



VILLAMOS ENERGETIKAI FELÜLVIZSGÁLAT

LUDÁNYHALÁSZI KÖZSÉG AKTÍV KÖZVILÁGÍTÁSI ELEMINEK
KORSZERŰSÍTÉSE ÉS KARBANTARTÁSA

MEGVALÓSÍTHATÓSÁGI-HATÁSTANULMÁNY

KIVONAT

Csomád, 2025. június 24.

1. számú melléklet

1. A felülvizsgálat tárgya

Ludányhalászi község közvilágítási berendezéseinek korszerűsítésére megvalósíthatósági hatástanulmány elkészítése. Jelen hatástanulmányban bemutatjuk Ludányhalászi község közvilágítási berendezéseinek LED-es korszerűsítésére és a közvilágítási berendezések garanciális hibaelhárítására, a megtakarításból gazdaságosan megtérülő és finanszírozható beruházását – szakmai együttműködésben a GREP cégcsoporttal.

2. A felülvizsgálat célja

A költségmegtakarítás lehetőségeinek műszaki és gazdasági elemzése Ludányhalászi község közvilágítási berendezéseire.

3. A felülvizsgálat alapja

A Megbízó és az áramszolgáltató által rendelkezésünkre bocsátott adatok, illetve mintavételezéses mérések eredményei.

4. A felülvizsgálat eredménye

A közvilágítási berendezések jelenlegi műszaki állapotának vizsgálata igazolta azt a feltételezést, hogy jelentős megtakarítási potenciál van a berendezések korszerűsítésében.

5. Műszaki megoldás

Cégünk csak és kizárólag nagy múltú és nevű lámpatestgyártókkal dolgozik együtt. Ezek a gyártók évtizedek óta jelen vannak a közvilágításban, így pontosan tudják, milyen műszaki és fénytechnikai kihívásoknak kell egy közvilágítási lámpatestnek megfelelnie. Kizárólag alumíniumból készült lámpatest házakat alkalmaznak, amely jobban ellenáll az időjárás viszontagságainak, és kitűnően elvezeti a LED-fényforrások által termelt hőt. A lámpatest burája edzett üvegből készül, ami nem barnul be az idők folyamán, így évek múltán is ugyanolyan marad, mint felszereléskor. A garanciális kérdésekkel az Önkormányzatnak nem kell foglalkoznia, hiszen a szerződéses futamidő végéig vállaljuk a garanciális hibaelhárítást.

A meglévő lámpatesteknek PEL - MERKUR és PEL- GEMINI lámpákkal történő cseréjére az alábbi első körös behelyettesítési javaslatot adjuk, amelyet természetesen a tényleges helyszíni állapot ismeretében pontosítani szükséges:

KORSZERŰSÍTÉS ELŐTTI ÉS UTÁNI ÁLLAPOT SEMATIKUS BEMUTATÁSA

Korszerűsítés előtt

Korszerűsítést követően

Lámpatest típusa és teljesítménye	darabszám (db)	teljesítmény (W)	Összes teljesítmény (W)		Lámpatest típusa és teljesítménye	darabszám (db)	teljesítmény (W)	Összes teljesítmény (W)	Korszerűsített / jelenlegi fényerő (%)
KPT 1X24W	80	34	2 720	→	PEL MERKUR LUX 15W	80	13	1 002	279
NA 1X70W	127	87	11 049	→	PEL GEMINI 35W	127	24	3 059	176
KPT 1X36W	2	45	90	→	PEL GEMINI 25W	2	18	36	313
Összesen:	209		13 859		Összesen:	209		4 098	

Korszerűsítés előtti beépített teljesítmény:	13 859 W
Korszerűsítés utáni beépített teljesítmény:	4 098 W
Megtakarítás:	9 761 W 70,00 %

A lámpatestek felvett teljesítményénél már figyelembe vettük az – uniós előírás szerint egyébként is kötelező – éjszakai fényáramszabályozás (dimmelés) mintegy 30% mértékű megtakarítását is. A projekt megvalósítása során transzformátor körzetenként kiépítésre kerülnek a mérések. A transzformátorban elhelyezett digitális mérők negyedóránként mért adatot küldenek a felhőbe, ami lehetőséget teremt a fogyasztás ellenőrzésére – mivel a terv alapján az egyes körzetek beépített teljesítménye egzaktul rendelkezésre áll. Ezzel az önkormányzat kiszűrheti az esetleges túlfogyasztásokat (áramlopás, hálózati veszteség stb.), de akár az alulfogyasztásokat is (szakaszhiba, lámpa meghibásodás).

6. Javasolt finanszírozás

Az EPC (Energy Performance Contracting), egy az Európai Unió által meghatározott fogalom, ami az alábbiakat jelenti:

1. az energiahatékonysági szolgáltató megfinanszírozza a megtakarítás realizálásához szükséges beruházást, így az általa számolt megtakarítás és az abból történő hitelfizetés a szolgáltató kockázata, és nem az Önkormányzaté,
2. gondoskodik a garanciális hibaelhárításról a szerződéses futamidő végéig, így vállalva a beépített berendezések meghibásodása jelentette kockázatokat,
3. viseli a fizetési kockázatokat.

Ezáltal az Önkormányzat nem vesz fel hitelt, közvilágítási szolgáltatást vesz igénybe.

A komplex közvilágítási szolgáltatás kiterjedhet arra is, hogy a szolgáltató a közvilágítással kapcsolatos műszaki-hatósági ügyekben az Önkormányzat képviselőjében szakcéggént eljárjon.

Minden esetben helyi vagy ahhoz közeli alvállalkozóval dolgozunk, amivel fejlesztjük a térséget.

Ismertek olyan számítási algoritmusok, melyek a lekötött teljesítményből (amelyet valójában nem fizet meg az önkormányzat) vagy az Önkormányzat által a közvilágításra kapott állami támogatásból (ténylegesen településüzemeltetési hozzájárulás, melyet eddig is felhasznált az önkormányzat – nem feltétlenül közvilágításra) indulnak ki. Ezek esetében azonban olyan bázisköltségekkel számolnánk, amelyek nem valósak. A következő táblázat mutatja, hogyan számoltuk ki az Önkormányzat jelenlegi

költségét. Ebből látható, hogy a pontos elszámolás érdekében a jelenlegi beépített lámpatestek felvett teljesítményével számoltunk, ebből a közvilágítási óraszám és a villamos energia egységára (áramár + rendszerhasználati díjak) szorzatával kaphatjuk a valós közvilágítási energiaköltséget. Ezt összevetettük ellenőrzés céljából az áramkereskedő számláival. Fontos költségelem még a közvilágítási berendezések karbantartásának költsége, így kapjuk meg a teljes éves közvilágítási kiadást.

ÖNKORMÁNYZAT JELENLEGI KÖLTSÉGEINEK ÖSSZEFOGLALÁSA			
ALAPADATOK			
Felvett teljesítmény	14	kW	
Világítási órák száma:	4 190	óra	
Villamos energia ára (nettó):	67,17	Ft/kWh	
Kormányzatilag meghatározott rendszerhasználati díj (nettó):	48,80	Ft/kWh	
Energia díjak összesen (nettó): (Villamos energia ára+ Rendszerhasználati díj)	115,97	Ft/kWh	
Lámpatestek száma:	209	db	
Éves üzemeltetési költség lámpánként	4 000	Ft/lámpa/év	
SZÁMÍTOTT ÉRTÉKEK			
Éves számított fogyasztás: (Felvett teljesítmény* Világítási órák száma)	58 069	kWh	
Éves villamos energia költség (nettó): (Éves számított fogyasztás* Energia díjak összesen)	6 734 286	Ft	
Éves üzemeltetési költség (nettó): (Lámpatestek száma* Éves üzemeltetési költség lámpánként)	836 000	Ft	
Éves közvilágítási költsége (nettó): (Éves villamos energia költség + Éves üzemeltetési költség)	7 570 286	Ft	
Éves közvilágítási költsége (bruttó): (Éves közvilágítási költség + 27% ÁFA)	9 614 264	Ft	

A konstrukcióval az előzetes számítások szerint az alábbi pénzügyi mutatókat lehet elérni:

JELEN HELYZET PIACI VILLAMOSENERGIA ÁRRAL			
Bázis éves fogyasztás:	58 069	kWh/év	
Áram- és hálózat használati díjak:	8 552 543	Ft/év	

Aktív elem karbantartási díj:	1 061 720	Ft/év
Bázis éves közvilágítási kiadás (bruttó):	9 614 263	Ft/év

KORSZERŰSÍTÉS UTÁN

Garantált éves fogyasztás a korszerűsítést követően:	17 171	kWh/év
Korszerűsítendő lámpa darabszám [KLD]:	209	db
Korszerűsítendő lámpa költsége [KLK]:	21 985,03	Ft/db/év
Üzemeltetendő lámpa darabszám [ÜLD]:	0	db
Üzemeltetendő lámpa költsége [ÜLK]:	4 572,00	Ft/db/év
Rendszerhasználati díj [RHD]:	837 928	Ft/év
Villamosenergia díj [VED]:	1 153 353	Ft/év
Éves komplex közvilágítási szolgáltatási díj (nettó) [ÉD]:	6 586 152	Ft/év
$(ÉD = KLD \cdot KLK + ÜLD \cdot ÜLK + RHD + VED)$		
Éves közvilágítási kiadás a korszerűsítést követően (bruttó):	8 364 409	Ft/év

MEGTAKARÍTÁS

Önkormányzat éves megtakarítása a szerződés időtartama alatt:	1 249 854	Ft/év
	13,0	%
...vagy megtakarítás helyett – egyszeri lámpasűrítés (minden költségével):	23	db
Önkormányzat éves megtakarítása a szerződés után:	6 588 982	Ft/év
	68,5	%
Szerződés időtartama:	12	év
Széndioxid (CO ₂) megtakarítás:	15	tonna/év

A Villamos energia ára és a rendszerhasználati díjak havonként változhatnak a kereskedő számlája alapján.

Közvilágítási költség szerkezetének változása szolgáltatási konstrukcióban



Ajánlatunk 420 Ft/EUR árfolyamig és 30 napig érvényes.

Alternatív lehetőségként választhatja az Önkormányzat, hogy a fenti nagyságú megtakarítás helyett bővítést, lámpa sűrítést, esetlegesen egyéb közvilágítási beruházást (kandeláber csere, díszvilágítás stb.) kér a szerződéses futamidőre kalkulált megtakarítások jelenértékének megfelelő mértékben.

A kalkulációban kizárólag a rendelkezésre álló adatokkal számoltunk, valamint a jelenleg beépített lámpák egyszerű helyettesítését végeztük el. Természetesen szükség van a korszerűsítés végrehajtása előtt egy fénytechnikai tervezésre, ami a jelenlegi kalkulációban figyelembe vett lámpa típusoktól, teljesítményektől eltérő eredményre is vezethet. Ezzel a költséggel már kalkuláltunk ajánlatunkban, így ezt sem kell az Önkormányzatnak finanszíroznia.

Összefoglalás

A megvalósíthatósági hatástanulmány számításai azt igazolják, hogy Ludányhalászi község közvilágítási berendezéseinek korszerűsítése és a közvilágítás hosszú távú karbantartása a mai technikai és árszínvonalon önfinanszírozóan racionálisan megvalósítható.

Az EPC konstrukcióból következően az önkormányzat hitelfelvétel nélkül korszerűsítheti közvilágítását, miközben jelenlegi költségeit is csökkentheti.

Amennyiben az Önkormányzat cégünkkel szerződik, egy világhírű multinacionális cég termékét kapja, az Európai Unió és a Magyar Állam támogatásával!

A korszerűsítéssel az önkormányzat az alábbi éves CO₂ kibocsátás megtakarításával járul hozzá a globális felmelegedés elleni küzdelemhez:

15 tonna éves CO ₂ megtakarítás megfelel		
	3 db	személygépkocsi éves kibocsátása
	6 587 liter	elfogyasztott üzemanyag
	399 db	10 év alatt megnőtt facsemete köt meg ennyi CO ₂ -t
	59 km ²	erdő köt meg ennyi CO ₂ -t 1 év alatt

Ajánlatunk üzleti titok, ezért Ludányhalászi kötelese a jelen ajánlatban foglalt tényeket, adatokat, információkat üzleti titokként kezelni, nem jogosult azokat a PS Project Kft. előzetes hozzájárulása nélkül harmadik személy tudomására hozni. Megértésüket köszönjük!

Közvilágítási szolgáltatási szerződés

Komplex közvilágítási szolgáltatás garanciális hibaelhárítással

amely létrejött egyrészről

Megrendelő neve: LUDÁNYHALÁSZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Székhelye: 3188 LUDÁNYHALÁSZI, RÁKÓCZI ÚT 69.

Adószáma: 15735423-2-12

Képviseli: Kovács Imre polgármester

továbbiakban: a ***Megrendelő***

másrészt

Vállalkozó neve: PS Project Kft.

székhelye: 2161 Csomád, Templom utca 8.

levelezési címe: 1117 Budapest, Budafoki út 183.

cégjegyzékszám: 13-09-230546

adószáma: 25865727-2-13

bankszámla száma: 10300002-13368696-00064903

képviselőjének neve: Makráné Niederleitner Dóra ügyvezető

a továbbiakban: a ***Vállalkozó***

a továbbiakban együtt: a ***Szerződő felek***

között az alábbi napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Szerződés tárgya

Felek rögzítik, hogy Megrendelő 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 2. pontja alapján köteles gondoskodni a közvilágításról.

Megrendelő a 2007. évi LXXXVI. törvény 34. § (4) bekezdésében foglaltak alapján vállalja, hogy a 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdésében meghatározott közcélú közvilágítási használati szerződést a területileg illetékes Elosztói engedéllyessel a munkaterület átadás-átvételi eljárásig megkötöti.

Megrendelő nyilatkozik, hogy a 2007. évi LXXXVI. törvény 74. § (1) j) pontjában meghatározott közvilágítási berendezések üzemeltetésére vonatkozó, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási

Hivatal által kiadott engedéllyel rendelkeznek. Amennyiben ilyen engedéllyel nem rendelkeznek, vállalja, hogy az Engedélyt a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáig megszerzi. Vállalkozó vállalja, hogy az Engedély megszerzéséhez Megrendelőnek a tőle telhető legtöbb segítséget megadja.

A Megrendelő a Vállalkozótól megrendeli Ludányhalászi község közvilágításának komplex szolgáltatását, ami magában foglalja a közvilágítás korszerűsítését és a közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetését a jelen szerződésben (a továbbiakban a Szerződés) meghatározott, valamint az Általános Szerződési Feltételekben (ÁSZF) rögzített tartalommal. Felek rögzítik, hogy az ÁSZF Vállalkozó honlapján (www.grep.lighting) megtalálható.

A közvilágítás-korszerűsítési, bővítési kiviteli tervdokumentáció elkészítése Vállalkozó kötelezettsége. A kiviteli tervdokumentáció elkészítésének ellenértékét a szerződésben meghatározott nettó szolgáltatási díj tartalmazza.

A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés aláírásával a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az ÁSZF rendelkezései az irányadók a Ptk. 6:77. § – 6:81. § rendelkezései alapján.

A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával kifejezetten elismeri, hogy a jelen szerződés aláírása előtt kellő idővel megismerte az ÁSZF rendelkezéseit és a jelen szerződést azok ismeretében írja alá.

A jelen szerződésben rögzítettek felüli közvilágítási lámpatest bővítési vagy közvilágítási hálózat létesítési igény nem képezi jelen szerződés tárgyát.

Felek rögzítik, hogy a szerződésben szereplő adatok (lámpatest darabszám, típus és ajánlati ár) pontosításra kerülhetnek a tervező által felmért, megtervezett és a Megrendelő által elfogadott közvilágítás korszerűsítési tervben leírásra kerülőknek megfelelően.

Tekintettel arra a Felek által ismert és elismert tényre, hogy a korszerűsítés eszközeit Vállalkozó finanszírozza, az elkészült közvilágítási berendezés a szerződés teljes futamideje alatt Vállalkozó tulajdonában marad. Ennek megfelelően Vállalkozó jogosult a közvilágítási berendezésekkel elért CO2 megtakarítást sajátjaként nyilvántartani.

1.1. Fizetési kötelezettség, számla tartalma

A Megrendelő a Vállalkozó ajánlatában rögzített ellenértéket havi rendszerességgel, 8 napos fizetési határidővel, átutalással fizeti meg Vállalkozó által elektronikus úton, minden hónap 8. napjáig a távszámla törvényi megfelelésével benyújtott számla szerint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, magyar forintban a Vállalkozó MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 10300002-13368696-00064903 számú bankszámlájára. Vállalkozó első számláját a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv dátumát követő hónapra vonatkozóan nyújthatja be.

Szolgáltatási díj		
Korszerűsítendő lámpa darabszám [KLD]:	209	db
Korszerűsítendő lámpa költsége [KLK]:	1 832,09	Ft/db/hónap
Üzemeltetendő lámpa darabszám [ULD]:	0	db
Üzemeltetendő lámpa költsége [ÜLK]:		Ft/db/hónap
Havi szolgáltatási díj (nettó) [HD]:	382 907	Ft/hónap
Havi szolgáltatási díj ÁFA:	103 385	Ft/hónap
Havi szolgáltatási díj (bruttó) [SzDB]:	486 292	Ft/hónap

$$HD_i = (KLD_i \times KLK_i) + (\ddot{U}LD_k \times \ddot{U}LK_i) (Ft/hónap+ÁFA)$$

HD - Havi Díj: A fizetendő havi díj

KLD - Korszerűsítendő Lámpa Darabszám: Ajánlatkérő közvilágítási rendszerén korszerűsítendő lámpák darabszáma.

KLK - Korszerűsítendő Lámpa Költség: Ajánlatkérő közvilágítási rendszere egy átlagos lámpájának korszerűsítés utáni havi nettó elszámolási szolgáltatási költsége.

$\ddot{U}LD$ - Nem korszerűsítendő (csak üzemeltetendő) Lámpa Darabszám: Ajánlatkérő közvilágítási rendszerén üzemeltetendő lámpák darabszáma.

$\ddot{U}LK$ - Nem korszerűsített (csak üzemeltetendő) Lámpa Költség: Ajánlatkérő közvilágítási rendszere egy átlagos üzemeltetendő lámpájának havi nettó elszámolási szolgáltatási költsége.

Felek megállapodnak, hogy KLK érték Euró árfolyamon került megállapításra. A hosszú kivitelezési időre tekintettel, Vállalkozónak jogában áll a KLK érték aktualizálása az Euró árfolyam jelentős változása esetén. A kivitelezés során felszerelt közvilágítási berendezések száma (KLD) és a maradó üzemeltetendő berendezések száma ($\ddot{U}LD$) módosulhat. A KLD, $\ddot{U}LD$ és KLK érték aktualizálása esetén az értékeket a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni. Amennyiben az értékek a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben nem kerülnek külön rögzítésre, úgy a szerződésben meghatározott értékek az irányadók.

A KLD és/vagy $\ddot{U}LD$ értéke a bővítésre kerülő lámpatestek darabszámával a bővítés elvégzését követően mindig korrigálásra kerül.

1.2. Indexálás

A jelen szerződés időtartama alatt a szolgáltatási díj értékét a Vállalkozónak jogában áll indexálni.

$$KLK_i = KLK_{i-1} \times KSH_i\%$$

$$\ddot{U}LK_i = \ddot{U}LK_{i-1} \times KSH_i\%$$

KSH - A Központi Statisztikai Hivatal év/év ipari árindexe (STADAT 1.1.1.29.)

A felek kizárják a beszámítás jogát.

Megrendelő vállalja, hogy amennyiben a kapott normatív támogatás nem éri el a mindenkor fizetési kötelezettségeit, továbbá az energia szolgáltatóknak fizetendő együttes díj összegét, úgy a Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a különbözetet saját forrásból biztosítja.

1.3. Késedelmes fizetés

Amennyiben Megrendelő bármely fizetési kötelezettségével 30 napos fizetési késedelembe esik, úgy Vállalkozó jogosult a közvilágítási szolgáltatást szüneteltetni, mindaddig, amíg Megrendelő az elmaradt fizetési kötelezettségét nem teljesíti. A szolgáltatás felfüggesztéséről Vállalkozónak minden esetben írásban kell értesítenie Megrendelőt, legkésőbb a felfüggesztést megelőző munkanap 13.00 óráig. A szolgáltatás szüneteltetésének költségei Megrendelőt terhelik. A szolgáltatás szüneteltetésének keretében Vállalkozó jogosult a nemfizetést Megrendelő Elosztói Engedélyese felé jelezni, a közvilágítás villamos energia ellátásának kikapcsolását kezdeményezni.

Amennyiben Megrendelő bármely fizetési kötelezettségével 60 napos fizetési késedelembe esik, úgy a Vállalkozó jogosult azonnali beszédési megbízással élni a Megrendelővel szemben, melyre vonatkozó

– a Megrendelő aláírásával és számlavezető pénzintézete ellenjegyzésével ellátott – felhatalmazó levél jelen szerződés 5. sz. melléklete.

Megrendelő kifejezetten nyilatkozik, hogy az általa megadott bankszámlaszám Megrendelő fő számlaszáma, melyre jóváírások érkeznek és amelyről kötelezettségeket teljesít. Megrendelő kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a bankszámlaszámában változás állna be, arról 5 napon belül tértivevényes ajánlott levélben vagy a 2015. évi CCXXII. törvényben, illetve a vonatkozó rendeletekben meghatározott elektronikus ügyintézés szabályai szerint értesíti Vállalkozót, melyhez csatolja az azonnali beszedési megbízást az új bankszámlaszámra vonatkozóan a bankja által is ellenjegyezve.

Amennyiben Megrendelő 90 napos fizetési késedelembe esik, úgy súlyos szerződésszegést követ el. Ebben az esetben Vállalkozónak jogában áll azonnali hatállyal rendkívüli felmondással felmondani a szerződést, és Megrendelőnek a Vállalkozó felé teljesítenie kell a szerződés megszűnésekor beálló minden fizetési kötelezettségét, valamint ettől a naptól kezdve állnak be a késedelem jogkövetkezményei. A Megrendelő által adott felhatalmazás azonnali beszedési megbízás érvényesítésére ebben az esetben az 2-es pontnak megfelelő díj és a hátralékos díjak összesen jére vonatkozik.

Vállalkozó a késedelmes pénzügyi teljesítések után a Ptk 6:155. § (1) bek. szerinti mértékű késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben.

1.4. A közvilágítási hálózatra jogtalanul felszerelt villamosenergia fogyasztók kezelése

Amennyiben Vállalkozó jogosulatlan vételezést észlel, azt köteles Megrendelő felé azonnali hatállyal jelezni, és köteles megtenni a jogtalan vételezés elhárítása érdekében minden tőle telhetőt. A közvilágítási hálózat mért, így jogtalan bármilyen olyan vételezés, amely nem áll közvetlen kapcsolatban a közvilágítás céljával (pl: reklámtáblák, oszlopon található reklámfelületek, benzinkutak, gyorséttermek világítóoszlopai, buszmegálló világítás, áramlopás stb.)

2. Határidő előtti megszűnés

A jelen szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelőnek szerződés-megváltási díjat kell a Vállalkozó felé fizetnie, figyelemmel a Vállalkozó által saját költségen elvégzett karbantartási és létesítési munkákra. A nettó (ÁFA nélküli) díj mértéke a szerződés egyes hónapjaiban az alábbi táblázat szerinti:

Szerződés megváltási értékek							
Hónap	Szerződés megváltási érték (Ft)	Hónap	Szerződés megváltási érték (Ft)	Hónap	Szerződés megváltási érték (Ft)	Hónap	Szerződés megváltási érték (Ft)
1	51 371 962	37	48 094 785	73	38 440 400	109	22 408 805
2	51 367 041	38	47 912 720	74	38 081 190	110	21 872 450
3	51 357 200	39	47 725 734	75	37 717 059	111	21 331 175
4	51 342 438	40	47 533 827	76	37 348 008	112	20 784 979
5	51 322 755	41	47 337 000	77	36 974 036	113	20 233 862
6	51 298 152	42	47 135 252	78	36 595 143	114	19 677 824
7	51 268 628	43	46 928 583	79	36 211 329	115	19 116 866
8	51 234 183	44	46 716 994	80	35 822 595	116	18 550 987
9	51 194 818	45	46 500 484	81	35 428 940	117	17 980 187
10	51 150 532	46	46 279 053	82	35 030 364	118	17 404 467
11	51 101 325	47	46 052 701	83	34 626 868	119	16 823 826
12	51 047 197	48	45 821 429	84	34 218 451	120	16 238 264
13	50 988 149	49	45 585 236	85	33 805 113	121	15 647 782
14	50 924 180	50	45 344 122	86	33 386 855	122	15 052 379

15	50 855 290	51	45 098 088	87	32 963 676	123	14 452 055
16	50 781 480	52	44 847 133	88	32 535 576	124	13 846 811
17	50 702 749	53	44 591 257	89	32 102 556	125	13 236 646
18	50 619 097	54	44 330 461	90	31 664 615	126	12 621 560
19	50 530 525	55	44 064 744	91	31 221 753	127	12 001 554
20	50 437 032	56	43 794 106	92	30 773 971	128	11 376 627
21	50 338 618	57	43 518 548	93	30 321 268	129	10 746 779
22	50 235 284	58	43 238 069	94	29 863 644	130	10 112 011
23	50 127 029	59	42 952 669	95	29 401 100	131	9 472 322
24	50 013 853	60	42 662 349	96	28 933 635	132	8 827 712
25	49 895 757	61	42 367 108	97	28 461 249	133	8 178 181
26	49 772 740	62	42 066 946	98	27 983 942	134	7 523 730
27	49 644 802	63	41 761 863	99	27 501 715	135	6 864 358
28	49 511 943	64	41 451 860	100	27 014 567	136	6 200 065
29	49 374 164	65	41 136 936	101	26 522 498	137	5 530 852
30	49 231 464	66	40 817 091	102	26 025 509	138	4 856 718
31	49 083 843	67	40 492 326	103	25 523 599	139	4 177 663
32	48 931 302	68	40 162 640	104	25 016 768	140	3 493 688
33	48 773 840	69	39 828 033	105	24 505 017	141	2 804 792
34	48 611 457	70	39 488 506	106	23 988 345	142	2 110 975
35	48 444 154	71	39 144 058	107	23 466 752	143	1 412 238
36	48 271 930	72	38 794 688	108	22 940 239	144	708 580

A szerződés megszüntetése abban az időpontban tekinthető lezártnak, amikor Megrendelő fenti díjtételeket és az esetleges számlatartozásokat Vállalkozó számára kifizette. A szerződés megszűnésére tekintettel azonban a megszűnés időpontja és a szerződés lezárása közötti időszakban Vállalkozónak további szolgáltatási kötelezettsége nem keletkezik Megrendelővel szemben. Megrendelő nemfizetése esetén Vállalkozó jogosult az azonnali beszedési megbízás alkalmazására a Megrendelő által ki nem fizetett díjak és a szerződés megszűnésének díja tekintetében. Vállalkozót a megváltási díj Vis Maior esetén is teljes egészében megilleti.

A fenti díjak az 1.2 pont szerinti indexálással változhatnak.

3. A szerződés hatálya

Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba. Jelen szerződést a Felek a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv dátumát követő 1. hónaptól számított 144 hónap határozott időtartamra kötik. Amennyiben Megrendelő a szerződést nem mondja fel a határidő lejárta előtti 12 és 6 hónapos időtartamban, úgy jelen szerződés határozatlan idejűvé alakul 1 éves felmondási idővel. Vállalkozó megfelelő idővel (8 nap) előre jelzett Munkaterület átadás-átvételi, illetve Műszaki átadás-átvételi eljárásán Megrendelő köteles megfelelő képviselői jogosultsággal rendelkező képviselőjével részt venni.

4. Egyéb rendelkezések

4.1. Értesítés

A jelen Szerződéssel összefüggésben szükséges, vagy megengedett, mindennemű értesítést, kérést, számlát, igényt vagy más jognyilatkozatot írásban kell megtenni, és akkor lehet megfelelően kézbesítettnek tekinteni, ha hitelesített üzenetküldő alkalmazással, hiteles dokumentumként elektronikusan, személyesen, tértivevényes ajánlott levélben, vagy valamely megbízható futárszolgálat útján igazoltan kézbesítik a jelen pontban írott címekre. Az értesítéseket az alábbi időpontokban lehet kézbesítettnek tekinteni: személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén az átadás időpontjában, tértivevényes ajánlott levél esetén a tértivevényen feltüntetett időpontban, elektronikus értesítés esetén a letöltés időpontjában.

a Vállalkozó részéről

név: Makráné Niederleitner Dóra vagy Kovács Gergely



telefonszám: +36-1/424-0313

KRID: 25865727#cegkapu

e-mail: info@psproject.hu

a Megrendelő részéről

név: Kovács

Imre

KRID:

telefonszám: 32/556-021

e-mail: ludany@profinter.hu

4.2. Záró rendelkezések

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben az ÁSZF, a szerződés elválaszthatatlan mellékletei, a mellékletekben sem szabályozott kérdésekben pedig a Polgári Törvénykönyv, a hatályos ágazati jogszabályok, illetőleg a Vállalkozó mindenkor hatályos Üzletszabályzatában foglaltak az irányadók.

Amennyiben Vállalkozót neki fel nem róható okból a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal közigazgatási bírsággal sújtja, a közigazgatási bírság összege Megrendelőt terheli. Amennyiben Megrendelő a közigazgatási határozattal szemben fellebbezéssel él, Vállalkozó vállalja, hogy Megrendelőt mindenben segíti.

A szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek egyesével nem felmondhatók, amennyiben azok közül Megrendelő által bármelyik felmondásra kerül, úgy az a teljes szerződés érvénytelenségét vonja maga után, és Felek a 2. pont szerinti határidő előtti megszűnés előírásai szerint kötelesek elszámolni egymással.

Jogszabályi környezet jelentős változása esetén a Szerződő felek kötelezettséget vállalnak a szerződés 60 napon belüli újratárgyalására.

Jelen szerződés módosítása kizárólag írásban a finanszírozó Bank előzetes írásbeli hozzájárulásával történhet.

Vállalkozó képviselője nyilatkozik, hogy a PS Project Kft. átlátható szervezetnek minősül.

4.3. Mellékletek

A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1. sz. melléklet: A Vállalkozó ajánlati dokumentációja (Hatástanulmány kivonat)
2. sz. melléklet: Teljesítés igazoló jegyzőkönyv
3. sz. melléklet: Meghatalmazás az önkormányzat képviselőjére közvilágítással kapcsolatos szakmai ügyekben
4. sz. melléklet: Azonnali beszédési megbízás



5. sz. melléklet: Követelést terhelő zálogjog és ingó vagyontárgyon alapított jelzálogjog tudomásulvétele

6. sz. melléklet: Általános Szerződési Feltételek

Kelt:

Ludányhalászi, év hó nap

Csomád, év hó nap

LUDÁNYHALÁSZI
Megrendelő
Kovács Imre
polgármester

PS Project Kft.
Vállalkozó
Makráné Niederleitner Dóra
ügyvezető

2. számú melléklet

TELJESÍTÉS IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV

- 1. Munka megnevezése:** közvilágítás korszerűsítése LED lámpákkal
- 2. a Vállalkozó neve:** PS Project Kft.
a Vállalkozó címe: 2161 Csomád, Templom utca 8.
a Vállalkozó ügyintézője: Makráné Niederleitner Dóra
- 3. a Megrendelő neve:** LUDÁNYHALÁSZI
a Megrendelő címe: 3188 LUDÁNYHALÁSZI, RÁKÓCZI ÚT 69.
a Megrendelő ügyintézője: Kovács Imre polgármester

A Megrendelő igazolja, hogy vállalkozó a mai napig db közvilágítási lámpa LED lámpára történő cseréjét elvégezte.

A jelen igazolás nem származtat az Önkormányzat részére semmilyen kötelezettséget.

Kelt, Ludányhalászi, év hó nap

LUDÁNYHALÁSZI
Megrendelő
Kovács Imre
polgármester

MEGHATALMAZÁS

LUDÁNYHALÁSZI (cím: 3188 LUDÁNYHALÁSZI, RÁKÓCZI ÚT 69.; képviseli: Kovács Imre polgármester), mint a közvilágítási rendszerhasználó képviselője meghatalmazza a PS Project Kft.-t (2161 Csomád, Templom utca 8.), képviseli Makráné Niederleitner Dóra ügyvezető), hogy a község közvilágításával kapcsolatban az alábbi ügyekben helyette és nevében teljeskörűen eljárjon:

- Közvilágítási alaptérkép bekérése
- Jelenleg érvényben lévő Közvilágítás üzemeltetési szerződés felmondása, ügyintézés az üzemeltetővel
- Minden olyan feladat intézése, amely a közvilágításhoz kapcsolódik
- Közvilágítási hálózat mérővel történő ellátásának ügyintézése
- Nemfizetés esetén kikapcsolási értesítő Elosztói Engedélyes felé

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kelt, Ludányhalászi, év hó nap

LUDÁNYHALÁSZI
Kovács Imre
polgármester

4.számú melléklet

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt..... Bank

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	LUDÁNYHALÁSZI (címe: 3188 LUDÁNYHALÁSZI, RÁKÓCZI ÚT 69.; adószáma: 15735423-2-12)
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	
Kedvezményezett neve:	PS Project Kft. (2161 Csomád, Templom utca 8.; adószáma: 25865727- 2-13)
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	10300002-13368696-00064903

A felhatalmazás időtartama: visszavonásig.

További feltételek:

- A felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.
- Fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap.
- fedezethiány esetén részfizetés teljesíthető

Kelt, Ludányhalászi, év hó nap

.....
Fizető fél számlatulajdonos aláírása

A beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazást tudomásul vettük, azt nyilvántartásunkba bejegyeztük és az abban foglaltaknak eleget teszünk.

Kelt,, év hó nap

.....
Fizető fél fizetési számlájának vezetője

Szerződésszám:

Dátum:

Követelést terhelő zálogjog és ingó vagyontárgyon alapított jelzálogjog tudomásulvétele

LUDÁNYHALÁSZI
3188 LUDÁNYHALÁSZI, RÁKÓCZI ÚT 69.

MBH Bank Nyrt.
1056 Budapest
Váci utca 38.

Tárgy: zálogjog alapításának tudomásulvétele

A **PS Project Kft.** (a továbbiakban: Zálogkötelezett) értesített arról, hogy a hitel szerződés alapján fennálló, ill a jövőben keletkező számlakövetelés jogcímű követelésen az MBH Bank Nyrt. (1056 Budapest, Váci utca 38., a továbbiakban: Bank) javára követelést terhelő zálogjogot alapított.

Ezúttal visszavonhatatlan kötelezettséget vállalunk arra, hogy a követelés esedékes összegét - a Bank ellenkező értesítéséig, mely értesítés a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény értelmében teljesítési utasításnak minősül - a Zálogkötelezettnek a Banknál vezetett **10300002-13368696-00064903-es** számú bankszámlájára fogjuk megfizetni anélkül, hogy azok terhére bármiféle, a Zálogkötelezettel szemben fennálló követelésünket beszámítanánk vagy kifogást érvényesítenénk.

A fizetés módja: átutalás.

Tudomásul vettük, hogy a Zálogkötelezett az értesítésében foglalt rendelkezését kizárólag a Bankkal együttesen írásban vonhatja vissza.

Tudomásul vettük, hogy Zálogkötelezett tulajdonában álló közvilágítási eszközökre vonatkozóan ingó vagyontárgyra vonatkozó jelzálogjog kerül bejegyzésre a hitelszerződés lejártáig.

Kelt, Ludányhalászi, év hó nap

Tisztelettel,

LUDÁNYHALÁSZI
Kovács Imre
polgármester