

Községi Önkormányzat képviselő-testülete
L u d á n y h a l á s z i
2025. év 21. sz.

2025. december 18-án megtartott ülés
j e g y z ő k ö n y v

Határozatok:

- 92/2025. (XII. 18.) határozat
- 93/2025. (XII. 18.) határozat
- 94/2025. (XII. 18.) határozat
- 95/2025. (XII. 18.) határozat
- 96/2025. (XII. 18.) határozat

Jegyzőkönyv

Készült: Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 18-án megtartott üléséről.

Jelen vannak: Kovács Imre polgármester
Végh Imre Gergely alpolgármester
Debrei Dominik képviselő
Mosó Ferenc képviselő
Paulusz Gyula képviselő
Dr. Bagó József Nógrád Vármegye Jegyzője
Németh Ilona jegyző
Debreiné Szabó Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető
Meghívottak jelenléti ív szerint

Kovács Imre üdvözlí a megjelenteke, tájékoztatja a megjelenteke, hogy Klincsok László képviselő és Papp László képviselő igazoltan van távol betegség és egyéb elfoglaltság miatt. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Külön köszönti Dr. Bagó József Nógrád Vármegye Jegyzőjét.

Javaslatot tesz a meghívó szerint az ülés napirendjére.

A testület a javaslattal egyetért és egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1./ Napirend: "Nógrádi Manifesztum" elfogadására irányuló kezdeményezés

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

2./ Napirend: A Képviselő-testület 2026. évi munkaterve és rendezvényterve

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

3./ Napirend: Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Németh Ilona jegyző

4./ Napirend: Ludányhalászi Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

5./ Napirend: Ludányhalászi Közös Önkormányzati Hivatal igazgatási szünetének elrendelése

Előterjesztő: Németh Ilona jegyző

6./ Napirend: Rendeletalkotás a helyi önazonosság védelméről

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

7./ Napirend:

Egyebek

Napirendi pontok tárgyalása

1. Napirend: "Nógrádi Manifesztum" elfogadására irányuló kezdeményezés

Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (I. melléklet)

Kovács Imre polgármester:

Megköszöni Dr. Bagó József Nógrád Vármegye Jegyzőjének, hogy személyesen jelent meg a testület ülésén és felkéri, hogy mondjon néhány szót "Nógrádi Manifesztum" elfogadására irányuló kezdeményezésről.

Dr. Bagó József Nógrád Vármegye Jegyzője:

Köszönti a képviselő testület tagjait.

Az elmúlt évek nemzetközi eseményeire, a szomszédunkban több, mint két éve tartó háborúra, a hitbéli, erkölcsi és közéleti negatív tendenciákra kötelességünk reagálni, megfogalmazni azt, amit önazonosságunk megőrzése érdekében biztonságot nyújtó értéknek tartunk, és követendő mintául szolgálhatnak nemcsak vármegyénk lakosai, hanem nemzetünk valamennyi tagja részére. Ezt tettük például akkor is, amikor elfogadtuk a „Nógrádi Hitvallás”-t.

Ezúton tájékoztatom, hogy Nógrád Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése a 2025. október 9-i ülésén a 74/2025. (X.9.) Kgy. határozatával elfogadta a „Nógrádi Manifesztumot”.

A dokumentumot az emlékezés-értékmegőrzés-értékkeremtés szándéka szövi át, hiszen a közösségtudatot, az összetartozás érzését erősíti, lakóhelyünk, otthonunk fontosságát hangsúlyozza minden sora, továbbá híven tükrözi azt a célt, kifejezi mindazon értékeket, melyek a keresztény Nógrád vármegye és így Magyarország esetében is követendő mintául szolgálnak.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

Kovács Imre polgármester:

Kérdés, hozzászólás?

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
91/2025. (XII.18.) határozata

Ludányhalászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Nógrád Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése által a 74/2025. (X.9.) Kgy. határozattal elfogadott „Nógrádi Manifesztum” -ról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Nógrádi Manifesztum

- a) a közösségtudatot, az összetartozás érzését erősíti,
- b) lakóhelyünk, otthonunk fontosságát hangsúlyozza,
- c) híven tükrözi azt a célt, és kifejezi mindazon értékeket, melyek a keresztény Nógrád vármegye és Ludányhalászi település esetében is követendő mintául szolgálnak.

A képviselő-testület csatlakozik Nógrád Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének kezdeményezéséhez és a határozat melléklete szerint elfogadja a Nógrádi Manifesztumot. A képviselő-testület vállalja, hogy a Közgyűlés által nyomtatott formában biztosított „Nógrádi Manifesztumot” a település minden háztartásába eljuttatja.

Határidő: azonnal

Felelős: a képviselő-testület

Dr. Bagó József Nógrád Vármegye Jegyzője 17 óra 15 perckor elhagyja az ülés helyszínét.

2./ Napirend: A Képviselő-testület 2026. évi munkaterve és rendezvényterve
Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (II. melléklet)

Kovács Imre polgármester:

Az előterjesztést megkaptátok. Kérdés, hozzászólás?

Végh Imre Gergely alpolgármester:

Javaslom, hogy a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló rendelet alkotására október helyett már szeptemberben kerüljön sor, hogy a kiszállítás is minél előbb elkezdődhessen.

Debrei Dominik képviselő:

Egyetértek és a rendelet életbe lép, ha itt a tűzifa.

Végh Imre Gergely alpolgármester:

A lakosság reklamált. Többen jelezték nekem, hogy sáros és vizes volt a tűzifa.

Paulusz Gyula képviselő:

Maradt még fa?

Kovács Imre polgármester:

A kapott szociális tűzifa azok között került kiosztásra, akik határidőn belül benyújtották a kérelmüket és a rendelet szerint jogosultak. Ez településünkön 77 főt jelent, egyenként 1,69m³ jutott az érintetteknek.

Némi fa maradt a Mudi-ház kertjének takarítása és az óvodánál kivágott fák miatt. Abból tudunk a plébánia részére tűzifát biztosítani.

Mosó Ferenc képviselő:

A Szüreti október hónapban van feltüntetve a munkaterv szerint. Javítsuk, mert a Szüreti minden évben szeptember utolsó szombatján van.

Kovács Imre polgármester:

Más kérdés, hozzászólás?

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
92/2025. (XII.18.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A Képviselő-testület 2026. évi munkaterve” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi munkatervét a II. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a munkatervvel érintetteket, a területért felelőseket, hogy a tárgykör tárgyalása előtt legkésőbb 5 nappal az előterjesztési anyagot küldje meg a Polgármesteri Hivatalon keresztül a Képviselő-testület részére.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: polgármester, jegyző

3. Napirend: Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (III. melléklet)

Kovács Imre polgármester:

Jegyző asszony, kívánja kiegészíteni az előterjesztést?

Németh Ilona jegyző:

2023. decemberében járt le az előző HEP. Új készült most, de nincs változás az előzőhöz képest, csak az indikátor táblában történt változás a demográfiai mutatók miatt.

Kovács Imre polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás?

Debreci Dominiok képviselő:

Nem láttam az előzőt.

Németh Ilona jegyző:

Fent van a honlapon. Röviden összefoglalva a HEP keretein belül az önkormányzat mit tesz az esélyegyenlőségért a kisebbség érdekében települési szinten.

Kovács Imre polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás?

Amennyiben nincs, szavazzunk.

A képviselő-testület a javaslattal 5 igen szavazattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
93/2025. (XII. 18.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 73/2023. (XI.30.) számú határozattal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintését, felülvizsgálatát és a következő döntést hozta:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§ (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének, a kétévente előírt áttekintésnek eleget tett, a program határidőre megvalósult intézkedéseinek teljesítését elfogadja, megállapítja, hogy felülvizsgálat nem szükséges, így a Helyi Esélyegyenlőségi Programot változatlan formában helybenhagyja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester

Ezen határozat melléklete a jegyzőkönyv III. mellékletét képezi.

4. napirend: Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (IV. melléklet)

Kovács Imre polgármester:

Ismerteti az IV. melléklet szerinti előterjesztés tartalmát. Elmondta, hogy a falugondnoki szolgálat bevezetése miatt van szükség a módosításra.

Jelenleg azoknak az embereknek a felkutatása folyik, akiknek nagy segítséget fog jelenteni a falugondnoki szolgálat.

Paulusz Gyula képviselő:

Mi lesz a feladata a falugondnoknak?

Németh Ilona jegyző:

Törvény írja elő, mi legyen a munkaköri leírásában.

Kovács Imre polgármester:

Feladata lesz többek között a gyógyszerek kiváltása, ebéd kiszállítása Például a Covid idején én vittem a lakosokat oltásra, ha akkor lett volna falugondnok, ez is a feladatát képezte volna.

Több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
94/2025. (XII.18.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet 4. függelékének módosításait.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Magyar Államkincstár Nógrád Vármegyei Igazgatóságát tájékoztassa.

Határidő: 2025. március 25.

Felelős: polgármester, jegyző

Ezen határozat melléklete a jegyzőkönyv IV. mellékletét képezi.

5. Napirend: A Ludányhalászi Közös Önkormányzati Hivatal igazgatási szünetének elrendelése
2025. december 29-től 2025. december 31-ig

Írásos előterjesztés a meghívó mellékletét képezte. (V. melléklet)

Kovács Imre polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás?

Amennyiben nincs, szavazzunk.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
95/2025. (XII. 18.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Ludányhalászi Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén igazgatási szünet legyen 2025. december 29. és 2025. december 31. között.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Németh Ilona jegyző

6. napirend: Rendeletalkotás a helyi önazonosság védelméről

Kovács Imre polgármester:

Jegyző asszony miért nem ment ki anyag, adjon rá választ.

Németh Ilona jegyző:

A rendelettervezetet kiküldtük. A közmeghallgatáson is téma volt, a lakosság elmondhatta a véleményét ezzel kapcsolatban.

A múlt héten voltam a jegyzők részére megtartott szakmai napon, aminek ez volt a témája. A törvényességi osztály osztályvezetője és a földhivatali osztály vezetője szerint is a rendelet bevezetése nagyon sok adminisztratív feladatot ró az önkormányzatokra. A tájékoztatón elhangzott, hogy a rendelet jogsértő, több jogszabályt is sért, többek között az Alaptörvényt is. A települések szeretnék megalkotni.

Végh Imre Gergely alpolgármester:

Törvényt sértő. Humbukk az egész. Szakmaiatlanságot vélek felfedezni. Beszélünk róla feleslegesen.

Debreci Dominik képviselő:

Feljebb próbálnak most valamit kitalálni. Úgysem látnak semmit, hogy hogy védenek meg bennünket pl. a betörésektől. Nem hiszem el, amit mondanak.

Németh Ilona jegyző:

Meg van kötve a rendőrség keze. Ezt hallhattuk a közmeghallgatáson is a kapitány úrtól. Nem lehet szűrni sem, hogy akik az ingatlanokat megvásárolják, kiknek, milyen albérlőknek adják ki. A CSOK-ra vásárolt ingatlanok esetében a MÁK-nak kell vizsgálgatni, hogy az ingatlanban kik vannak bejelentkezve.

Kovács Imre polgármester:

A lakásértékesítésnél rosszul jöhet ki az eladó, okafogyottá válhat az eladás. Bennem az fogalmazódott meg, hogy halasszuk el a döntést 3 hónappal, ejtsük most a rendelet elfogadását.

Paulusz Gyula képviselő:

Van valami határidő, dátum, hogy meddig kell elfogadni a rendeletet?

Kovács Imre polgármester:

Nincs. Javaslom halasszuk el a rendelet elfogadását 3 hónappal.

Több kérdés, hozzászólás, javaslat?

Nincs, akkor szavazzunk.

A képviselő-testület a javaslattal 5 igen szavazattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

96/2025. (XII. 18.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadását 3 hónappal elhalasztja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester, Németh Ilona jegyző

7. napirend: Egyebek

7.1. napirend: Tájékoztatlak Benneteket, hogy ez év végéig a traktor vezetése megoldott volt, viszont január 01-től már nem lesz ember, aki ezt a feladatot ellátná. Amennyiben ilyen jellegű feladat adódik alkalmi foglalkoztatás keretében tudjuk ezt a feladatot megvalósítani.

7.2. napirend: Bárczi Gergő kérelme

A kérelmet szóban ismerteti.

Gergő látja el a műszaki ellenőri feladatokat az óvodai és a konyhai pályázatoknál.

Nem látok rá esélyt, hogy a feladatellátásáért több díjat tudjunk fizetni. Ezt megmondtam neki is. Amennyiben lehetőség adódik rá, akkor előterjesztem a testületi ülésen és majd akkor döntünk róla.

7.3. napirend: Óvoda

Az óvoda épületében a gépek elhelyezése megtörtént. Az eszközök megérkeztek a konyhára. Kisebb pótlásokra van még szükség, de azok is megoldódnak. Az utcáfronton a térkő és az árok melletti rész most még földes. Ennek megoldására kell még kitalálnunk valamit, erre kérem a javaslatokat.

7.4. napirend: Közvilágítás nyertes pályázata

Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken - 2025 Magyar Falu Programban Ludányhalászi Községi Önkormányzat 24 521 343,- Ft támogatást nyert el.

7.5. napirend:

Az idősek részére a karácsonyi támogatásra az utalványok kiosztása a héten megtörtént fejenként 10.000,- Ft összegben.

7.6 napirend:

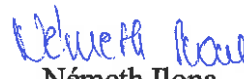
Tájékoztatlak benneteket a 2025. évi Falunapi költségek elszámolásáról, illetve a 2025. szeptember 01 és 2025. december 18 napja közötti időszakban 18 főnek 220.892,- Ft rendkívüli települési támogatás lett kifizetve.

Mivel több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt a polgármester az ülést 19.10 órakor bezárta.

k.m.f.


Kovács Imre
polgármester




Németh Ilona
jegyző



J E L E N L É T I Í V

A 2025. december 18-án megtartott önkormányzati
képviselő-testületi ülésről

1. Kovács Imre polgármester

Kovács Imre

2. Végh Imre Gergely alpolgármester

Végh Imre Gergely

3. Debrei Dominik képviselő

Debrei Dominik

4. Klincsok János képviselő

Klincsok János

5. Mosó Ferenc képviselő

Mosó Ferenc

6. Papp László képviselő

Papp László

7. Paulusz Gyula képviselő

Paulusz Gyula

Meghívottak, vendégek:

Németh Ilona jegyző

Németh Ilona

Debreiné Szabó Zsuzsanna jegyzőkönyv-
vezető

Debreiné Szabó Zsuzsanna

Dr. Szabó Zsuzsanna képviselő

Dr. Szabó Zsuzsanna

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

J E L E N L É T I Í V

A 2025. december 18-án megtartott önkormányzati
képviselő-testületi ülésről

1. Kovács Imre polgármester

Kovács Imre

2. Végh Imre Gergely alpolgármester

Végh Imre Gergely

3. Debrei Dominik képviselő

Debrei Dominik

4. Klincsok János képviselő

Klincsok János

5. Mosó Ferenc képviselő

Mosó Ferenc

6. Papp László képviselő

Papp László

7. Paulusz Gyula képviselő

Paulusz Gyula

Meghívottak, vendégek:

Németh Ilona jegyző

Németh Ilona

Debreiné Szabó Zsuzsanna jegyzőkönyv-
vezető

Debreiné Szabó Zsuzsanna

DR. BAGÓ ZOLTÁN KÖZTISZAKSZAKTISZ

Dr. Bagó Zoltán

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Meghívó

Értesítem, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 44. §-a alapján a képviselő-testület ülését

2025. december 18. (csütörtök)

17 órára összehívom

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Ludányhalászi

Napirendi javaslat:

1./ Napirend: "Nógrádi Manifesztum" elfogadására irányuló kezdeményezés

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

2./ Napirend: A Képviselő-testület 2026. évi munkaterve és rendezvényterve

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

3./ Napirend: Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Németh Ilona jegyző

4./ Napirend: Ludányhalászi Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

5./ Napirend: Ludányhalászi Közös Önkormányzati Hivatal igazgatási szünetének elrendelése

Előterjesztő: Németh Ilona jegyző

6./ Napirend: Rendeletalkotás a helyi önazonosság védelméről

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

7./ Napirend:

Egyebek

A Képviselő-testület ülésére tisztelettel meghívom, részvételére feltétlenül számítok.

Ludányhalászi, 2025. december 12.

Üdvözlettel:



ELŐTERJESZTÉS

Az elmúlt évek nemzetközi eseményeire, a szomszédunkban több, mint két éve tartó háborúra, a hitbéli, erkölcsi és közéleti negatív tendenciákra kötelességünk reagálni, megfogalmazni azt, amit önazonosságunk megőrzése érdekében biztonságot nyújtó értéknek tartunk, és követendő mintául szolgálhatnak nemcsak vármegyénk lakosai, hanem nemzetünk valamennyi tagja részére. Ezt tettük például akkor is, amikor elfogadtuk a „Nógrádi Hitvallás”-t.

Ezúton tájékoztatom, hogy Nógrád Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése a 2025. október 9-i ülésén a 74/2025. (X.9.) Kgy. határozatával elfogadta a „Nógrádi Manifesztumot”.

A dokumentumot az emlékezés-értékmegőrzés-értékkeremtés szándéka szövi át, hiszen a közösségtudatot, az összetartozás érzését erősíti, lakóhelyünk, otthonunk fontosságát hangsúlyozza minden sora, továbbá híven tükrözi azt a célt, kifejezi mindazon értékeket, melyek a keresztény Nógrád vármegye és így Magyarország esetében is követendő mintául szolgálnak.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

HATÁROZATI JAVASLAT

**Ludányhalászi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2025. (XII.18.) határozata**

Ludányhalászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Nógrád Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése által a 74/2025. (X.9.) Kgy. határozattal elfogadott „Nógrádi Manifesztum”-ról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Nógrádi Manifesztum

- a) a közösségtudatot, az összetartozás érzését erősíti,
- b) lakóhelyünk, otthonunk fontosságát hangsúlyozza,
- c) híven tükrözi azt a célt, és kifejezi mindazon értékeket, melyek a keresztény Nógrád vármegye és Ludányhalászi település esetében is követendő mintául szolgálnak.

A képviselő-testület csatlakozik Nógrád Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének kezdeményezéséhez és a határozat melléklete szerint elfogadja a Nógrádi Manifesztumot.

A képviselő-testület vállalja, hogy a Közgyűlés által nyomtatott formában biztosított „Nógrádi Manifesztumot” a település minden háztartásába eljuttatja.

Határidő: azonnal

Felelős: a képviselő-testület

NÓGRÁDI MANIFESZTUM

Nógrád vármegye ezeréves fennállása során vitézségben, tudományokban és művészetekben kimagasló elődjaink sokaságával gazdagította hazánk történelmét és kultúráját. Mi, nógrádiak, büszkeséggel emlékszünk mások mellett a magyar panteonba a bátorságával bekerülő Szondi Györgyre, dicső nemzeti múltunk őrére, Nagy Ivánra, a legszebb bankjegyeinket megtervező Horváth Endrére, az iskolaalapító Veres Pálnéra, valamint az irodalmunk halhatatlanjai között helyet foglaló Balassi Bálintra, Madách Imrére és Mikszáth Kálmánra.

Vármegyénk népe mindig is szorgalmas, vendégszerető, istenfélő és összetartó volt. Bárhová is sodorta az élet közösségünk tagjait, tudták, számíthatnak egymásra. A nógrádiak szellemi és morális alapjai az ezeréves keresztény magyar államiság és kultúra megingathatatlan tartóoszlopain nyugodnak.

Napjainkban azonban megkérdőjeleződnek az abszolút igazságok és a korábbiakban rendre biztonságot nyújtó örökkévaló értékek. Az általunk eleddig ismert világ átalakulóban van, véget ér a jelenleg fennálló nemzetközi rend, és világrendszerváltoztatás zajlik.

A változások árjában Nógrád Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése szükségét érezte a Nógrádi Manifesztum kibocsátásának, hogy lándzsát törjön az általa megkerülhetetlennek tekintett hitbéli, erkölcsi és közéleti fundamentumok mellett. Ezen értékek ugyanis támaszt jelentettek a múltban, és segítségére vannak a nógrádiaknak az önazonosságuk megőrzésében azon a korszakhatáron is, amelyhez mostanra érkezünk.

A Közgyűlés hiszi és vallja, hogy

- ❖ a kereszténység államalkotó és nemzetmegtartó erővel bír.
- ❖ Nógrád vármegye közéletében hangsúlyos érvényre juttatni a szolidaritáson, az emberi méltóságon, az igazságosságon és a közjón alapuló keresztény társadalmi tanításokat.
- ❖ A népi vallásosság erős hagyományaival büszkélkedő Nógrádban az összetartó és gondoskodó közösségekre építő, szilárd keresztény örökségünk az, amely képes megóvni bennünket az énközpontúság, az anyagiasság és a vallástalanság tényérésétől.
- ❖ A nemzet nem idejétmúlt történelmi fogalom, hanem élő, szerves közösség. Megmaradásunk biztosítéka a magabíró, és az érdekei mentén határozottan kiálló magyar nemzetállam, Európa jövőjét pedig az egymást tisztelő, és egymással együttműködő szuverén nemzetállamok szövetsége jelenti.
- ❖ A trianoni békeszerződéssel lakosságának harmadát, területének pedig megközelítőleg felét elvesztő, végvárrá lett Nógrád vármegye közössége pontosan tudja: határa csak az államnak van, a nemzetnek nincs. A határon túli és a diaszpórában élő magyarság ezért egyaránt az egységes magyar nemzet részét képezi.
- ❖ Nógrád vármegye ezeréves vallási, nemzetiségi és kulturális sokszínűsége közös örökségünk. Megőrzendő az a helyi gazdagság, melyet a palóc, szlovák, sváb, roma és zsidó kultúrák sok évszázados békés együttélése, valamint egymásra gyakorolt kölcsönhatása eredményezett.

- ❖ Az önmagában is sokrétű és érdemdús nógrádi közösség mindig is szívesen fogadta azokat, akik tisztelték és elfogadták az értékeit, összefogva munkálkodva Nógrád vármegye javáért.
- ❖ A természetes módon és történelmileg kialakult sokféleség megóvása elengedhetetlenül fontos. Ennek szellemében a nógrádiaknak elidegeníthetetlen joguk eldönteni, kikkel és milyen formában szeretnének együtt élni. Elítélve a kirekesztést, de egyúttal a mesterséges beavatkozást is, a modern kori népvándorlás idején a más kultúrából érkezők ellenőrizetlen, illegális, tömeges bevándorlását, vagy betelepítését.
- ❖ A teremtetett környezet, így Nógrád vármegye természeti kincseinek védelme fokozott figyelmet érdemel. Abban a korban, amikor mindinkább felértékelődik a természeti javak és erőforrások súlya, a Közgyűlés örökösen kívánja hagyni a jövő nemzedékei számára Nógrádot a legerdősültebb vármegyeként, tiszta és egészséges ivóvízzel, termőfölddel, illetve levegővel.
- ❖ A környezetterhelés csökkentése és a helybéli gazdasági szereplők támogatása céljából nélkülözhetetlen a rövid ellátási láncok fejlesztése, a helyi termelők fenntartható gazdálkodásához szükséges feltételek biztosítása, továbbá a jó minőségű nógrádi árucikkek versenyképességének növelése.
- ❖ A biológiai nem meghatározott, azt emberi beavatkozás és jogszabály nem írhatja felül. Az egy férfi és egy nő életszövetségeként létrejövő házasság szentség, és az ezen az életszövetségen alapuló hagyományos család a társadalmunk alapegysége. Amilyen erősek a családok, olyan erős a nemzet, valamint annak részeként maga Nógrád.

Ezeréves vármegyénk értékeinek megtartása biztosítja Nógrád jövőjét. Ennek okán, a fentiek szellemében, Nógrád Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése munkára hívja a vármegye minden települési önkormányzatát, polgárát, továbbá a közös gyökerekre és a soha nem múló összetartozásra tekintettel a vármegyéből elszármazottokat. Minden szűkebb szülőhazáját szerető, azért felelősséget vállaló embert, aki képes osztozni annak bajaiban és örömeiben, hogy együtt tegyen Nógrád vármegye sikeréért!

Salgótarján, 2025. október 9.

Nógrád Vármegye Közgyűlése



NÓGRÁD VÁRMEGYE JEGYZŐJE

**Települési önkormányzatok polgármesterei
részére**

Ikt.sz.: 374-1/2025.

Melléklet: Nógrádi Manifesztum

Székhelyükön

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Az elmúlt évek nemzetközi eseményeire, a szomszédunkban több, mint két éve tartó háborúra, a hitbéli, erkölcsi és közéleti negatív tendenciákra kötelességünk reagálni, megfogalmazni azt, amit önazonosságunk megőrzése érdekében biztonságot nyújtó értéknek tartunk, és követendő mintául szolgálhatnak nemcsak vármegyénk lakosai, hanem nemzetünk valamennyi tagja részére. Ezt tettük például akkor is, amikor elfogadtuk a „Nógrádi Hitvallás”-t.

Ezúton tájékoztatom, hogy Nógrád Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése a 2025. október 9-i ülésén a 74/2025. (X.9.) Kgy. határozatával elfogadta a „Nógrádi Manifesztumot”.

A dokumentumot az emlékezés-értékmegőrzés-értékteremtés szándéka szövi át, hiszen a közösségtudatot, az összetartozás érzését erősíti, lakóhelyünk, otthonunk fontosságát hangsúlyozza minden sora, továbbá híven tükrözi azt a célt, kifejezi mindazon értékeket, melyek a keresztény Nógrád vármegye és így Magyarország esetében is követendő mintául szolgálnak.

Barna János alelnök úr megbízásából felkérem a települési önkormányzatokat, csatlakozzanak a vármegyei önkormányzat kezdeményezéséhez és képviselő-testületeikkel tűzzék napirendre a dokumentum elfogadását.

Amennyiben csatlakoznak kezdeményezésünkhöz, kérem, hogy - a jegyzo@nograd.hu címre küldött visszajelzéseikkel - mielőbb tájékoztassanak a képviselő-testületi ülés időpontjáról, hogy a közgyűlés tagjai is részt vehessenek és méltó módon átadhassák az önkormányzat részére a „Nógrádi Manifesztum” keretezett példányát.

Segítő együttműködésüket ezúton is köszönöm!

Salgótarján, 2025. október 29.

Tisztelettel

Dr. Bago József



Ludányhalászi Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2026. évi munkaterve

Készült: A képviselő- testület 2025. decemberi ülésére

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

Elfogadva a képviselő-testület/2025. (XII.....) határozatával

A Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően éves munkatervet készít.

A testületi ülések helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme.

Az előterjesztéseket törvényességi szempontból ellenőrzi: a jegyző.

Az előterjesztés megküldésének határideje: az ülést megelőző 5. nap.

A testület üléseit csütörtöki napokon 17 órai kezdettel tartják.

A polgármester a napirendek tárgyalása előtt jelentést tesz:

- a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- a két ülés között tett intézkedéseiről
- átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Ülésterv

Január hó:

1./ Az Önkormányzat 2026. évi közfoglalkoztatási terve

Előterjesztő: polgármester

2./ Előterjesztés az általános iskolai körzetek kijelöléséről 2026/2027. évre

Előterjesztő: polgármester

3./ Falunapi rendezvény előkészítése

Előterjesztő: polgármester

4./ A polgármester 2026. évi szabadságolási ütem tervének jóváhagyása

Előterjesztő: jegyző

Február hó:

1./ Ludányhalászi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése

Előterjesztő: jegyző

2./ A Ludányhalászi Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetése

Előterjesztő: polgármester

3./ Közoktatási intézménybe történő beiratkozás időpontjának meghatározása

Előterjesztő: jegyző

óvodavezető

4./ A Ludányhalászi Mese kert Óvoda 2026. évi nyári zárva tartása

Előterjesztő: polgármester

óvodavezető

6./ Március 15-i rendezvény előkészítése

Előterjesztő: polgármester

7./ 2026. évi kulturális rendezvények előkészítése

Előterjesztő: polgármester

Március hó:

1./ Az önkormányzat 2026. évi Közbeszerzési terve

Előterjesztő: polgármester

2./ A gyermekétkeztetés és a szociális ellátás intézményi nyersanyagkötségeinek és térítési díjainak felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

Április hó:

1./ Előterjesztés a Ludányhalászi Községi Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadásáról

Előterjesztő: jegyző

2./ Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról

Előterjesztő: jegyző

3./ Ludányhalászi Közös Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtása

Előterjesztő: jegyző

4./ a) Az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása

b) Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtása

Előterjesztő: polgármester

5./ Rendezvények előkészítése

Előterjesztő: polgármester

Május hó:

1./ Beszámoló a Rendőrkapitányság közbiztonság megszilárdítása érdekében végzett 2025. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Szécsény Város Rendőrkapitánya

2./ Tájékoztató a Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség és Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Igazgatóság

4./ Beszámoló a Szociális Szolgáltató Központ és a Volent Lajos Gyermejjóléti Szolgálat munkájáról

Előterjesztő: intézményvezető

5./ Beszámoló a gyámügyi igazgatási tevékenységről

Előterjesztő: jegyző

Június hó:

1./ Tájékoztató a Polgárőrség működéséről, elszámolás a 2025. évi támogatással

Előterjesztő: Polgárőrség elnöke

3./ Beszámoló a Ludányhalászi Mesekert Óvoda működéséről, az óvodai nevelési és gazdálkodási tevékenységéről, az óvodai étkeztetés tapasztalatairól, a nyári szünetben elvégzendő karbantartási, felújítási feladról.

Előterjesztő: polgármester
óvodavezető

4./ Tájékoztató a Ráday Gedeon Általános Iskola működéséről

Előterjesztő: igazgató

A Képviselő-testület július hónapban nem ülészik.

Augusztus hó:

1./ „tanulást ösztönző támogatás és jó közösségi ember” pályázati felhívás kiírása 2026/2027-es tanévre, pályázati feltételek átdolgozása

Előterjesztő: polgármester

2./ Előterjesztés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására

Előterjesztő: polgármester

3./ Iskolakezdési támogatás összegének meghatározása

Előterjesztő: polgármester

Szeptember hó:

1./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat 2027. évi fordulójához csatlakozás és a pályázat elbírálására vonatkozó szabályzat felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

2./ A Ludányhalászi Mesekert Óvoda 2026/2027 nevelési év munkatervének elfogadása

Előterjesztő: óvodavezető

3./ Tájékoztató a Ráday Gedeon Általános Iskola 2026/2027 nevelési évének indításáról

Előterjesztő: igazgató

Zárt ülés:

4./ „Jó tanuló, jó közösségi ember” pályázat elbírálása

Előterjesztő: polgármester

Október hó:

1./ A szociális tűzifa juttatás szabályairól rendeletalkotás

Előterjesztő: polgármester

2./ Karácsonyi támogatás helyi szabályozása

Előterjesztő: polgármester

3./ Idősek napi rendezvény előkészítése

Előterjesztő: polgármester

4./ Szüreti felvonulás

Előterjesztő: polgármester

November hó:

1./ Az önkormányzat 2027. évi belső ellenőrzési terve

Előterjesztő: polgármester

2./ Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása

Előterjesztő: polgármester

3./ Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló önkormányzati szabályzat felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

Zárt ülés:

1./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázatok elbírálása

Előterjesztő: polgármester

A Képviselő-testület ezen az ülésen közmeghallgatást tart.

December hó:

1./ A Képviselő-testület 2027. évi munkaterve és rendezvényterve

Előterjesztő: polgármester

2./ Ingatlan ingyenes tulajdonba adásáról szóló szerződésben foglalt átvevői kötelezettségek teljesítéséről szóló tájékoztatási kötelezettség

Előterjesztő: polgármester

3./ Önként vállalt feladatok

Előterjesztő: polgármester

A testület szükség esetén megtárgyalja:

- a meghirdetett pályázati lehetőségek kihasználására vonatkozó javaslatokat
- testület feladat – és hatáskörébe utalt eseti döntések meghozatala

Ludányhalászi, 2025. december 12.


Kovács Imre
polgármester

ELŐTERJESZTÉS **A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára**

Tisztelt Képviselőtestület!

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 73/2023(XI.30.) számú határozatával fogadta el öt év időtartamra a jelenleg hatályos, az esélyegyenlőség megteremtésének feltételeit, érvényesülését biztosító Helyi Esélyegyenlőségi Programját (továbbiakban: HEP), melyet a hatályos jogszabályban szereplő előírásnak megfelelően két évente szükséges áttekinteni, ill. felülvizsgálni.

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkvtv.) 31.§-a rendelkezik a helyi esélyegyenlőségi programokról. A törvény szerint a települési önkormányzat öt évente öt évre szóló HEP-et fogad el, melynek időarányos megvalósulását, illetve meghatározott helyzet esetleges megváltozását két évente át kell tekinteni, az áttekintés alapján szükség esetén a HEP-et felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.

A 2025. évi felülvizsgálat során valamennyi addig meg nem valósított intézkedés vonatkozásában egységesen 2025. december 31. megvalósítási határidő került meghatározásra.

A törvény által előírt kötelező áttekintés megtörtént, a HEP időarányos megvalósítása eredményesen megtörtént, a program felülvizsgálata nem szükséges ezért a HEP változatlan formában történő helyben hagyását javaslom.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Határozati javaslat

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2025.(XII.....) önkormányzati határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 73/2023. (XI.30.) számú határozattal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintését, felülvizsgálatát és a következő döntést hozta:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§ (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének, a két évente előírt áttekintésnek eleget tett, a program határidőre megvalósult intézkedéseinek teljesítését elfogadja, megállapítja, hogy felülvizsgálat nem szükséges, így a Helyi Esélyegyenlőségi Programot változatlan formában helybenhagyja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kovács Imre polgármester

**Előterjesztés az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló
12/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet
4. sz. függelékének módosítására**

Készült: Ludányhalászi Községi Önkormányzat Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 18-i ülésére

Előterjesztő: Németh Ilona jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 4. függeléke tartalmazza Ludányhalászi Község fontosabb adatait és az önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolását.

A falugondnoki szolgálat létrehozását a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Sztv.) 60.§-a szabályozza, 2026. január 1-től változik a jogszabály, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. III. törvény 60. § (2) szerint falugondnoki szolgálat az 1500 főnél kisebb lakosságszámú településen működtethető, tehát bővül azon településeknek a köre, akik ezt a típusú szociális szolgáltatást biztosíthatják.

A Falugondnoki Szolgálat létrehozásával az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására is szükség van, az alaptevékenységek kormányzati funkciójának bővítése érdekében.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat:

**Ludányhalászi Községi Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025.(XII.18.) határozata**

Ludányhalászi Községi Önkormányzata Képviselő-testülete:

A határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet 4. számú függelékének módosításait.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Magyar Államkincstár Nógrád Vármegyei Igazgatóságot tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester Jegyző

Ludányhalászi, 2025. december 12.


Kovács Imre
polgármester

**A/2025. (XII.18.) számú
határozat melléklete**

12/2020. (X. 30.) önkormányzati rendelet
4. sz. függelék¹²³

**Ludányhalászi Községi Önkormányzat alaptevékenységének kormányzati
funkciók szerinti besorolása:**

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013320	Köztetető-fenntartás és működés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
013360	Más szerv részére végzett pénzügyi –gazdálkodási, üzemeltetési, egy szolgáltatások
016010	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
016020	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselő választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
031030	Közterület rendjének fenntartása
032020	Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenység
041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
042180	Állat-egészségügy (kivéve: kóbor állatokkal kapcsolatos feladatok)
045120	Út, autópálya építése
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047410	Ár- és belvízvédellemmel összefüggő tevékenységek
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakás
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása

¹ Módosította a 37/2023.(V. 25.) számú önkormányzati határozat

² Módosította a 20/2023.(III. 31.) számú önkormányzati határozat

³ Módosította a/2025.(XII. 18.) számú önkormányzati határozat

082044	Könyvtári szolgáltatások
082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
104042	Család- és gyermekjóléti szolgáltatások
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő feladatok
107051	Szociális étkeztetés
107052	Házi segítségnyújtás
107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

Ludányhalászi Községi Önkormányzat támogatási típusú funkció szerinti besorolása

056010	Komplex környezetvédelmi programok támogatása
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
084031	Civil szervezetek működési támogatása
084032	Civil szervezetek programtámogatása
101150	Betegséggel kapcsolatos pénzbeli ellátások, támogatások
103010	Elhunyt személyek hátramaradottainak pénzbeli ellátásai
107060	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások

Ludányhalászi Községi Önkormányzat technikai-pénzforgalmi funkció szerinti besorolása

018010	Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel
018020	Központi költségvetési befizetések
018030	Támogatási célú finanszírozási műveletek
900020	Önkormányzatok funkcióra nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről

A Ludányhalászi Mese kert Óvoda Költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

900090	Vállalkozási tevékenységek kiadásai és bevételei
900020	Önkormányzatok funkcióra nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről
900060	forratási és befektetési célú finanszírozási műveletek
091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
091140	Óvodai nevelés, ellátás működési feladatai
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
107051	Szociális étkeztetés

**Ludányhalászi Közös Önkormányzati Hivatal Költségvetési szerv alaptevékenységének
kormányzati funkciók szerinti besorolása:**

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-,vám- és jövedéki igazgatás
013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
016030	Állampolgársági ügyek
109010	Szociális szolgáltatások igazgatása

ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselőtestület!

Az előző évekhez hasonlóan szünetelne az ügyfélfogadás ebben az időszakban. Esetleges anyakönyvezési feladatok ellátására ügyeletet fog tartani a hivatal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Határozati javaslat

Ludányhalászi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2025. (XII. 18.) határozata

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Ludányhalászi Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén igazgatási szünet legyen 2025. december 29. és 2025. december 31. között.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Németh Ilona jegyző

KÖZMEGHALLGATÁSRA

Tisztelt Lakosok!

A helyi önzazonosság védelméről szóló rendelet megalkotásának célja nem az elzárkózás, hanem közösségünk értékeinek, rendjének és identitásának megőrzése. Fontosnak tartjuk, hogy a Ludányhalászi lakosok véleménye a további előkészítő munkában is érvényesüljön, ezért 2025. november 25-ig várjuk javaslataikat, észrevételeiket az alábbi, a helyi önzazonosság védelméről szóló rendelet-tervezettel kapcsolatban az onkormanyzat@ludanyhalaszi.hu email címre:

**Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének...../2025. (.....)
önkormányzati rendelete a helyi önzazonosság védelméről**

[1] Ludányhalászi Községi Önkormányzat, élve az Alaptörvény tizenötödik módosítása által biztosított felhatalmazással, a helyi közösség önazonosságához való alapjogának érvényesítése érdekében úgy rendelkezik, hogy a település fejlődési irányának alakítása során elsődleges szempontként veszi figyelembe a község hagyományainak, társadalmi rendjének, kulturális örökségének és közösségi értékeinek megőrzését. A közösség alkotmányos önvédelmi jogának gyakorlása a demokratikus helyi önkormányzás eszközrendszerén keresztül történik, figyelemmel a tulajdonhoz való jog és a tartózkodási hely szabad megválasztásának alapjogával való szükséges, arányos és megfelelő összhang megteremtésére. Az e célból alkotott helyi rendelet a közösségi érdek elsőbbségének elvén nyugszanak, és az önazonosságához való jog intézményvédelmi biztosítékainak gyakorlati érvényesítését szolgálják.

[2] Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1. § A rendelet célja Ludányhalászi Község társadalmi értékeinek, hagyományainak és karakterének megőrzése, valamint a településen élők életmódjának, és szokásainak megtartása, továbbá a település közbiztonságának fenntartása.

2. A helyi önazonosság védelmének eszközei

2. § (1) Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelmében az alábbi jogvédelmi eszközöket vezeti be:

- a) Elővásárlási jog (dologi jogvédelmi eszköz)
- b) Lakcímlétesítési engedély (személyi jogvédelmi eszköz)
- c) Lakcímlétesítési tilalom (személyi jogvédelmi eszköz)

(2) A Képviselő-testület fenntartja azon jogát, hogy méltányossági alapon a rendelet rendelkezéseitől eltérő döntést hozzon.

3. Elővásárlási jog

3. § Az ingatlan betelepülőnek vagy mentességet nem élvező személynek történő eladása – ideértve a jogi személyek tulajdonában álló ingatlan adásvételét is – esetére elővásárlási jog illeti meg a következő személyeket a következő sorrendben:

- a) Ludányhalászi Községi Önkormányzat,
- b) az adásvétel tárgyát képező ingatlannal telekhatáros ingatlan tulajdonosa,
- c) Ludányhalászi településen ingatlantulajdonnal rendelkező személy.

4. A betelepülés általános feltételei

4. § (1) A betelepülési kérelmet és annak mellékleteit a Ludányhalászi Közös Önkormányzati Hivatal részére kell benyújtani

- a) a digitális államról és digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIIII. törvényben meghatározott elektronikus úton, vagy
- b) postai úton a Ludányhalászi Közös Önkormányzati Hivatal (3188 Ludányhalászi, Rákóczi út 69.) történő megküldéssel,
- c) személyesen hivatali ügyfélfogadási időben a jegyző részére történő benyújtással.

(2) Az eljárás során a kérelmet a jegyző részére kell megküldeni, aki vizsgálja az elbíráláshoz szükséges valamennyi dokumentum meglétét.

(3) A kérelemhez csatolni kell:

a) egységes okiratba foglalt adásvételi szerződéssel azonos tartalmú vételi ajánlatot, bérleti szerződést vagy a hozzátartozói jogállást bizonyító közokiratot vagy annak hiteles másolatát.

b) e rendelet 8. §-a szerinti, a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Hövtv.) 6. §-ban meghatározott alanyi mentesség tényét igazoló okiratokat,

c) a kérelemhez a kérelmező köteles csatolni azokat a hitelt érdemlő dokumentumokat, amelyek igazolják, hogy a 6. §-ban meghatározott kizáró okok egyike sem áll fenn.

(4) Az eljárás során hiányosan benyújtott kérelem esetén a jegyző egy alkalommal 15 napos határidő mellett hiánypótlásra szólítja fel a betelepülőt. A hiánypótlásra előírt határidő jogvesztő.

(5) Amennyiben a hiánypótlásra előírt határidő eredménytelenül telik el, úgy a kérelmet el kell utasítani.

(6) A betelepülés iránti kérelmet a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(7) Amennyiben a kérelmező betelepülés iránti kérelme elutasításra kerül, jogosult a rendelet 2. melléklete szerinti méltányossági kérelmet a képviselő-testülethez benyújtani.

5. Lakcímlétesítési engedély

5. § Ludányhalászi településen található ingatlanokon lakcím az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén létesíthető:

- a) a betelepülő teljesítette az 4. §-ban meghatározott feltételeket,
- b) a betelepülő rendelkezik folyamatos biztosított jogviszonnyal melyet igazol, vagy igazolja, hogy bármilyen nyugdíj vagy nyugdíjszerű ellátásban részesül,
- c) a betelepülni kívánt ingatlanban a már lakcímmel rendelkező személyeket is figyelembe véve az ingatlan alapterülete alapján az egy főre jutó négyzetméterek száma legalább 10.
- d) aki lakcímlétesítés esetén a 50.000,- Ft/fő betelepülési hozzájárulást megfizeti.
- e) az, akit a Képviselő-testület – mérlegelési jogkörében meghozott döntésével - a rendelkezésére álló információk birtokában, a közösségi együttélés szabályainak betartására alkalmasnak tart. A döntés meghozatalánál előnyt jelent a középfokú/és vagy szakmai végzettség megléte.

6. Lakcímlétesítési tilalom

6. § Nem létesíthet lakcímet Ludányhalászi településen található ingatlanon az a személy

- a) büntetett előéletű, illetve ellene büntető eljárás van folyamatban.
- b) aki a NAV a nagy összegű adóhiánnyal rendelkező adózók listáján szerepel,
- c) az a nagykorú személy, aki a lakcím létesítési kérelem benyújtását megelőző 2 évben nem rendelkezik legalább 365 nap biztosított jogviszonnyal.

7. A jogellenes betelepülés jogkövetkezményei

7. § (1) A lakcímbejelentéssel összefüggő jogellenes betelepülés esetén a Képviselő-testület határozatban kezdeményezi a betelepülő lakcímbejegyzésének törlését.

(2) Jogellenes betelepülés esetén a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvényben meghatározott bírságot szab ki a Képviselő-testület.

(3) A bírság maximális összege természetes személyek esetén 200.000.- Ft.

8. Eljárás alanyi mentesség esetén

8. § (1) A Hövtv. 6. §-ban meghatározott alanyi mentességek fennállta esetén a jegyző egyszerűsített eljárásban dönt.

(2) A mentesség megállapítása iránti kérelem a rendelet 3. mellékletét képezi.

(3) Az alanyi mentesség megállapítása iránti kérelemhez csatolandó:

- a) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés a) pontja szerinti mentesség esetén hatósági bizonyítvány (házassági, születési anyakönyvi kivonat) vagy személyi igazolvány, és tulajdoni lap,

- b) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés b) pontja szerinti mentesség esetén hatósági bizonyítvány, teljes bizonyítóerejű magánokiratba foglalt nyilatkozat,
- c) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés c) pontja esetén munkáltatói nyilatkozat,
- d) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés d) pontja esetén igazolás benyújtott állaspályázatról,
- e) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés e) pontja esetén a lakáscélú állami támogatás megítéléséről szóló támogatási okirat, támogatási szerződés, határozat vagy a támogatás tényét magában foglaló adásvételi szerződés,
- f) a Hövtv. 6. § (1) bekezdés g) pontja esetén hallgatói jogviszony igazolás, beiratkozási nyilatkozat, elektronikus tanulmányi rendszerből kinyomtatott igazolás.
- (4) A mentességek fennállta esetén a jegyző hatósági bizonyítványt állít ki a betelepülő részére a kérelem beérkezését követő 8 napon belül.
- (5) A hiányosan beérkezett kérelem esetén a jegyző hiánypótlásra szólítja fel a kérelmezőt, 15 napos határidő mellett.
- (6) A hiánypótlásra nyitva álló határidő eredménytelen eltelte esetén a kérelem elutasításra kerül.
- (7) Ez a rendelet 2026. január 1-én lép hatályba,

Végső előterjesztői indokolás

Az elővásárlási jog biztosítása elősegíti a mentálisan sérült, de ingatlantulajdonnal rendelkező személyek hajléktalanná válásának megakadályozását.

A rendelet-tervezethez tartozó előterjesztés:

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. november 27-i ülésén szereplő napirendhez

Tárgy: A helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Szavazás módja: nyílt ülés, minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés – nem az elzárkózás – hanem a települések szerves fejlődése érdekében alkotta meg a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvényt (a továbbiakban: Hövtv.)

A Hövtv. 2. § rendelkezései szerint, a helyi önazonossághoz való jog alapján a települési közösség önvédelmet gyakorolhat, amely a közösség társadalmi berendezkedésének, életmódjának, hagyományainak és szokásainak, valamint a település karakterének megőrzését és védelmét szolgálja.

A helyi önazonossághoz való jog alapján a település közössége megakadályozhatja a település lakosságszámának nem kívánt növekedését, valamint fellephet a település nem kívánt társadalmi fejlődési irányával szemben.

Helyi közügyként a települési közösségnek végső soron jogában áll meghatározni azt, hogy a településre kik és milyen feltételekkel települhetnek be.

Az elővásárlás mint jogvédelmi eszköz alkalmazásával a más településről betelepülőkkel szemben a helyi lakosok és ingatlantulajdonosok ingatlanszerzése előnyben részesíthető.

A Hövtv. 3. § a) pontja szerint, *betelepülő*: az a természetes személy, aki a településen ingatlantulajdonnal, lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel nem rendelkezik, és a településen kíván ingatlant szerezni vagy lakcímet létesíteni.

Ugyanezen szakasz:

- c) pontja szerint, *ingatlan*: a termőföld, az e törvény hatálybalépését közvetlenül megelőző tíz éven belül telekalakítási tilalommal, építési tilalommal vagy változtatási tilalommal terhelt telekingatlan, valamint az építményi joggal létrejött ingatlan kivételével valamennyi ingatlan,
- h) pontja szerint, *termőföld*: a mező- és erdőgazdasági hasznosítású föld és tanya, annak a zártkerti ingatlannak a kivételével, amelyre a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvény földre vonatkozó szabályait kell alkalmazni,
- d) pontja szerint *ingatlanszerzés*: az ingatlan adásvétele.

A Hövtv. az önkormányzatok számára az ingatlannal kapcsolatos jogügyletre (dologi jogvédelmi eszköz), valamint településre történő beköltözésre (személyi jogvédelmi eszköz) irányuló jogvédelmi eszközök igénybe vételére és önkormányzati rendeletben történő szabályozására ad lehetőséget. Dologi jogvédelmi eszköz az elővásárlási jog biztosítása, míg személyi jogvédelmi eszköz a lakcímlétesítés tilalma vagy feltételhez kötése, valamint a betelepülési hozzájárulás.

A Hövtv. 6. § (1) bekezdése szerint, mentesül a betelepülőre vonatkozó tilalmak, korlátozások és feltételek alól az, aki:

- a. a településen lakóhellyel vagy ingatlantulajdonnal rendelkező személy hozzátartozója, továbbá akinek a település a származási helye;
- b. bizonyítja, vagy legalább valószínűsíti, hogy a születését követő tíz évben maga vagy valamely hozzátartozója legalább tizenkét hónapot a településen élt;
- c. állami vagy önkormányzati foglalkoztatottként – ideértve az állami vagy önkormányzati többségi tulajdonban álló gazdasági társaságok foglalkoztatottjait is –, e munkavégzése érdekében települ be a településre;
- d. nem tartozik a c) pont hatálya alá, azonban bizonyítja, hogy a betelepülése célja a településen munkavégzésre irányuló tevékenység végzése;
- e. lakáscélú állami támogatással történő ingatlanszerzéssel érintett;
- f. az egyház vagy egyházi jogi személy alkalmazottja;
- g. a településen működő köznevelési vagy felsőoktatási intézmény tanulója vagy hallgatója;
- h. a településen hitéleti, egészségügyi, sport, szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi vagy büntetés-végrehajtási intézményben vagy intézetben él;
- a. az a)–g) pont szerinti feltételnek megfelelő személy közeli hozzátartozója.

A Hövtv., valamint a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) részletesen meghatározza az elővásárlási jog gyakorlásával összefüggő szabályokat.

A Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint, a Hövtv. szerinti dologi jogvédelmi eszköz hatálya alá tartozó ingatlan adásvétele esetén az adásvételi szerződés megkötésekor a betelepülőnek

minősülő vevő – ha mentesség alá esik – a Hövtv. 6. § (1) bekezdése szerinti esetben az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője által kiállított hatósági bizonyítvánnyal igazolja a mentességét.

A Korm. rendelet 15. §-a meghatározza a Hövtv. 6. § (1) bekezdése alapján fennálló mentességek esetén, az azok igazolására alkalmas dokumentumok körét.

Amennyiben a vevő mentességgel nem rendelkező betelepülő, a Hövtv. és a Korm. rendelet rendelkezései szerint lefolytatásra kerül az elővásárlási jog gyakorlására irányuló eljárás.

Fontos továbbá említést tenni arról, hogy:

- a Hövtv. 4. § (4) bekezdése szerint, az önkormányzat a jogvédelmi eszközzel kapcsolatos tartalmi feltételeket egy naptári évben legfeljebb egy alkalommal változtathatja meg,
- a Hövtv. 14. §-a szerint, az önkormányzat jogvédelmi eszköz alkalmazásával kapcsolatos hatásköröit a képviselő-testület gyakorolja. A képviselő-testület e hatáskörét kizárólag a képviselő-testület bizottságára ruházhatja át.
- a Hövtv. 21. § (1) bekezdése szerint, ha a betelepülő ingatlanszerzésére a Hövtv. rendelkezéseinek megsértésével kerül sor, az ingatlanszerzés alapjául szolgáló jogügylet semmis.

A Hövtv. 5. § (8) bekezdése szerint, az önkormányzat a jogvédelmi eszköz igénybevétele, a jogvédelmi eszköz típusának kiválasztása, a betelepülés feltételeinek meghatározása, a mentesség, valamint a méltányosság bevezetése során, **az önkormányzati rendelet megalkotásakor értékeli és mérlegeli**

- a. a település társadalmi és gazdasági folyamatait;
- b. a betelepülésnek a település kialakult és megtartandó helyi életformájára, társadalmi berendezkedésére, valamint a település karakterére gyakorolt pozitív és negatív hatásait;
- c. a betelepülés nyomán jelentkező helyi közszolgáltatási igényeket, az önkormányzat megnövekedő feladatait és azok teljesíthetőségét;
- d. a betelepülésnek a helyben élők létfeltételeire, helyben maradására – így különösen életminőségére, a fiatal generációk helyi otthonteremtési lehetőségeire, továbbá az ingatlanárakra – gyakorolt hatásait;
- e. a munkaerőpiaci adottságok és igények figyelembevételével azt, hogy a településre milyen gazdasági tevékenységet végző vagy foglalkozású személyek betelepülése kívánt;
- f. azt, hogy a helyi önazonosság védelme érdekében alkalmazandó jogvédelmi eszköz által biztosított korlátozás arányos-e, és a vizsgált önazonosság-védelmi cél kisebb korlátozást jelentő jogvédelmi eszköz alkalmazásával is elérhető-e.

Az önkormányzati elővásárlási jog, mint dologi jogvédelmi eszköz - várhatóan esetenkénti - igénybevétele nem fog érzékelhető és értékelhető hatást gyakorolni a Hövtv. 5. § (8) bekezdése szerinti folyamatokra, ugyanakkor alkalmas lesz arra, hogy egyfajta védelmet nyújtson azon ingatlantulajdonosok számára, akiket mentális állapotuk vagy tájékozatlanságuk miatt, más településen élő személyek, tisztességtelen eszközökkel rávesznek arra, hogy lakóingatlanukat piaci értékéhez képest alacsony vételáron értékesítsék részükre, ami rövid időn belül az eladó személyek hajléktalanná válásához vezet. A településen élő személyek hajléktalanná válásának megelőzése a helyi közösség védelmét is szolgálja.

Mindezekre figyelemmel a helyi önazonosság védelme érdekében célszerű és megfelelő eszköz lehet az elővásárlási jog önkormányzat számára történő biztosítása.

A későbbiek során, az önkormányzati elővásárlási jog gyakorlásával összefüggő tapasztalatok alapján célszerű megvizsgálni azt, hogy szükséges-e az elővásárlási jog biztosítása az ingatlanlakkal telekhatáros ingatlan tulajdonosai, valamint a településen ingatlantulajdonnal rendelkező személyek részére is.

Ludányhalászi, 2025. november 13.



Kovács Imre
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2025. (.....) önkormányzati rendelete

a helyi önazonosság védelméről

szóló helyi rendelet tervezetében (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása:

aa) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A tervezet társadalmi hatásaként értékelhető, hogy szűkíti azon esetek számát, amikor ingatlan tulajdonjogával rendelkező, de mentálisan sérült személyek, számukra kedvezőtlen feltételekkel értékesítik lakóingatlanukat és azt követően hajléktalanná válnak. A tervezet gazdasági hatása nincs. Költségvetési hatásaként értékelhető, hogy az önkormányzati elővásárlási jog gyakorlásához fedezet biztosítása szükséges.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

A rendelet elfogadásának nincs ilyen közvetlen hatása.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet elfogadásának nincs ilyen közvetlen hatása.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotását indokolja az ingatlantulajdonnal rendelkező, mentálisan sérült személyek védelme a helyzetüket kihasználó személyekkel szemben, ez által hajléktalanná válásuk megakadályozása.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi feltételt nem igényel. A rendelet végrehajtásához szükséges pénzügyi forrás az önkormányzat tárgyévi költségvetésében biztosítható.

Ludányhalászi, 2025. november



Kovács Imre
polgármester

1.melléklet

Betelepülés iránti kérelem

1. A Kérelmező adatai:

- 1.1. Kérelmező neve:
- 1.2. Kérelmező jelenlegi lakcíme:
- 1.3. Kérelmező anyja neve:
- 1.4. Kérelmező elérhetősége (email; telefonszám):
- 1.5. A kérelem állandó lakcím/ tartózkodási hely létesítésére irányul. (a megfelelő aláhúzendő)

2. **Fent jegyzett kérelmező kérem** hogy az alábbi ingatlanban részemre és hozzátartozóim részére a lakcímlelésítéshez hozzájárulni szíveskedjen. Kijelentem, hogy a kérelem 4. pontjában meghatározottak igazolásához szükséges dokumentumokat hiánytalanul csatoltam, a betelepülési hozzájárulást az Önkormányzat részére megfizettem.

3. Hozzátartozókra vonatkozó adatok:

- 3.1. Hozzátartozó1 neve:
- 3.2. Hozzátartozó1 jelenlegi lakcíme:
- 3.3. Hozzátartozó1 anyja neve:
- 3.4. Hozzátartozó2 neve:
- 3.5. Hozzátartozó2 jelenlegi lakcíme:
- 3.6. Hozzátartozó2 anyja neve:
- 3.7. Hozzátartozó3 neve:
- 3.8. Hozzátartozó3 jelenlegi lakcíme:
- 3.9. Hozzátartozó3 anyja neve:

4. Létesítendő lakcímre vonatkozó adatok:

- 4.1. Lakcím létesítési kérelemmel érintett ingatlan helyrajzi száma:
- 4.2. Lakcím létesítési kérelemmel érintett ingatlan természetbeni címe:

Fent írott kérelmező jelen **okirat aláírásával kijelentem**, hogy a feltüntetett adatok és a csatolt mellékletek a valóságnak megfelelnek.

Kelt: 20...hó.....nap

Aláírás:

2.melléklet

Méltányossági kérelem

Név:

Lakcím:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Ügyiratszám:

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott, az alábbi indokokra tekintettel méltányossági kérelmet nyújtok be az általam benyújtott – de elutasításra került – kérelmem elbírálásához.

Kérelmem elutasításának indoka:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A döntés felülvizsgálatát kérem, tekintettel arra, hogy az ügyemben különös méltánylást érdemlő körülmények állnak fenn, nevezetesen:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Fentiekre figyelemmel kérem a Képviselő-testületet, hogy a döntés meghozatalakor a méltányosság gyakorlásának lehetőségét vizsgálja meg, és ügyemben kedvező döntést hozzon.

Kelt: 20..... hó.....nap

Aláírás:

3. melléklet

A Hőtv. 6. §-ban meghatározott alanyi mentesség igazolására vonatkozó kérelem

1. Alulírott, (anyja neve:....., születési hely, idő:
....., állandó lakcím:.....) kérem a Tisztelt Jegyző Urat, hogy a Hőtv. 6. §-ban fennálló mentességem lakcímlétesítés céljából igazolni szíveskedjen.

2. A mentességi ok amely alapján jogosult vagyok külön bírálathoz lakcímet létesíteni (kérem aláhúzni)

- 2.1. Hőtv. 6. § (1) bekezdés a) pont, *a településen lakóhellyel vagy ingatlanulajdonnal rendelkező személy hozzátartozója, továbbá akinek a település a származási helye;*
- 2.2. Hőtv. 6. § (1) bekezdés b) pont, *bizonyítja vagy legalább valószínűsíti, hogy a születését követő tíz évben maga vagy valamely hozzátartozója legalább tizenkét hónapot a településen élt;*
- 2.3. Hőtv. 6. § (1) bekezdés c) pont, *állami vagy önkormányzati foglalkoztatottként – ideértve az állami vagy önkormányzati többségi tulajdonban álló gazdasági társaságok foglalkoztatottjait is –, e munkavégzése érdekében települ be a településre;*
- 2.4. Hőtv. 6. § (1) bekezdés d) pont, *nem tartozik a c) pont hatálya alá, azonban bizonyítja, hogy a betelepülése célja a településen munkavégzésre irányuló tevékenység végzése;*
- 2.5. Hőtv. 6. § (1) bekezdés e) pont, *lakáscélú állami támogatással történő ingatlanszerzéssel érintett;*
- 2.6. Hőtv. 6. § (1) bekezdés f) pont, *az egyház vagy egyházi jogi személy alkalmazottja;*
- 2.7. Hőtv. 6. § (1) bekezdés g) pont, *a településen működő köznevelési vagy felsőoktatási intézmény tanulója vagy hallgatója;*
- 2.8. Hőtv. 6. § (1) bekezdés h) pont, *a településen hitéleti, egészségügyi, sport, szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi vagy büntetés-végrehajtási intézményben vagy intézetben él;*
- 2.9. Hőtv. 6. § (1) bekezdés i) pont, *az a)–g) pont szerinti feltételnek megfelelő személy közeli hozzátartozója.*

3. Jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek, a nyilatkozatom alátámasztásához szükséges dokumentumokat csatoltam az önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően.

Kelt: 20..... hó nap

Aláírás:

4. melléklet

A Képviselő-testületi meghallgatás kérdéskörei

I. A bejelentett lakcím jogszerűsége és indokoltsága

- Milyen jogcímen szeretne a településen lakcímet létesíteni (tulajdon, bérlet, szívésségi lakáshasználat)?
- Van-e írásbeli szerződése vagy megállapodása a lakóingatlan használatáról?
- Az ingatlan megfelel-e a helyi építési és használati szabályoknak (engedélyezett lakóépület, komfortfokozat stb.)?

II. A betelepülés tényleges szándéka

- Ténylegesen életvitelszerűen a településen kíván-e élni, vagy csak „adminisztratív” okból kér lakcímet (pl. gépjárműadó, szociális juttatás miatt)?
- Hol van jelenleg a munkahelye, és reálisan várható-e, hogy helyben fog tartózkodni?
- Van-e családi, rokoni, munkahelyi kapcsolata a településen?

III. Közösségi szempontok

- Hogyan képzei el a beilleszkedést a helyi közösségbe?
- Szüksége lesz-e a település szociális ellátórendszerének támogatására (pl. szociális segély, önkormányzati lakhatási támogatás)?
- Gyermekei esetén: tervezik-e, hogy helyben járatják őket óvodába/iskolába?
- Vállal-e valamilyen helyi közösségi szerepvállalást (pl. civil szervezet, egyesület, rendezvényeken részvétel)?

IV. Egyéb releváns kérdések

- Volt-e korábban lakcímnyilvántartási vitája vagy eljárása más településen?
- Tudomása van-e arról, hogy a településen érvényben lévő rendelet milyen feltételekhez köti a betelepülést?
- Ismeri-e Vizslás Község Önkormányzatának a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 7/2017. (V. 26.) számú rendeletét? Ha nem ismeri, hajlandó-e megismerni és betelepülése esetén az abban lévő szabályozásokat betartani?

Ludányhalászi Községi Önkormányzat

3188 Ludányhalászi, Rákóczi út 69.

Bárczi Gergely József

3188 Ludányhalászi, Templom tér 14.

Tisztelt Polgármester úr, Tisztelt Képviselő Testület!

2024 októberében szerződést kötöttem az Önkormányzattal a Ludányhalászi Mesekert Óvoda és főzőkonyha bővítéséhez és felújításához kapcsolódó műszaki ellenőrzési munkákra. A szerződés alapját az árajánlatom képezte, melynek összegét -a mérnöki kamara ajánlása szerint- a kivitelezési munka volumenéhez igazítottam.

A kivitelezés során felmerült többlet- és pótmunkákkal bővült az elvégzendő feladat, ezért kérem a szerződéselem vállalkozási díjának módosítását a megnövekedett kivitelezési díjjal arányosan.

Ludányhalászi, 2025. október 13.

Köszönettel,

Bárczi Gergely József