

Ludányhalászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (IV. 1.) önkormányzati rendelete
a helyi jelentőségű védett természeti terület(ek) védettségének fenntartásáról

[1] A rendelet célja: A község egyes természeti területei, emlékei helyi védettségének felülvizsgálata.

[2] Ludányhalászi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi. törvény 24. § (1) bekezdésének b) pontjában és a 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő önkormányzati rendeletet alkotja.

1. §

(1) A kiemelt oltalmat igénylő földtani, vízrajzi, növénytani, állattani, tájképi és kultúrtörténeti szempontból vagy más közérdekből védelemre érdemes helyi jelentőségű természeti területek és emlékek körének megállapítása és azok védetté nyilvánítása érdekében:

- a) jogi eszközök biztosítása a természetvédelem helyi szintű szabályainak megállapításával a község területén található természeti területek és emlékek megőrzéséhez és fenntartható fejlesztéséhez,
- b) elősegítse a helyi jelentőségű természeti területek és emlékek jellegzetességeinek, növény- és állatvilágának, földtani, vízrajzi, valamint tájképi és kultúrtörténeti értékeinek megőrzését, illetve kutatását, oktatási és ismeretterjesztési célú hasznosítását.

(2) A község egyes természeti területei, emlékei helyi védettségének felülvizsgálata során, tekintettel arra, hogy a Nógrád Megyei Tanács Végrehajtó Bizottságának 92/1976. (VIII.31.) VB számú határozatával védetté nyilvánított Ludányhalászi Kastélypark helyi jelentőségű védett természeti terület védettségét a Képviselő-testület 18/2007. (XII.21.) önkormányzati rendelettel fenntartotta, elkészítette a védetté nyilvánított terület természetvédelmi kezelési tervét. A Ludányhalászi 841 helyrajzi szám alatt nyilvántartott eredeti védetté nyilvánító Nógrád Megyei Tanács Végrehajtó Bizottságának 92/1976. (VIII.31.) VB számú határozatával, valamint a 18/2007. (XII.21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete által helyi jelentőségű védett természeti területté lett nyilvánítva a tekintetben, hogy a területen található értékes növényzet megőrzése, mely az idelátogatók és sétáló betegek felüdülését szolgálja és a természetközeli élményszerzést segíti.

2. §

E rendelet hatálya kiterjed Ludányhalászi község közigazgatási területén lévő Ludányhalászi Kastélypark természeti területre, amely külön jogszabály alapján nem áll védelem alatt.

3. §

(1) A helyi természeti területek és helyi természeti emlékek kiemelt oltalma a természet védelméről szóló 1996.évi LIII. törvény szerinti védetté nyilvánítással jön létre.

(2) A Képviselő-testület az 1. § által meghatározott célok teljesítése érdekében továbbra is fenntartja és védetté nyilvánítja az e rendelet 1. mellékletében felsorolt helyi jelentőségű természetvédelmi területet és helyi természeti emlékeket, mely természeti érték megőrzésére Természetvédelmi Kezelési Tervet készített a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság közreműködésével.

(3) A helyi védelmet a Helyi Építési Szabályzatban és Szabályozási Terven fel kell tüntetni és erre a rendeletben utalni kell. „Utalás”: A HÉSZ függeléke tartalmazza a helyi védelem listáját, és a HÉSZ mellékletét képezi, amit térképeken is fel kell tüntetni.

(4) Az ingatlan-nyilvántartási, illetve a HÉSZ és SZT-ben a helyszínrajzi bejegyzésről a jegyző (a főépítész közreműködésével) gondoskodik. A helyi védettség tényének ingatlan-nyilvántartásban való átvezetéséről hivatalból indult eljárás esetén a Jegyző, kérelemre indult eljárás esetén a kérelmező gondoskodik.

4. §

Hatályát veszti a helyi jelentőségű védett természeti terület(ek) védettségének fenntartásáról szóló 18/2007 (XII.21.) önkormányzati rendelet.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Ludányhalászi, 2025. március 31.


Kovács Imre
polgármester

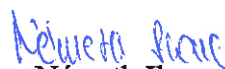



Németh Ilona
jegyző

Rendelet kihirdetve.

Ludányhalászi, 2025. április 01.




Németh Ilona
jegyző

Ludányhalászi Kastélypark helyi jelentőségű természetvédelmi terület



Természetvédelmi kezelési terve

2025. március

**Készült a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság közreműködésével
Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2025. (IV.
01.) önkormányzati rendeletének mellékleteként**

A kezelési terv a „3/2008. (II. 5.) KvVM rendelet a természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére és tartalmára vonatkozó szabályokról” melléklete alapján készült.

Alapadatok:

- Helyi jelentőségű védettséget megalapozó jogszabályok:
- A Nógrád Megyei Tanács Végrehajtó Bizottságának 92/1976. (VIII.31.) VB számú határozata
- Ludányhalászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2007. (12.21.) rendelete a helyi jelentőségű védett természeti terület(ek) védettségének fenntartásáról
- Területe: 8.0 ha
- Ingatlan-nyilvántartási adatok: Ludányhalászi belterület 841 hrsz
- Kód: 11/39/TT/76 (1976)

1. Természetvédelmi célkitűzések

- A kastélypark értékes faállományának megőrzése, mely az ide látogatók és a betegek felüdülését szolgálja, és a természetközeli élményszerzést segíti.
- Fenn kell tartani a területen élő védett állatfajok élőhelyeit, különösen az idős fákat, odvas fákat, facsonkokat.

2. Természetvédelmi stratégiák

- Az inváziós fajok (különösen a zöld juhar) térnyerését meg kell akadályozni.
- Az idős faegyedek egészségét veszélyeztető tényezőket lehetőség szerint kezelni kell, a fák élettartamának meghosszabbítása céljából.
- Az emberi- és vagyonbiztonság érdekében szükséges kezelések (faegyedek csonkolása vagy kivágása) során törekedni kell az odvas törzs- és ágrészek megtartására.
- A kastélypark olyan részein, ahol az a biztonságot nem veszélyezteti és a park fenntartását nem akadályozza, az álló és fekvő holtfa kímélendő.
- Az elpusztult faegyedek pótlására előnyben kell részesíteni a tájhoz fűződő fajokat.

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

- A kastélypark fenntartó kezelése a jelenleg is folyó módszerekkel végezhető, korlátozása nem indokolt.
- Az inváziós fásszárúak speciális kezelése természetvédelmi kezelői szakirányítás mellett, az emberi biztonság figyelembe vételével végezhető.
- A talaj jó állapotának megőrzése céljából, ahol a park funkció szerinti működését nem akadályozza, az avar a talajon hagyandó.
- A park elpusztult fáinak pótlására olyan fafajok egyedei ültethetők, melyek nem okoznak egészségügyi problémát az intézmény speciális gondozást igénylő betegei számára. Előnyben részesítendő fafajok: nagylevelű hársh, kislevelű hársh, vénic szl, magas kőris, mezei juhar. Az idegenhonos fafajok körében a park eredeti faállományának képviselői közül a keleti hemlockfenyő és a nyugati platán ültethető.

3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1.1. Élőhelyek kezelése, fenntartása

- A park jellegének megőrzése érdekében a lágyszárú növények által borított gyepes területek kaszálással tartandók fenn.
- Az idős fák egészségi állapotát folyamatosan figyelemmel kell kísérni.
- A fák szükséges ápolási munkáit rendszeres el kell végezni.

3.1.2. Fajok védelme

- A kastélypark területén előforduló védett állatok fészkelő- és költőhelyeinek biztosítása érdekében, az idős fákat érintő munkák (csonkolás, kivágás) az őszi-téli időszakban végzendők. Amennyiben egyéb (főként biztonsági) szempontok a fenti előírás betartását nem teszik lehetővé, a természetvédelmi kezelő (Bükk Nemzeti Park Igazgatóság) szakvéleményét be kell szerezni.
- A területen megtalálható fajok közül kíméletet érdemelnek az őshonos kocsányos tölgy, gyertyán, vénic szil, magas kőris, nagylevelű hárs egyedei, valamint az idegenhonos fajok idős egyedei (kivéve az inváziós zöld juhart).

3.1.3. Táj- és kultúrtörténeti értékek

- A terület kultúrtörténeti értéke a Ráday kastély.
- A kastélypark idős faállománya az Ipoly-völgy tájképi értékének tekinthető.

3.1.4. Látogatás

- A kastélyban működik az Ipolypart Integrált Szociális Intézmény, ezért a kastélypark csak engedéllyel látogatható.

3.1.5. Oktatás és bemutatás

- A kastélyban működő intézet jellege miatt, a terület oktatási és bemutatási funkciója jelentősen korlátozott.

3.1.6. Kutatás, vizsgálatok

- Természetvédelmi, illetve kertészeti célú vizsgálatok a kastélypark faállományának fenntartása, védett fajok megőrzése érdekében, korlátozottan, az intézményben folyó tevékenységhez igazítva folytathatók.

3.1.7. Természetvédelmi infrastruktúra

- A védett természeti területet hatósági táblával kell megjelölni.

Ludányhalászi, 2025.03.31.


Kovács Imre
polgármester




Németh Ilona
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területi Közigazgatásért Felelős Államtitkárságának KTM-TKF-1/308/2/2024. iktatószámú, a fővárosi és vármegyei kormányhivataloknak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos 2024. évi ellenőrzési munkaterve szerint a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) a helyi önkormányzatok helyi jelentőségű védett természeti területeinek jogi szabályozását tartalmazó rendeleteit vizsgálta. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 24. § (3) bekezdésének b) pontja alapján a védetté nyilvánítást kimondó jogszabály tartalmazza – többek között – a 36. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított rendelkezéseket (természetvédelmi kezelési terv).

A Tvt. 36. § (1) bekezdése szerint a természetvédelmi kezelési módokat, korlátozásokat és tilalmakat, továbbá az egyéb kötelezettségeket (természetvédelmi kezelési terv) a helyi jelentőségű védett természeti területre vonatkozóan a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.

Ludányhalászi Község Önkormányzata képviselő-testületének a helyi jelentőségű védett természeti terület(ek) védettségének fenntartásáról szóló 18/2007. (XII. 21.) számú önkormányzati rendeletének vizsgálata során a Kormányhivatal megállapította, hogy az természetvédelmi kezelési tervet nem tartalmaz, ezért a védelembe vétel felülvizsgálatával egyidejűleg a természetvédelmi kezelési terv elkészítéséről is gondoskodni kellett, mivel a Kormányhivatal felhívta az önkormányzat figyelmét, hogy a Tvt. 36. § (3) bekezdése értelmében valamennyi védett természeti területre külön természetvédelmi kezelési tervet kell készíteni.

A természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére és tartalmára vonatkozó részletes szabályokat a 3/2008. (II. 5.) KvVM rendelet tartalmazza.