 2023. évi CII. törvény 19. § alapján adta meg.

A Kormányhivatal hatáskörét az Mót. 132. § (1) bekezdés I) pontja, illetékességét a Korm. rendelet 6/A. § (1) bekezdése, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapítja meg.

Kelt: Salgótarján, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

A főispán helyett eljáró Dr. Kalocsai
Péter főigazgató nevében és
megbízásából:

Pollák József

2026.07.07

09:32:32

+02'00'

Pollák József

osztályvezető



A Salgótarjáni Községi Hivatal
2026.07.07 09:32:32
Pollák József főigazgató
Rendelkezési ID: 1714

69006338 LUDÁNYHALÁSZI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Electra Corporate Banking

Forintátutalás

1/1

Megbízási csomag neve.....: KOVÁCS IMRE, 2026/07/20 15:50:38

Fizető fél számlaszáma és neve...: 11741062-15451282 HUF
LUDÁNYHALÁSZI PÉNZFORGALMI BANKSZÁML
Elküldés tervezett dátuma.....: 2026/07/20
Darabszám.....: 1
Mindösszesen.....: 38.650,00 HUF
Feldolgozási mód.....: egyszerű
Elküldve.....: 2026/07/20 15:52 KOVÁCS IMRE
Aláírás.....: 2026/07/20 15:51 KOVÁCS IMRE
2026/07/20 15:51 VÉGH ZOLTÁN IMRÉNÉ

1

Kedvezményezett neve.....: NMMKH Bgy Népegészségügy
Kedvezményezett számlaszáma.....: 10037005-01040030-00000000
Fogadó pénzforgalmi szolgáltató.: Magyar Államkincstár. Salgótarján
Összeg.....: 38.650,00 HUF
Közlemény.....: NO/TFO/827-1/2026
Banki státusz.....: A tranzakció sikeresen végrehajtva



HATÁROZATI KIVONAT

készült Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 13-i üléséről

Ludányhalászi Községi Önkormányzat **Képviselő-testületének** **48/2026. (VII. 13.) határozata**

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 80. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület Végh Imre Gergely társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját – a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjára figyelemmel – 2026. július 1. napjától a mindenkor minimálbér 35%-ában havonta bruttó 112.980, - Ft-ban állapítja meg.

2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő 2026. évi XXV. törvény rendelkezései alapján az Mötv. alpolgármesteri költségterítést szabályozó 80. § (3) bekezdése hatályon kívül helyezésre került. Ennek értelmében Végh Imre Gergely alpolgármester költségterítésre 2026. július 1-jétől nem jogosult, a korábban megállapított havi átalány-költségterítés folyósítása ezen a napon megszűnik.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a tiszteletdíj kifizetéséről, valamint a Magyar Államkincstár felé történő bejelentések módosításáról.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Kovács Imre polgármester és Németh Ilona jegyző

Ludányhalászi, 2026. július 13.

Kovács Imre s.k.
polgármester



Németh Ilona s.k.
jegyző



A kivonat hiteles.

Ludányhalászi, 2026. július 14.

Németh Ilona
jegyző

HATÁROZATI KIVONAT

készült Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 13-i üléséről

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
49/2026. (VII. 13.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Nógrád Vármegyei Kormányhivatal, NO/TFO/79-3/2026. számú törvényességi felhívás tárgyában érkezett levelét megismerte, a tájékoztatót elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályát tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Ilona jegyző

Ludányhalászi, 2026. július 13.

Kovács Imre s.k.
polgármester



Németh Ilona s.k.
jegyző



A kivonat hiteles.

Ludányhalászi, 2026. július 14.



Németh Ilona
Németh Ilona
jegyző